

Z Á P I S N I C A

zo 7. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva Borský Mikuláš, ktoré sa uskutočnilo dňa 13. decembra 2023 o 17,00 h v zasadačke Obecného úradu Borský Mikuláš .

Podrobný zvukový záznam o priebehu rokovania je zverejnený na webovom sídle obce.

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva:

Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Rokovanie 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Bc. Róbert Macek, ktorý po odznení hymny a po prekontrolovaní prezenčnej listiny skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, a preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné. Privítal všetkých prítomných a osobitne privítal pána Ing. arch. Roniho Vámoša, ktorý bol prizvaný na 7. rokovanie obecného zastupiteľstva.

Za overovateľov zápisnice určil p. Jána Dobiaša a p. Mgr. Danu Gašpárkovú.

Program rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol poslancom obecného zastupiteľstva doručený pred zasadnutím OZ, navrhoval schváliť nasledovne:

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Návrh na schválenie Územného plánu Obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4
 - a) Správa o obstaraní Územného plánu Obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4
 - b) Stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania k návrhu „Územného plánu Obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4“
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4, a ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 50/2006 zo dňa 29.11.2006 o záväznej časti Územného plánu Obce Borský Mikuláš
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023, ktorým sa vydáva trhový poriadok Obce Borský Mikuláš pre príležitostné trhy
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023 o podmienkach určovania a vyberania dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za ubytovanie, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023 o dani z nehnuteľností
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 107/2019 o podmienkach pridelenia a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obstaraných z verejných prostriedkov
11. Prerokovanie úradnej ceny pozemkov v k.ú. Borský Mikuláš a k.ú. Borský Peter

12. Smernica o zásadách hospodárenia s majetkom obce
13. Rozpočtové opatrenie Obce Borský Mikuláš v roku 2023 č. 5
 - a) Správa zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku, konaného dňa 28.11.2023
 - b) Žiadosť HARMÓNIE, n. o. OCEAN, Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, Štefánikova 3013/65B, Senica o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby na rok 2024
 - c) Žiadosť Základnej školy Jána Hollého, Borský Mikuláš o financovanie nákladov projektu k Výzve EU na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl
 - d) Žiadosť Materskej školy, Borský Mikuláš o vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2024 pre účely vybudovania prístrešku v časti MŠ Na Výhone, presťahovanie záhradného domčeka, úpravy areálu v materskej škole na Výhone, úpravy školskej záhrady, rekonštrukcie nevyhovujúcej umyvárne a WC v časti MŠ Na Dereši, vybudovania novej vodovodnej šachty, skladu záhradného náradia a pomôcok v MŠ Na Dereši
 - e) Žiadosť Mesta Senica, Štefánikova 1408/56, Senica o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Senica
 - f) Žiadosť Mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Malacky
14. Rozpočet Obce na roky 2024,2025 a 2026
 - Rozpočet DD Borský Mikuláš na roky 2024-2026
 - Rozpočet ZŠ Borský Mikuláš na roky 2024-2026
 - Rozpočet školskej jedálne na roky 2024-2026
 - Rozpočet školského klubu detí na roky 2024-2026
 - Rozpočet MŠ Borský Mikuláš na roky 2024-2026
15. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu na rok 2024
16. Odpredaj a prenájom nehnuteľností
 - a) Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie konaného dňa 4.12.2023
 - a) Žiadosť Mgr. Miroslavy Hačundovej a Martina Šedivého, obaja bytom Na Výhone 855/14, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 989/87 v k.ú. Borský Mikuláš
 - b) Žiadosť Jozefa Macka, Za mostom 524/34, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 4597/5, podiel Obce Borský Mikuláš 1/2, v k.ú. Borský Mikuláš
 - c) Ponuku Jozefa Macka, Za mostom 524/34, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľnosti pozemku parc. č. 1085, v k.ú. Borský Mikuláš, v podiele 1/3, zapísaného na LV č. 7875 do majetku obce
 - d) Žiadosť Jána Kubinca, bytom U Sv. Jána 1798/16, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 246/4 v k.ú. Borský Mikuláš
 - e) Žiadosť spoločnosti Hílek a spol., a. s. Vajanského 24, Senica o zámenu pozemkov registra E KN parc. č. 1059, v podiele 1/2, vo výmere 520 m² v k.ú. Borský Mikuláš vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš za podiely pozemkov registra E KN parc. č. 1051/2, 1050, 1049, 1047/2, 1046, 1045 resp. pozemky registra E KN parc. č. 1061, 1060, 1061/68, 1061/69, 1053, 1052, 1051/1, 1050, 1049, 1047/1, 1046, 1045 a 1042 vo vlastníctve spoločnosti Hílek a spol., a. s.
 - f) Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, Bratislava o predbežný súhlas k umiestneniu novej kioskovej trafostanice na pozemkoch registra E KN parc. č. 3021 a 3010 v k.ú. Borský Peter

- g) Žiadosť MUDr. Hany Mihálovej, Unín 230, Unín o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš za účelom prevádzkovania detskej ambulancie
 - h) Žiadosť Ľubice Pavlovičovej, bytom Na barine 792/13, Borský Mikuláš o vybudovanie chodníka od ulice U Sv. Jána do obce
 - i) Žiadosť spoločnosti MK-manim, s.r.o. so sídlom Haanova 42, Bratislava o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš
17. Rôzne
- a) Návrh na zmenu členstva v komisii finančnej a pre správu majetku
 - b) Správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám
 - c) Návrh plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2024 vypracovaný hlavným kontrolórom obce Borský Mikuláš
 - d) Harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva Borský Mikuláš na rok 2024
 - e) Návrh na odpustenie vrátenia poskytnutej dotácie z bežných výdavkov z rozpočtu obce za rok 2023 žiadateľovi ZÁHORÁCKA DVADSIATKA občianske združenie, Pri Struhe 1575/71, Borský Mikuláš - Borský Peter
 - f) Prerokovanie premiestnenia predajne pohrebništva do priestorov bývalej cirkevnej školy na ulici Komenského a ich následnú rekonštrukciu
18. Diskusia
- a) Návrh na vykonanie kontroly zápisníc z roku 2016 a celého priebehu verejného obstarávania
19. Záver

Takto predložený program rokovania poslanci obecného zastupiteľstva 11 hlasmi schválili a starosta obce pokračoval voľbou návrhovej komisie, ktorú odporúčal zvoliť v tomto zložení: p. Bc. Gabriela Cintulová, p. Mgr. Simona Šedivá a p. Ján Záhončík.

Za uvedený návrh dal hlasovať a zároveň skonštatoval, že všetci poslanci súhlasili s tým, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení.

2. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

So správou o plnení uznesení oboznámila prítomných poslankyňa OZ p. Bc. Gabriela Cintulová, ktorá skonštatovala, že všetky uznesenia splatné k 13.12.2023 boli splnené.

K predloženej správe poslanci obecného zastupiteľstva nemali pripomienky a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:.

Uznesenie číslo 132/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva, ktorých termín splatnosti bol stanovený do 13.12.2023

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

3. Interpelácia poslancov

V rámci interpelácie poslancov nevystúpil žiaden poslanec s ústnou ani písomnou interpeláciou, a preto starosta obce pokračoval v rokovaní.

4. Návrh na schválenie Územného plánu Obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4

- a) **Správa o obstaraní Územného plánu Obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4**
- b) **Stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania k návrhu „Územného plánu Obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4“**

