

**Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Obec Borský Mikuláš v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 3 ods. 4 písm. t) Smernice č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš a Dodatku č. 1 k Smernici č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš **zverejňuje zámer prevodu** nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš, Smuha 1/2, Borský Mikuláš **formou kúpnej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Predmet prevodu:

- nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš, nachádzajúci sa v k.ú. Borský Mikuláš, časť pozemku registra E KN parc. č. 8116, druh pozemku – ostatná plocha do novovytvoreného pozemku registra C KN parc. č. 8116/8 vo výmere 11 m², druh pozemku – zastavaná plocha v zmysle geometrického plánu č. 3/2025 vyhotoveným Ing. Vladimírom Nemcom, Lieskové 449, Cerová, úradne overeného dňa 23.04.2025, G1-153/2025 za cenu 20,00 eur/m², t.j. za 220,00 eur
- všeobecná hodnota pozemku je **vo výške 20,00 eur/m²** a je stanovená **vzorovým** znaleckým posudkom č. 50/2024, vyhotoveným p. Ing. Pavlom Patinkom, Hviezdoslavova 313, Senica

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti bude:

Radovan Müller

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predajom predmetnej parcely získa obec finančné prostriedky, ktoré využije pre svoj ďalší rozvoj.

Zámer predaja uvedenej nehnuteľnosti bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce od 12.5.2025 do 29.5.2025
- na webovej stránke obce od 12.5.2025 do 29.5.2025

Bc. Róbert Macek
starosta obce