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek v tomto bode informoval prítomných, že obec si vypracovanie Územného plánu obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4 objednala u spracovateľa Ing. arch. Roniho Vámoša. Prerokovanie návrhu ÚPN-O bolo oznámené verejnosti oznamom vyveseným na úradnej tabuli obci dňa 29.5.2023 a zveseným dňa 30.6.2023. Obec Borský Mikuláš otvorila Územný plán z dôvodu plánovaného vybudovania lokality IBV Hliníky s cca 90-timi pozemkami určenými na výstavbu rodinných domov, ďalej z dôvodu technickej zmeny a zmeny regulatívu. Po tejto informácii odovzdal slovo Ing. arch. Ronimu Vámošovi. Slova sa ujal Ing. arch. Ronie Vámoš, ktorý informoval prítomných, že do územného plánu obce boli zapracované približne tri zmeny. Hlavná zmena sa týkala predovšetkým výstavby rodinných domov v už spomínanej lokalite IBV Hliníky, v bývalom sade, kde bolo potrebné za týmto účelom vytvoriť nové funkčné plochy pre rodinné domy, nakoľko pôvodný zámer využitia tejto plochy bol určený ako územie športu. Prítomným oboznámil dve etapy výstavby, kde by bolo možné vybudovať cca 160-180 rodinných domov s tým, že smerom k lesu bude zachovaná zelená plocha vo vzdialenosti 50 m na základe požiadavky ochranárov, aby nebola narušená Chránená krajinná oblasť. Ďalšia zmena sa týkala zmeny regulatívu a to na pozemkoch bývalej Sušiarne bylín, nakoľko sa tu plánuje výstavba rodinných domov. Ďalšia zmena sa týkala lokality na Detvianskej ulici, kde bolo potrebné uskutočniť zmenu, nakoľko pôvodný zámer investora nebol zakreslený v Zmenách a doplnkom č. 3 a nebol ani vo výkresovej časti v súlade so skutkovým stavom. Z tohto dôvodu bola celá časť tohto územia na mapách posunutá. Na záver dodal, že návrh prešiel pripomienkovým konaním, 30 dní bol vyvesený a zo strany dotknutých orgánov ku zmenám neboli nijaké pripomienky. Všetko prebehlo transparentne a následne bol návrh odoslaný na posúdenie Okresnému úradu, odboru výstavby a bytovej politiky v Trnave. Súhlasné stanovisko bolo obci doručené 6.10.2023. Zmeny a doplnky č. 4 sú odsúhlasené, všetky dotknuté inštitúcie sa k tomu vyjadrili a je potrebné ich schváliť na zasadnutí OZ nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Rozprava:

1. Občan p. Jozef Černý sa pýtal, či zmeny, ktoré odzneli na dnešnom zasadnutí sú všetky zmeny, ktoré sa týkajú Územného plánu, nakoľko na pláne je zakreslená cesta od ulice U Sv. Jána smerom do dediny.
2. P. Ing. arch. Roni Vámoš vysvetlil, že to je staršie zakreslenie, ktoré ale nie je predmetom dnešných zmien a doplnkov a netýka sa ich. Ostatné, okrem tých zmien, ktoré uviedol, zostáva nezmenené.

3. Občan p. Štefan Bulka sa pýtal, či celá rozloha sadu bude zahrnutá do plánovanej výstavby IBV Hliníky, nakoľko v minulosti na zasadnutí urbárikov sa riešila problematika povolenia cesty práve k tejto lokalite.

4. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek vysvetlil, že v týchto zmenách sa rieši len určitá časť tejto plochy. Urbár zostáva vo výhľadovom pláne, čo bola aj ich podmienka a momentálne nie je zapracovaná v týchto zmenách, aj keď to bola jedna z variant v tom období.

Keďže poslanci obecného zastupiteľstva nemali k návrhu územného plánu obce pripomienky, starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 133/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

1. správu o obstaraní „Územného plánu obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4“
2. Stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania zn. OU-TT-OVBP1-2023/064317 zo dňa 6.10.2023 k návrhu „Územného plánu obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4“

B: s c h v a ľ u j e

1. „Územný plán Obce Borský Mikuláš - Zmeny a doplnky č. 4“ v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
2. rozhodnutie schvaľujúceho orgánu o námietkach a pripomienkach uplatnených pri prerokovaní návrhu „Územného plánu Obce Borský Mikuláš - Zmeny a doplnky č. 4“

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4, a ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 50/2006 zo dňa 29.11.2006 o záväznej časti Územného plánu Obce Borský Mikuláš

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek predložil obecnému zastupiteľstvu návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4, a ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 50/2006 zo dňa 29.11.2006 o záväznej časti Územného plánu obce Borský Mikuláš. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce 30 dní pred zasadnutím OZ. Zároveň poznamenal, že k návrhu VZN neboli vznesené žiadne pripomienky. Vo VZN sú stanovené zmeny funkčného využitia a priestorového usporiadania časti katastrálneho územia, podmienky jeho zastavateľnosti a vymedzené plochy pre verejnoprospešné stavby.

Po oboznámení s návrhom VZN, ku ktorému nemali poslanci obecného zastupiteľstva výhrady požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 134/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 131/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 4, a ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 50/2006 zo dňa 29.11.2006 o záväznej časti Územného plánu Obce Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023, ktorým sa vydáva trhový poriadok Obce Borský Mikuláš pre príležitostné trhy

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek predložil prítomným návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vydáva trhový poriadok Obce Borský Mikuláš pre príležitostné trhy, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím OZ. Zároveň poznamenal, že k návrhu VZN neboli vznesené žiadne pripomienky.

V návrhu VZN upriamil pozornosť na doplnenie ulice Školská, ako trhového miesta pre príležitostné trhy, a to v čl. 5 v bode 1. písm. c) a doplnenie Námestia Sv. Mikuláša v bode 1. písm. e).

Keďže poslanci obecného zastupiteľstva nemali pozmeňovacie návrhy k predloženému VZN, starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 135/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: r u š í

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 91/2014, ktorým sa vydáva trhový poriadok Obce Borský Mikuláš pre príležitostné trhy

B: s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 132/2023, ktorým sa vydáva trhový poriadok Obce Borský Mikuláš pre príležitostné trhy

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

V tomto bode starosta obce p. Bc. Róbert Macek oboznámil prítomných s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrh tohto VZN bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím OZ. Zároveň poznamenal, že k návrhu VZN neboli vznesené žiadne pripomienky.

Informoval prítomných, že zmeny nastali v čl. 3 v bode 2 a to v zvýšení sadzby poplatku za jeden liter zmesového komunálneho odpadu z pôvodnej sumy 0,042 na sumu 0,050 eur, pričom sa mení aj suma pri objeme zbernej nádoby 110 litrov a 120 litrov, a to na 5,50 eur z pôvodnej sumy 4,60 eur. Taktiež sa mení výška sumy ročného kupónu za komunálny odpad na 135,00 eur z pôvodnej sumy 120,00 eur. Ďalšie zmeny sa týkali zvýšenia sadzby poplatku za jeden zberný kupón pri objeme zbernej nádoby 240 litrov vo výške 12,00 eur z pôvodnej sumy 10,00 eur a suma za ročný kupón sa zvýši z pôvodnej sumy 250,00 eur na sumu 275,00 eur. Zmeny sa v budúcom roku budú týkať aj sadzby poplatkov za jeden kilogram dovezeného zmesového komunálneho a objemového odpadu, kde výška poplatku sa stanovuje na 0,20 eur z pôvodnej sumy 0,15 eur, sadzba poplatku za kilogram vytriedeného drobného stavebného odpadu pre občanov bude vo výške 0,06 eur z pôvodnej sumy 0,05 eur, sadzba poplatku za kilogram nevytriedeného drobného stavebného odpadu pre občanov bude vo výške 0,10 eur z pôvodnej sumy 0,09 eur, sadzba poplatku za kilogram vytriedeného drobného stavebného odpadu pre podnikateľský subjekt bude vo výške 0,13 eur z pôvodnej sumy 0,11 eur a sadzba poplatku za kilogram nevytriedeného drobného stavebného odpadu pre podnikateľský subjekt bude vo výške 0,25 eur z pôvodnej sumy 0,21 eur. Taktiež sa zvýši poplatok za odvoz komunálneho odpadu z veľkoobjemového kontajnera 1 100 litrového pre nájomcov bytových domov, firmy, organizácie a ostatné prevádzky na sumu 65,00 eur z pôvodnej sumy 58,00 eur.

Starosta obce uviedol, že Technické služby Senica avizujú v roku 2024 zvýšenie cien za vývoz komunálneho odpadu vo výške cca 8% a z toho dôvodu musí aj obce reflektovať na tieto zmeny a taktiež pristúpila k úpravám cien za vývoz odpadu.

Poslanci obecného zastupiteľstva k návrhu VZN nemali pripomienky a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 136/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: r u š í

Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 124/2022 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

B: s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 133/2023 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie obce Borský Mikuláš č. XXX/2023 o podmienkach určovania a vyberania dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za ubytovanie, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje

V nasledujúcom bode starosta obce p. Bc. Róbert Macek predložil prítomným návrh všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš o podmienkach určovania a vyberania dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za ubytovanie, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím OZ. Zároveň poznamenal, že k návrhu VZN neboli vznesené žiadne pripomienky.

V návrhu bola vykonaná zmena v § 5, ktorou sa určuje sadzba dane za jedného psa za kalendárny rok vo výške 5,00 eur z pôvodnej sumy 4,00 eur. Taktiež sa zmenila výška sadzby dane za jeden predajný automat za kalendárny rok na sumu 35,00 eur z pôvodnej sumy 33,19 eur a sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok.

Nakoľko poslanci obecného zastupiteľstva k návrhu VZN nemali pripomienky, požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

U z n e s e n i e č í s l o 137/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: r u š í

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 126/2022 o podmienkach určovania a vyberania dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za ubytovanie, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje

B: s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 134/2023 o podmienkach určovania a vyberania dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za ubytovanie, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023 o dani z nehnuteľností

Ďalej predložil starosta obce p. Bc. Róbert Macek prítomným návrh všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš o dani z nehnuteľností, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím OZ. Zároveň poznamenal, že k návrhu VZN neboli vznesené žiadne pripomienky.

K návrhu VZN uviedol, že zmeny sa týkali § 5 ods. 1. písm. a), a to ročnej sadzby dane za stavby na bývanie, drobné stavby a ostatné jednoduché stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, kde bola výška sadzby stanovená na sumu 0,25 eur za každý začatý m² zastavanej plochy z pôvodnej sumy 0,20 eur, písm. b), kde ročná sadzby dane za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, kde sa stanovila sadzba dane vo výške 0,20 eur z pôvodnej sumy 0,16 eur za každý m² a písm. f), kde sa sadzby dane za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovú činnosť stanovila na sumu 2,00 eur za každý začatý m² zastavanej plochy z pôvodnej sumy 1,60 eur. Ďalšia zmena sa týkala § 6 ods. 2., kde výška ročnej sadzby dane z bytov a nebytových priestorov bola stanovená v sume 0,25 eur za každý začatý m² podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru z pôvodnej sumy 0,20 eur.

Rozprava:

1. Poslanec p. Ing. Jozef Cvečka uviedol, že zvyšovania poplatkov, sadzieb, daní a celkového rozpočtu na rok 2024 bolo aj témou na finančnej komisii, kde členovia komisie taktiež navrhovali zvýšiť spomínané sadzby. V rozpočte na rok 2024 predstavujú tieto zmeny 5 % navýšenie oproti minulému roku, pričom dodal, že aj napriek tomu je rozpočet na rok 2024 neistý, keďže sa nevie, ako k situácii financovania samospráv pristúpi štát.

2. Poslanec p. Ján Dobiaš uviedol, že dve volebné obdobia sa s výškami poplatkov a výškou daní nehýbalo, avšak aktuálna situácia zo strany štátu prinútila samosprávy aj k takýmto krokom.

3. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek dodal, že obec sa snaží zvyšovať poplatky a dane minimálne, snaží sa hospodáriť čo najlepšie a ceny sa snaží držať na spodnej hranici, aby občania tieto zmeny pocítili čo najmenej.

Keďže k predloženému návrhu VZN nemali poslanci obecného zastupiteľstva žiadne pripomienky, požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 138/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: r u š í

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 81/2011 o dani z nehnuteľností a Dodatok č. 1 zo dňa 16.12.2012, Dodatok č. 2 zo dňa 13.12.2013 a Dodatok č. 3 zo dňa 11.12.2019 k VZN č. 81/2011

B: s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 135/2023 o dani z nehnuteľností

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 107/2019 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obstaraných z verejných prostriedkov

V tomto bode predložil starosta obce p. Bc. Róbert Macek ďalší návrh všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 107/2019 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obstaraných z verejných prostriedkov. Tento návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím OZ a neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky.

Informoval prítomných, že zmeny sa týkali len citácií zo zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov, ktoré vo všeobecne záväznom nariadení nemali byť, a preto boli nahradené len odvolávkami na spomínaný zákon.

Poslanci obecného zastupiteľstva nemali pozmeňovacie návrhy k predloženému VZN, a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

U z n e s e n i e č í s l o 139/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 136/2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 107/2019 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obstaraných z verejných prostriedkov

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

11. Prerokovanie úradnej ceny pozemkov v k.ú. Borský Mikuláš a k.ú. Borský Peter

Starosta obce oboznámil prítomných s novelou zákona č. 138/1991 o majetku obcí, na základe ktorej sa menia aj podmienky týkajúce sa odpredaja a prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve obce. Zmena zákona nastala z dôvodu zvýšenej transparentnosti a týka sa hlavne väčších miest a developerských projektov. Cieľom tejto novely zákona je, aby pozemky boli predávané len na základe znaleckého posudku, príp. v súlade s vytvorenou cenovou mapou alebo úradnou cenou. V tejto súvislosti navrhoval upraviť výšku predajnej ceny pozemkov z majetku obce z pôvodnej sumy 17,00 eur/m² na sumu 20,00 eur/m².

Uznesenie číslo 140/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: r u š í

uznesenie obecného zastupiteľstva č. 46/2011 písm. A, ktorým bola určená predajná cena pozemkov z majetku obce

s účinnosťou od 31.12.2023

B: u r č u j e

predajnú cenu pozemkov z majetku obce odpredávaných v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo výške 20,00 eur/m²

s účinnosťou od 1.1.2024

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

12. Smernica o zásadách hospodárenia s majetkom obce

V nadväznosti na predchádzajúci bod zasadnutia a so zmenou zákona č. 138/1991 o majetku obcí oboznámil starosta obce prítomných so Smernicou o zásadách hospodárenia s majetkom obce, v ktorých sa uvádza, že pozemky budú oslobodené od vypracovania znaleckého posudku len v prípade, že ich hodnota nepresiahne výšku 3 000,00 eur, teda do 150 m². V tejto súvislosti navrhol zrušiť Všeobecne záväzné nariadenie č. 87/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom obce a schváliť Smernicu o zásadách hospodárenia s majetkom Obce Borský Mikuláš.

Uznesenie číslo 141/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: r u š í

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 87/2013 o zásadách hospodárenia s majetkom obce

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 142/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

Smernicu o zásadách hospodárenia s majetkom Obce Borský Mikuláš v súlade s ustanoveniami §4 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a podľa § 9 ods. 1 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon majetku obcí“)

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

13. Rozpočtové opatrenie Obce Borský Mikuláš v roku 2023 č. 5

- a) Správa zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku, konaného dňa 28.11.2023
- b) Žiadosť HARMÓNIE, n. o. OCEAN, Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, Štefánikova 3013/65B, Senica o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby na rok 2024
- c) Žiadosť Základnej školy Jána Hollého, Borský Mikuláš o financovanie nákladov projektu k Výzve EU na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl
- d) Žiadosť Materskej školy, Borský Mikuláš o vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2024 pre účely vybudovania prístrešku v časti MŠ Na Výhone, presťahovanie záhradného domčeka, úpravy areálu v materskej škole na Výhone, úpravy školskej záhrady, rekonštrukcie nevyhovujúcej umyvárne a WC v časti MŠ Na Dereši, vybudovania novej vodovodnej šachty, skladu záhradného náradia a pomôcok v MŠ Na Dereši
- e) Žiadosť Mesta Senica, Štefánikova 1408/56, Senica o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Senica
- f) Žiadosť Mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Malacky

S rozpočtovým opatrením č. 5/2023 oboznámila prítomných účtovníčka p. Mgr. Lenka Gašpárková. V rámci úpravy rozpočtového opatrenia navrhovala vykonať nasledované zmeny: - bežné príjmy obce navrhovala navýšiť v sume 96 525,00 eur, z toho kategória 310 - transfery zo ŠR v sume 84 250,00 eur, kategória 130 - dane za tovary a služby v sume

11 170,00 eur, kategória 220 - administratívne a iné poplatky v sume 1 105,00 eur, bežné výdavky obce navrhovala zvýšiť o 92 105,00 eur z toho kategória 610 - mzdy v sume 1 750,00 eur, z toho kategória 630 - tovary a služby zvýšiť o sumu 87 205,00 eur a kategória 640 - bežné transfery zvýšiť o sumu 3 150,00 eur. Bežné výdavky domova dôchodcov navrhovala navýšiť o 4 420,00 eur na opatrovateľskú službu, kapitálové príjmy obce navrhovala zvýšiť o sumu 24 147,00 eur v kategórii 320 - kapitálové transfery. Kapitálové výdavky obce navrhovala zvýšiť v kategórii 710 obstaranie kapitálových aktív o sumu 24 147,00 eur. Finančné operácie príjmové navrhovala navýšiť v sume 410,00 eur kategória 450 - prijaté finančné zábezpeky a finančné operácie výdavkové navrhovala navýšiť v sume 410,00 eur kategória 810 – ostatné výdavkové finančné operácie.

a) Správa zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku, konaného dňa 28.11.2023

Poslanec OZ a zároveň predseda finančnej komisie p. Ing. Jozef Cvečka oboznámil prítomných so správou finančnej komisie, ktorá sa konala dňa 28.11.2023. Informoval prítomných, že členovia komisie sa zaoberali rozpočtovým opatrením č. 5/2023, návrhom rozpočtu obce na roky 2024 – 2026 a žiadosťami v bode rôzne. Finančná komisia sa zaoberala: - návrhom na zvýšenie poplatku za odpad, konkrétne poplatkom za jeden kupón na zbernú nádobu navrhovala navýšiť z 4,60 eur na 6,00 eur, - návrhom na zvýšenie miestnych daní, daň z pozemkov navrhovala zvýšiť z 0,16 eur na 0,20 eur za m², daň z bytov a stavieb navrhovala zvýšiť z 0,20 eur na 0,25 eur za m², daň za psa navrhovala zvýšiť zo 4,00 eur na 5,00 eur, daň z predajných a nevýherných automatov navrhovala zvýšiť z 33,19 eur na 35,00 eur, - návrhom na zvýšenie ceny prenájmu obecných bytových a nebytových priestorov. Úpravu rozpočtu predloženú účtovníčkou p. Gašpárkovou, komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť.

b) Žiadosť HARMÓNIE, n. o. OCEAN, Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, Štefánikova 3013/65B, Senica o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby na rok 2024

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť HARMÓNIE, n. o. OCEAN o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku sociálnej služby na rok 2024 pre štyri klientky. Obecné zastupiteľstvo zoberalo žiadosť na vedomie.

c) Žiadosť Základnej školy Jána Hollého, Borský Mikuláš o financovanie nákladov projektu k Výzve EU na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl

Finančná komisia sa zaoberala aj žiadosťou Základnej školy Jána Hollého, Borský Mikuláš o financovanie nákladov projektu k Výzve EU na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl. Komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu zobrať žiadosť na vedomie s tým, že bude zahrnutá do rozpočtu obce podľa finančnej situácie.

d) Žiadosť Materskej školy, Borský Mikuláš o vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2024 pre účely vybudovania prístrešku v časti MŠ Na Výhone, presťahovanie záhradného domčeka, úpravy areálu v materskej škole na Výhone, úpravy školskej záhrady, rekonštrukcie nevyhovujúcej umyvárne a WC v časti MŠ Na Dereši, vybudovania novej vodovodnej šachty, skladu záhradného náradia a pomôcok v MŠ Na Dereši

Finančná komisia sa taktiež zaoberala žiadosťou Materskej školy, Borský Mikuláš o vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2024 pre účely vybudovania prístrešku v časti MŠ Na Výhone, presťahovanie záhradného domčeka, úpravy areálu v materskej škole na Výhone, úpravy školskej záhrady, rekonštrukcie nevyhovujúcej umyvárne a WC v časti MŠ Na Dereši, vybudovania novej vodovodnej šachty, skladu záhradného náradia a pomôcok v MŠ Na Dereši. Komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu zobrať žiadosť na vedomie s tým, že bude zahrnutá do rozpočtu obce podľa finančnej situácie.

e) Žiadosť Mesta Senica, Štefánikova 1408/56, Senica o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Senica

Ďalej bola obecnému zastupiteľstvu predložená žiadosť Mesta Senica, ktoré požiadalo o poskytnutie dotácie na obdobie október – december 2023 pre 9 detí spolu v sume 189,00 eur.

f) Žiadosť Mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Malacky

Obecné zastupiteľstvo taktiež prerokovalo žiadosť Mesta Malacky, ktoré požiadalo o poskytnutie dotácie na obdobie október – december 2023 pre 1 dieťa spolu v sume 29,52 eur.

R o z p r a v a :

1. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. sa pýtal, ako sa plní príjem oproti stanovenému rozpočtovému príjmu.
2. Účtovníčka p. Mgr. Lenka Gašpárková uviedla, že sa čaká na poslednú platbu a bude vyrovnaný.
3. Poslankyňa p. Mgr. Jozefína Šedivá sa pýtala na menný zoznam detí, ktoré navštevujú rôzne Centrá voľného času, nenavštevujú však školu alebo škôlku, či je zo strany obce povinné platiť tieto dotácie.
3. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek odpovedal, že je povinnosťou obce platiť tieto dotácie, nakoľko to vyplýva zo zákona.

Po oboznámení s rozpočtovým opatrením, ku ktorému OZ nemalo námietky, starosta obce požiadaval poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

U z n e s e n i e č í s l o 143/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

1. správu zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku konaného dňa 28.11.2023
2. žiadosť Harmónie, n. o. OCEAN, Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, Štefánikova 3013/65B, Senica o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby na rok 2024
3. žiadosť Základnej školy Jána Hollého, Borský Mikuláš o financovanie nákladov projektu k Výzve EU na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl

4. žiadosť Materskej školy, Borský Mikuláš o vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2024 pre účely vybudovania prístrešku v časti MŠ Na Výhone, presťahovanie záhradného domčeka, úpravy areálu v materskej škole na Výhone, úpravy školskej záhrady, rekonštrukcie nevyhovujúcej umyvárne a WC v časti MŠ Na Dereši, vybudovania novej vodovodnej šachty, skladu záhradného náradia a pomôcok v MŠ Na Dereši.

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 144/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Senica na obdobie október – december 2023 v sume 189,00 eur žiadateľovi Mestu Senica, Štefánikova 1408/56, Senica

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 145/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Malacky na obdobie október – december 2023 v sume 29,52 eur žiadateľovi Mestu Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 146/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : s c h v a ľ u j e

piatu zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 5/2023 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

1.bežné príjmy obce vo výške	96 525,00 eur
kategória	
130 dane za služby	11 170,00 eur
220 administr. a iné poplatky	1 105,00 eur
310 bežné transfery tuzemské	84 250,00 eur
2. bežné výdavky obce vo výške	92 105,00 eur
kategória	
610 mzdy	1 750,00 eur
630 tovary a služby	87 205,00 eur
640 bežné transfery	3 150,00 eur
3. kapitálové príjmy obce	24 147,00 eur
kategória	
320 kapitálové transfery	24 147,00 eur
4. kapitálové výdavky obce	24 147,00 eur
kategória	
710 obstaranie kapitálových aktív	24 147,00 eur
5. bežné výdavky DD	4 420,00 eur
kategória	
610 mzdy	3 260,00 eur
620 odvody do poisťovní	1 160,00 eur
6. finančné operácie príjmové	410,00 eur
kategória	
450 prijaté finančné zábezpeky	410,00 eur
7. finančné operácie výdavkové	410,00 eur
kategória	
810 ostatné finančné operácie	410,00 eur

B: s p l n o m o c ň u j e

starostu obce na vykonanie záverečnej úpravy rozpočtu podľa skutočného plnenia príjmov a čerpania výdavkov obce k 31.12.2023 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

14. Rozpočet Obce na roky 2024,2025 a 2026

- Rozpočet DD Borský Mikuláš na roky 2024-2026

- Rozpočet ZŠ Borský Mikuláš na roky 2024-2026

- Rozpočet zariadenia školského stravovania pri ZŠ na roky 2024-2026

- Rozpočet školského klubu detí na roky 2024-2026

- Rozpočet MŠ Borský Mikuláš na roky 2024-2026

Účtovníčka p. Mgr. Lenka Gašpárková predložila obecnému zastupiteľstvu návrh rozpočtu obce a rozpočtových organizácií na rok 2024 – 2026.

Rozpočet na rok 2024 v príjmoch a výdavkoch je plánovaný vo výške 4 285 315,00 eur.

Bežné príjmy obce vo výške 3 653 542,00 eur, bežné výdavky 1 301 216,00 eur, kapitálové príjmy obce vo výške 30 000,00 eur, kapitálové výdavky obce vo výške 586 500,00 eur, finančné operácie príjmové vo výške 601 773,00 eur a finančné operácie výdavkové vo výške 45 273,00 eur.

Ďalej oboznámila prítomných s rozpočtom rozpočtových organizácií (domov dôchodcov, základná škola, zariadenie školského stravovania, školský klub detí, materská škola), kde sú plánované príjmy za všetky tri organizácie vo výške 313 550,00 eur a výdavky vo výške 2 352 326,00 eur.

Taktiež oboznámila prítomných s úpravou v rozpočte na rok 2024. Organizácii TJ SOKOL bola v roku 2023 schválená dotácia vo výške 15 000,00 eur, ktoré čerpali až po predložení rozpočtu. Z toho dôvodu sa táto suma v rozpočte ponížila a navýšila sa na položke úprava budov. Ďalej im bola v roku 2023 schválená dotácia vo výške 5 000,00 eur, ktorú budú čerpať v roku 2024.

Poslanec OZ a zároveň predseda finančnej komisie p. Ing. Jozef Cvečka k návrhu rozpočtu obce uviedol, že je navrhnutý podľa jednotlivých položiek a odvíja sa od príjmovej a výdavkovej časti plnenia rozpočtu bežného roka 2023. Rezervný fond obce sa plánuje použiť na kapitálové výdavky a finančné operácie a to na nákup pozemkov, výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií, výstavbu tlakovej kanalizácie, rekonštrukciu KD v časti Borský Peter, rozšírenie verejného osvetlenia, projektovú dokumentáciu a výstavbu zberného dvora, bývalej základnej školy, nákup konvektomatu do domova dôchodcov a na splátky úverov – bankový a ŠFRB. Upozornil na kapitálové výdavky, v ktorých bude potrebné vykonať ešte úpravu, nakoľko zámer výstavby zberného dvora tu ešte nie je zahrnutý a taktiež upozornil na stúpanie výnosu dane z príjmov FO poukázaný územnej samospráve na sumu 1 600 000,00 eur, čo je málo postačujúce, nakoľko stúpajú energie, mzdy, úroky, náklady na MŠ a pod. Zároveň dodal, že dane z nehnuteľností sa použili tiež na tieto zámery. Finančná komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu rozpočet na rok 2024 schváliť a návrh rozpočtov na roky 2025-2026 zobrať na vedomie.

Po predložení návrhu rozpočtu obce starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 147/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

1. rozpočet obce na roky 2025 - 2026
2. rozpočet DD Borský Mikuláš na roky 2025 - 2026
3. rozpočet MŠ Borský Mikuláš na roky 2025 – 2026
4. rozpočet ZŠ Borský Mikuláš na roky 2025 - 2026
5. rozpočet zariadenia školského stravovania pri ZŠ na roky 2025 - 2026

6. rozpočet školského klubu detí na roky 2025 - 2026

B: s c h v a ľ u j e

1. rozpočet obce Borský Mikuláš na rok 2024 vrátane programov a podprogramov:

a) Bežné príjmy obce	3 339 992,00
Kategória	
110 dane z príjmov	1 600 000,00
120 dane z majetku	163 560,00
130 dane za tovary a služby	103 483,00
210 príjmy z vlastníctva majetku	48 852,00
220 administratívne a iné poplatky	48 500,00
240 bankové úroky	1 000,00
290 iné nedaňové príjmy	180,00
310 bežné transfery	1 374 471,00
b) Bežné výdavky obce	1 301 216,00
Kategória	
610 mzdy	544 770,00
620 odvody do poisťovní	192 533,00
630 tovary a služby	445 164,00
640 bežné transfery	95 300,00
650 splácanie úrokov z úverov	23 449,00
c) Kapitálové príjmy obce	30 000,00
Kategória	
230 príjmy z predaja majetku	30 000,00
d) Kapitálové výdavky obce	580 000,00
Kategória	
710 obstaranie kapitálových aktív	580 000,00
e) Finančné operácie obce príjmové	601 773,00
Kategória	
450 ostatné finančné operácie príjmové	601 773,00
f) Finančné operácie obce výdavkové	45 273,00
Kategória	
820 splácanie istín	45 273,00

2. rozpočet ZŠ Borský Mikuláš na rok 2024:

a) Bežné príjmy ZŠ	1 000,00
b) Bežné výdavky ZŠ	1 003 491,00
Kategória	
610 mzdy	581 208,00
620 odvody do poisťovní	203 132,00
630 tovary a služby	219 151,00

3. rozpočet zariadenia školského stravovania pri ZŠ na rok 2024:

a) Bežné príjmy ZŠS	89 000,00
b) Bežné výdavky ZŠS	308 509,00
Kategória	
610 mzdy	74 760,00
620 odvody do poisťovní	26 129,00
630 tovary a služby	207 620,00
c) Kapitálové výdavky ZŠS	4 500,00

4. rozpočet školského klubu detí pri ZŠ na rok 2024:

a) Bežné príjmy ŠKD	8 050,00
b) Bežné výdavky ŠKD	80 326,00

Kategória	610 mzdy	57 300,00
	620 odvody do poisťovní	20 026,00
	630 tovary a služby	3 000,00

5. rozpočet MŠ Borský Mikuláš na rok 2024:

a) Bežné príjmy MŠ		17 000,00
b) Bežné výdavky MŠ		474 800,00
Kategória	610 mzdy	310 920,00
	620 odvody do poisťovní	108 667,00
	630 tovary a služby	55 213,00

6. rozpočet Domova dôchodcov Borský Mikuláš na rok 2024:

a) Bežné príjmy DD		198 500,00
b) Bežné výdavky DD		485 200,00
Kategória	610 mzdy	276 100,00
	620 odvody do poisťovní	101 120,00
	630 tovary a služby	105 480,00
	640 bežné transfery	2 500,00
c) Kapitálové výdavky DD		6 500,00

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

15. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu na rok 2024

Obecnému zastupiteľstvu bolo predložené hlavným kontrolórom obce Mgr. Jánom Pobjeckým odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 a výhľadovo na roky 2025 a 2026, v ktorom hlavný kontrolór skonštatoval, že návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi - zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy ..., a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy... a taktiež v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi obce. Rozpočet obce na roky 2024 je zostavený ako vyrovnaný a hlavný kontrolór odporúča OZ rozpočet schváliť. Návrh rozpočtu bol verejne prístupný obvyklým spôsobom v zákonom stanovenej lehote, t.j. 15 dní pred jeho schválením.

K predloženému stanovisku nemali poslanci OZ pripomienky, a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 148/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu Obce Borský Mikuláš na roky 2024 – 2026

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

16. Odpredaj a prenájom nehnuteľností

a) Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie konaného dňa 4.12.2023

V tomto bode starosta obce p. Bc. Róbert Macek informoval, že komisia pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie sa zaoberala žiadosťami o odpredaj, odkúpenie do majetku obce a prenájom nehnuteľností a z dôvodu legislatívnej zmeny v zákone č. 138/1991 o majetku obcí navrhol zobrať všetky žiadosti na vedomie s tým, že budú prerokované na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Následne požiadal Mgr. Jozefínu Šedivú, aby predložila správu zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie konaného dňa 4.12.2023, na ktorom boli prerokované žiadosti o odpredaj nehnuteľností:

b) Žiadosť Mgr. Miroslavy Hačundovej a Martina Šedivého, obaja bytom Na Výhone 855/14, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 989/87 v k.ú. Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Mgr. Miroslavy Hačundovej a Martina Šedivého, ktorí prejavili záujem o odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 989/87 vo výmere 14 m² v k.ú. Borský Mikuláš za účelom vysporiadania skutkového stavu.

Komisia odporučila zobrať žiadosť na vedomie s tým, že predloženou žiadosťou sa bude zaoberať v roku 2024.

c) Žiadosť Jozefa Macka, Za mostom 524/34, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 4597/5, podiel Obce Borský Mikuláš 1/2, v k.ú. Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Jozefa Macka, ktorý požiadal o odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 4597/5, podiel obce 1/2, vo výmere 211,5 m², zapísaného na LV. č. 1143, v k.ú. Borský Mikuláš.

Komisia odporučila zobrať žiadosť na vedomie s tým, že predloženou žiadosťou sa bude zaoberať v roku 2024.

d) Ponuku Jozefa Macka, Za mostom 524/34, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 1085, v k.ú. Borský Mikuláš, v podiele 1/3, zapísaného na LV č. 7875 do majetku obce

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo ponuku Jozefa Macka na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 1085 v podiele 1/3, vo výmere 283,33 m², zapísaného na LV č. 7875 do majetku obce.

Komisia odporučila zobrať ponuku na vedomie s tým, že predloženou žiadosťou sa bude zaoberať v roku 2024.

e) Žiadosť Jána Kubinca, bytom U Sv. Jána 1798/16, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 246/4 v k.ú. Borský Mikuláš

Obecnému zastupiteľstvu bola na posúdenie predložená žiadosť Jána Kubinca o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 246/4 vo výmere 18,43 m² v k.ú. Borský Mikuláš, zapísaného na LV č. 2000 z dôvodu umiestnenia smetných nádob a realizácie vodovodnej prípojky k svojej nehnuteľnosti susediacej s predmetným obecným pozemkom.

Komisia neodporučila odpredaj uvedeného pozemku z dôvodu obmedzenia prístupu k prísluším obecným nehnuteľnostiam.

f) Žiadosť spoločnosti Hílek a spol., a. s. Vajanského 24, Senica o zámenu pozemkov registra E KN parc. č. 1059, v podiele 1/2, vo výmere 520 m² v k.ú. Borský Mikuláš vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš za podiely pozemkov registra E KN parc. č. 1051/2, 1050, 1049, 1047/2, 1046, 1045 resp. pozemky registra E KN parc. č. 1061, 1060, 1061/68, 1061/69, 1053, 1052, 1051/1, 1050, 1049, 1047/1, 1046, 1045 a 1042 vo vlastníctve spoločnosti Hílek a spol., a. s.

Ďalej sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo žiadosťou spoločnosti Hílek a spol., a. s. o zámenu pozemkov parc. č. 1059, v podiele 1/2, vo výmere 520 m² k.ú. Borský Mikuláš vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš za podiely pozemkov parc. č. 1051/2, 1050, 1049, 1047/2, 1046, 1045 resp. pozemky parc. č. 1061, 1060, 1061/68, 1061/69, 1053, 1052, 1051/1, 1050, 1049, 1047/1, 1046, 1045 a 1042 vo vlastníctve spoločnosti Hílek a spol., a. s.

Komisia odporučila zobrať žiadosť na vedomie s tým, že predloženou žiadosťou sa bude zaoberať v roku 2024.

g) Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, Bratislava o predbežný súhlas k umiestneniu novej kioskovej trafostanice na pozemkoch registra E KN parc. č. 3021 a 3010 v k.ú. Borský Peter

Poslanci obecného zastupiteľstva boli taktiež oboznámení so žiadosťou Západoslovenskej distribučnej, a.s. o predbežný súhlas k umiestneniu novej kioskovej trafostanice na pozemkoch parc. č. 3021 a 3010 v k.ú. Borský Peter z dôvodu posilnenia NN distribučnej siete.

Komisia odporučila schváliť predbežný súhlas k umiestneniu novej kioskovej TS.

R o z p r a v a :

1. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. sa pýtal, či na tomto mieste nebude problém s vodovodným potrubím.
2. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek odpovedal, že nie, vodovodné potrubie sa nachádza na druhej strane a navyše Západoslovenská distribučná prisľúbila, že sem umiestnia najmenšiu trafo stanicu s rozmerom 2x3 m.

h) Žiadosť MUDr. Hany Mihálovej, Unín 230, Unín o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš za účelom prevádzkovania detskej ambulancie

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou MUDr. Hany Mihálovej o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku.

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek informoval prítomných, že MUDr. Hana Mihálová plánuje v roku 2024 prevádzkovať v našej obci ambulanciu detského lekára. Z toho dôvodu odporučil schváliť žiadosť o prenájom týchto priestorov.

i) Žiadosť Ľubice Pavlovičovej, bytom Na barine 792/13, Borský Mikuláš o vybudovanie chodníka od ulice U Sv. Jána do obce

Ďalej obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Ľubice Pavlovičovej o vybudovanie chodníka od ulice U Sv. Jána do obce.

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek uviedol, že vybudovanie chodníka na ulici U Sv. Jána smerom do obce bude realizované podľa finančných možností obce s tým, že na predmetnej komunikácii bude najskôr doriešené verejné osvetlenie.

j) Žiadosť spoločnosti MK-manim, s.r.o. so sídlom Haanova 42, Bratislava o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so žiadosťou spoločnosti MK-manim, s.r.o. o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, ktorá bola schválená na predchádzajúcom 6. zasadnutí obecného zastupiteľstva. Nakoľko na základe projektovej dokumentácie sa zmenili označenia a výmera prenajímaných miestností, navrhol zrušiť pôvodné uznesenia obecného zastupiteľstva č. 121/2023 a schváliť nové uznesenie s prihliadnutím na aktuálnu projektovú dokumentáciu.

Uznesenie číslo 149/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

správu zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie konaného dňa 4.12.2023

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 150/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Mgr. Miroslavy Hačundovej a Martina Šedivého, obaja bytom Na Výhone 855/14, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku registra C KN parc. č. 989/87 v k.ú. Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 151/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Jozefa Macka, Za mostom 524/34, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku registra C KN parc. č. 4597/5, podiel Obce Borský Mikuláš 1/2, vo výmere 211,5 m² v k.ú. Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 152/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

ponuku Jozefa Macka, Za mostom 524/34, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 1085 vo výmere 283,33 m² zapísaného na LV č. 7875 v k.ú. Borský Mikuláš v podiele 1/3 do majetku obce

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 153/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : n e s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra C KN parc. č. 246/4 v k.ú. Borský Mikuláš žiadateľovi Jánovi Kubincovi, bytom U Sv. Jána 1798/16, Borský Mikuláš z dôvodu možného obmedzenia prístupu k obecným nehnuteľnostiam

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 154/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť spoločnosti Hílek a spol., a. s., Vajanského 24, Senica o zámenu pozemkov registra E KN parc. č. 1059 v podiele 1/2, vo výmere 520 m², v k.ú. Borský Mikuláš vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš za podiely pozemkov registra E KN parc. č. 1051/2, 1050, 1049, 1047/2, 1046, 1045 resp. pozemky registra E KN parc. č. 1061, 1060, 1061/68, 1061/69, 1053, 1052, 1051/1, 1050, 1049, 1047/1, 1046, 1045 a 1042 vo vlastníctve spoločnosti Hílek a spol., a. s.

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 155/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : v y d á v a

predbežný súhlas k umiestneniu novej kioskovej trafostanice na pozemkoch registra E KN parc. č. 3021 a 3010 v k.ú. Borský Peter podľa priloženého nákresu za účelom posilnenia NN distribučnej siete žiadateľovi Západoslovenskej distribučnej, a. s. Čulenova 6, Bratislava

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 156/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš za účelom prevádzkovania detskej ambulancie žiadateľke MUDr. Hany Mihálovej, Unín 230, Unín za cenu 8,00 eur/m² za rok s tým, že ostatné podmienky budú dohodnuté v nájomnej zmluve

C: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 157/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Ľubice Pavlovičovej, bytom Na barine 792/13, Borský Mikuláš o vybudovanie chodníka od ulice U Sv. Jána do obce

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 158/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : r u š í

uznesenie č. 121/2023 o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš a to miestnosť č. 53 a 54 podľa projektovej dokumentácie vo výmere 64 m² za účelom prevádzkovania zubnej ambulancie a s tým spojenými činnosťami spoločnosti MK-manim, s.r.o. so sídlom Haanova 42, Bratislava za cenu 8,00 eur/m² za rok na dobu od 1.1.2024 do 31.12.2033

dňom: 4.10.2023

B: s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš a to miestnosť č. 1.30, č. 1.32, č. 1.33, č. 1.34, č. 1.35, č. 1.36, č. 1.37, č. 1.38 a č. 1.39 podľa aktuálnej projektovej dokumentácie vo výmere 134,2 m² za účelom prevádzkovania zubnej ambulancie a s tým spojenými činnosťami spoločnosti MK-manim, s.r.o. so sídlom Haanova 42, Bratislava na dobu 10 rokov s tým, že výška nájmu na prvé 3 roky bude vo výške 8,00 eur/m² za rok a ďalšia prípadná zmena výšky nájmu bude upravená o výšku inflácie zverejnenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky

dňom: 13.12.2023

C: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

17. Rôzne

a) Návrh na zmenu členstva v komisii finančnej a pre správu majetku

V tomto bode starosta obce p. Bc. Róbert Macek upozornil na zmenu týkajúcu sa členstva v komisii finančnej a pre správu majetku, nakoľko členka p. Viera Cigánková sa vzdala členstva ku dňu 16.11.2023. Z toho dôvodu oboznámil prítomných s návrhom nového člena komisii finančnej a pre správu majetku. Vychádzajúc z tejto skutočnosti navrhoval odvolať z funkcie člena p. Vieru Cigánkovú a zároveň zvoliť p. Nikolu Adamcovú za člena komisii finančnej a pre správu majetku. Poslanci obecného zastupiteľstva k predloženému návrhu nemali pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

b) Správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so správami hlavného kontrolóra obce zameranými na:

- inventarizáciu pokladnice – Obce Borský Mikuláš k 30.09.2023
- inventarizáciu pokladnice – kanalizácia Obce Borský Mikuláš k 30.09.2023
- príjmy, výdaje a finančné operácie Obce Borský Mikuláš za 1. polrok 2023
- zmluvy k poskytnutým dotáciám pre športové kluby a občianske združenia

K predloženým správam poslanci obecného zastupiteľstva nemali žiadne pripomienky.

c) Návrh plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2024 vypracovaný hlavným kontrolórom obce Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené s návrhom plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2024, ku ktorému poslanci OZ nemali výhrady.

d) Harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva Borský Mikuláš na rok 2023

Starostom obce p. Bc. Róbertom Mackom bol predložený návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2024, ku ktorému poslanci OZ zaujali súhlasné stanovisko.

e) Návrh na odpustenie vrátenia poskytnutej dotácie z bežných výdavkov z rozpočtu obce za rok 2023 žiadateľovi ZÁHORÁCKA DVADSIATKA občianske združenie, Pri Struhe 1575/71, Borský Mikuláš - Borský Peter

Starosta obce informoval prítomných o žiadosti občianskeho združenia ZÁHORÁCKA DVADSIATKA o odpustenie vrátenia poskytnutej dotácie z bežných výdavkov z rozpočtu obce za rok 2023, ktorá bola schválená obecným zastupiteľstvom uznesením č. 101/2023.

Spomenul, že toto občianske združenie sa odčlenilo od občianskeho združenia TJ Junior Club a bolo založené v marci v roku 2023. Nakoľko chce obec aj naďalej podporovať tieto preteky navrhol schváliť predloženú žiadosť.

f) Prerokovanie premiestnenia predajne pohrebništva do priestorov bývalej cirkevnej školy na ulici Komenského a ich následnú rekonštrukciu

V súvislosti s prevádzkovaním novej detskej ambulancie v našej obci oboznámil starosta obce obecné zastupiteľstvo zo zámerom premiestnenia predajne pohrebništva do cirkevnej školy. Nové priestory by sa mali nachádzať hneď pri kostole, kde budú vhodnejšie, nakoľko sa v blízkosti nachádza kvetinárstvo a zároveň aj cintorín. Táto zmena je potrebná aj v nadväznosti na novú ambulanciu detskej lekárnky, ktorej tak vzniknú adekvátne priestory na jej prevádzku.

Uznesenie číslo 159/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : o d v o l á v a

p. Vieru Cigánkovú z funkcie člena komisie finančnej a pre správu majetku

B: v o l í

p. Nikolu Adamcovú za člena komisie finančnej a pre správu majetku

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 160/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám zameraným na:

- a) inventarizáciu pokladnice – kanalizácia Obce Borský Mikuláš k 30.9.2023
- b) inventarizáciu pokladnice Obce Borský Mikuláš k 30.9.2023
- c) príjmy, výdaje a finančné operácie Obce Borský Mikuláš za 1. polrok 2023
- d) zmluvy k poskytnutým dotáciám pre športové kluby a občianske združenia

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: Bc. Dan Záhončík

Uznesenie číslo 161/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2024 vypracovaný hlavným kontrolórom obce Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: Bc. Dan Záhončík

Uznesenie číslo 162/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : s c h v a ľ u j e

harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva Borský Mikuláš na rok 2024

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 163/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : s c h v a ľ u j e

odpustenie vrátenia poskytnutej dotácie z bežných výdavkov z rozpočtu obce za rok 2023 vo výške 2 500,00 eur schválenej uznesením obec. zastupiteľstva číslo **101/2023** žiadateľovi ZÁHORÁCKA DVADSIATKA občianske združenie, Pri Struhe 1575/71, Borský Mikuláš - Borský Peter

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 164/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : s c h v a ľ u j e

premiestnenie predajne pohrebníctva do priestorov bývalej cirkevnej školy na ulici Komenského a ich následnú rekonštrukciu

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 165/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : p o v e r u j e

hlavného kontrolóra p. Mgr. Jána Pobjeckého vykonaním kontroly zápisníc z roku 2016 a celého priebehu verejného obstarávania

Termín: do najbližšieho zasadnutia
obecného zastupiteľstva

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

18. Diskusia

1. Do diskusie sa zapojila poslankyňa p. Mgr. Jozefína Šedivá, ktorá navrhla umiestniť do cintorína v Borskom Petre sviečkomat a zároveň sa opýtala, či neplánuje obec pasportizáciu cintorínov.

2. Starosta obce v tejto súvislosti informoval prítomných, že obec začala riešiť vybudovanie urnového hája, ktoré plánuje najskôr v cintoríne v Borskom Petre, neskôr aj v cintoríne v Borskom Mikuláši. Ďalej poznamenal, že pasportizácia cintorínov sa určite zrealizuje a umiestnenie sviečkomatu sa javí ako dobrý nápad.

3. Slova sa ujal hlavný kontrolór p. Mgr. Ján Pobjecký, ktorý informoval prítomných o problematike nedokončenej fasády na budove Hasičskej zbrojnice. Uviedol, že bol na obecný úrad predvolaný p. Jozef Cintula, ktorý bol dodávateľom vykonaných prác na prístavbe Hasičskej zbrojnice. Na základe zistených skutočností informoval, že technická správa v projektovej dokumentácii zahŕňa obnovu povrchov obvodového plášťa budovy a zároveň farebné stvárnenie prístavby Hasičskej zbrojnice. Ďalej uviedol, že vo výzve k zákazke na predkladanie cenových ponúk bolo presne uvedené, že stavebné práce

na prístavbe Hasičskej zbrojnice budú vykonané podľa stavebného povolenia. V stavebnom povolení bolo je uvedené, že prístavba Hasičskej zbrojnice bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom. V prípade, že by prišlo na prístavbe k nejakým zmenám, nemožno ich vykonať bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Z uvedeného vyplýva, že p. Jozef Cintula ako dodávateľ stavebných prác mal vykonať dodatkovú realizáciu s dokončením diela i s vonkajšou farebnou fasádou. V prípade, že by táto zákazka bola vykonaná bez vonkajšej fasády, musela by táto zmena byť povolená so súhlasom stavebného úradu. Ak by to bolo podľa tvrdenia p. Jozefa Cintulu, že sa dohodol s bývalým starostom, že zrealizuje dielo bez vonkajšej fasády, v tom prípade by musel byť vyradený z výberového konania z dôvodu nesplnenia podmienok a za ďalšie, uchádzači by boli v tom prípade znevýhodnení, nakoľko predkladali ponuky aj zo zhotovením fasády. K spomínanej zákazke a vo veci financovania tejto prístavby a objasnenia daného problému bol na obecný úrad predvolaný bývalý starosta obce p. Vladimír Bízek, ktorý na predvolanie nereagoval a na obecný úrad sa nedostavil.

4. Na prednesenú správu reagoval p. Jozef Cintula, dodávateľ stavebných prác spomínanej prístavby, ktorý ozrejmil, že keď naceňoval prístavbu Hasičskej zbrojnice dostal iba čistý výkaz výmer, v ktorom nebolo nikde spomenuté, že by mala byť prístavba dokončená aj s fasádou Hasičskej zbrojnice. Ďalej uviedol, že bolo vtedajšími poslancami odkonzultované, že keď sa bude v budúcnosti realizovať nadstavba a zostanú finančné prostriedky, dokončí sa aj fasáda. Cenová ponuka, ktorú predložil bola zo všetkých uchádzačov najnižšia z toho dôvodu, že sám je člen hasičského zboru a z jej rekonštrukcie nechcel mať nijaký osoh. Robil to v dobrej vôli.

5. K tejto diskusii sa pridal starosta obce, ktorí sa vyjadril v tom smere, že aj pre neho je táto situácia nepríjemná vec, ale v prvom rade musí hájiť záujmy obce a nechce, aby niekto v budúcnosti povedal, že boli duplicitne schválené finančné prostriedky na rekonštrukciu Hasičskej zbrojnice. Skonštatoval, že v celej tejto záležitosti bolo zistených viac procesných chýb. Ak by sa mala prístavba realizovať bez vonkajšej fasády, bývalý starosta mal výzvu upraviť tak, aby boli podmienky rovnaké pre všetkých uchádzačov, a aby mohli cenové ponuky predkladať bez naceňovania vonkajšej fasády. V tomto vidí zásadnú chybu, ktorá tu nastala. Ďalej dodal, že budovu Hasičskej zbrojnice vníma ako monument obce, ktorý momentálne nerobí obci dobrú reklamu a na Slovensku nepozná Hasičskú zbrojnicu, ktorá je v takomto stave aj napriek tomu, že na je rekonštrukciu boli poskytnuté dotácie. Čo sa týka informácie, že bol zámer dokončiť fasádu na celej budove v prípade ďalšej výzvy, a to nadstavby budovy Hasičskej zbrojnice dodal, že toto nebolo možné uskutočniť, nakoľko finančné prostriedky boli poskytnuté len na samotnú nadstavbu a nemohli byť použité na iné stavebné práce.

6. Do diskusie sa zapojil poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD., ktorý bol aj toho času poslancom obecného zastupiteľstva. Spomenul, že poslanci obecného zastupiteľstva akceptovali, že fasáda na prístavbe Hasičskej zbrojnice sa realizovať nebude. Súhlasil s tvrdením starostu obce, že nastal rad pochybení. Uviedol, že ak p. Jozef Cintula nacenil prístavbu bez vonkajšej fasády podľa výkazu výmer, ktorý mu bol obcou poskytnutý a následne rekonštrukciu zrealizoval, je to v poriadku, a v tom prípade je potrebné hľadať pochybenie v inom procese. Ďalej uviedol, že zmluva o dielo nemusí reflektovať zmenu alebo projektovú dokumentáciu, pretože zmluva môže byť vyhotovená len na časť projektovej dokumentácie. Podľa tvrdenia p. Jozefa Cintulu, že obecný úrad žiadal o nacenenie bez fasády značí, že chyba nenastala na strane dodávateľa stavebných prác. Obecné zastupiteľstvo vo veci realizácie prístavby Hasičskej zbrojnice bez dokončenia fasády diskutovalo a je fakt, že k tomu neprijalo žiadne uznesenie.

7. Na margo tvrdenia, že obecné zastupiteľstvo diskutovalo o tom, že prístavba bude zrealizovaná bez vonkajšej fasády oponoval starosta obce, ktorý uviedol, že v zápisniciach z predchádzajúcich obecných zastupiteľstiev o tom nie je nič také uvedené.
8. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. reagoval, že v tej dobe sa ešte nevyhotovoval zvukový záznam z priebehu zasadnutia obecného zastupiteľstva a zápisnica nemusí vždy obsahovať všetky podrobnosti, čo v konečnom dôsledku nevidí ako problém, nakoľko je tu stále možnosť osloviť aj bývalých členov OZ.
9. P. Jozef Cintula sa spýtal, či boli cenové ponuky od ostatných uchádzačov predložené vrátane fasády.
10. Starosta odpovedal, že boli preverení všetci uchádzači.
11. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. navrhol, aby táto skutočnosť bola ešte skontrolovaná.
12. Starosta obce Bc. Róbert Macek uviedol, že rozdiel medzi cenovou ponukou p. Jozefa Cintulu a ponukou ďalších uchádzačov je veľký.
13. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. reagoval, že aj takýto veľký rozptyl nevidí ako problém.
14. Starosta obce dodal, že nie je jeho zámerom niekoho obviňovať alebo trestať. Skonštatoval, že obec v tej dobe pochybila, nakoľko so zhotoviteľom nepodpísala zmluvu o dielo a taktiež obec nemá k dispozícii ani preberací a odovzdávací protokol. Spýtal sa teda poslanca p. RNDr. Petra Gerharta, PhD., ktorý je zároveň členom finančnej komisie, ako by navrhol dofinancovanie stavby, keď už raz boli vyčlenené finančné prostriedky.
15. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. reagoval, že nie je v kompetencii poslancov riešiť výzvy a zároveň súhlasil s tým, že ak obec nedisponuje zmluvou o dielo ani preberacím protokolom, niekde nastala chyba, za ktorú však nie sú zodpovední ani poslanci ani dodávateľ diela ale pravdepodobne niekto z obecného úradu.
16. Ďalej sa do diskusie zapojil poslanec p. Ján Dobiaš, ktorý uviedol, že si spomína, že sa v minulosti na zasadnutí obecného zastupiteľstva za bývalého vedenia prejednávalo, či sa prístavba bude realizovať s fasádou alebo bez nej. Navrhol preto, aby bola táto skutočnosť preverená, nakoľko si spomína, že k tomuto bolo pravdepodobne schválené aj uznesenie na vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške cca 15 000,00 eur. Dodal, že je potrebné skontrolovať, či bolo schválené uznesenie o tom, že sa bude prístavba realizovať bez fasády ešte pred tým, než sa s realizáciou začalo. Spomína aj na to, že sa diskutovalo o tom, že keď bude zrealizovaná nadstavba, ušetrené peniaze sa použijú na dokončenie fasády. Nikto však netušil, že príde inflácia a ceny za stavebný materiál a stavebné práce pôjdu prudko nahor.
17. Starosta obce skonštatoval, že celá táto debata vyplynula z toho, že poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. dal podnet na preverenie, či boli faktúry za zhotovenie diela ponižené o sumu nezrealizovanej fasády. Nebolo v jeho úmysle ohľadom tohto predvolávať dodávateľa diela p. Jozefa Cintulu, niekoho obviňovať a trestať. Veľmi dobre chápe, že p. Jozef Cintula realizoval rekonštrukciu v dobrej vôli pre hasičov. Avšak musel ako starosta, ktorý v prvom rade zastupuje záujmy obce tento podnet riešiť a zistiť, kde prišlo k pochybeniu. To však nevyrieši skutočnosť, v akom stave sa budova Hasičskej zbrojnice nachádza a dodal, že je potrebné tento stav napraviť a z výsledku kontroly vyvodiť nejaký záver. Pripomienky týkajúce sa preverenia uznesení, ktoré boli vznesené berie na vedomie s tým, že budú skontrolované. Navrhol poveriť hlavného kontrolóra vykonaním kontroly zápisníc z roku 2016 a celého priebehu verejného obstarávania do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Na základe zisteného výsledku sa vyvodí dôsledky.
18. Ďalej sa do diskusie zapojil občan p. Braňo Balún z Bílkových Humenec, ktorý sa predstavil ako príbuzný občana Pavla Nesnadného. Oboznámil prítomných s dokumentom, ktorý bol predložený všetkým poslancom obecného zastupiteľstva, nakoľko bol vyvesený

na úradnej tabuli obce oznam o prerokovaní Územného plánu Obce Borský Mikuláš – Zmeny a doplnky č. 3, v ktorých bolo zahrnutých niekoľko lokalít. Dokument, ktorý bol poslancom predložený obsahuje pripomienky k týmto zmenám a doplnkom. Spýtal sa, keďže dnes boli schvaľované Zmeny a doplnky č. 4, kedy boli prerokované Zmeny a doplnky č. 3 a či sa prerokovávala aj lokalita „Cabauka“.

19. Starosta obce odpovedal, že Zmeny a doplnky č. 3 boli prerokované v roku 2019 a lokalita „Cabauka“ sa prerokovávala ešte v Zmenách a doplnkoch č. 2 pravdepodobne v roku 2012 ako výhľadový plán. Zároveň sa spýtal, akú pripomienku majú v tejto súvislosti.

20. P. Balún odpovedal, že na webovej stránke obce našiel oznam, že táto lokalita bude na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva prerokovaná a k Územnému plánu obce sa bude schvaľovať všeobecne záväzné nariadenie.

21. Starosta obce vysvetlil, že na úradnej tabuli obce bol vyvesený návrh na schválenie Územného plánu obce – Zmeny a doplnky č. 4 a pravdepodobne prišlo z ich strany k omylu. Ďalej podotkol, že lokalita „Cabauka“ ak si dobre spomína, bola prerokovávaná v Zmenách a doplnkoch č. 2, nie v roku 2012 ale v roku 2014, 2015, kedy už bol poslancom obecného zastupiteľstva.

22. P. Balún uviedol, že v Územnom pláne je navrhnutá cestná komunikácia, ktorá má šírku 12 m, z toho 8 m cesta a 2 m na každej strane chodník. Reálne tam však takúto cestu nie je možné vybudovať. Žiadna cesta I. triedy nemá také parametre, ako bolo navrhnuté v tejto lokalite.

23. Starosta obce ozrejmil, že ak sa v akomkoľvek Územnom pláne prerokávajú zmeny a doplnky, vyjadrujú sa k nemu viaceré príslušné orgány, napr. Okresný úrad Senica, odbor dopravy a iné.

Čo sa týka spomínanej cestnej komunikácie, Dopravný inšpektorát schválil, že cesta bude mať šírku 12 m a Okresný úrad Senica, odbor dopravy k tomu nemal žiadne pripomienky. Na základe tejto skutočnosti nevidí na túto tému dôvod na ďalšie otvorené debaty. Ak bola cestná komunikácia schválená príslušnými orgánmi so šírkou 12 m, nemôže byť vybudovaná o šírke napr. 6 m. Opýtal sa, v čom vidia problém a čo konkrétne im ohľadom schválenej šírky cesty prekáža.

24. Občan p. Pavol Nesnadný sa vyjadril, že mu to prekáža z toho dôvodu, že plánovaná spomínaná cesta je naplánovaná cez jeho pozemok.

25. Starosta obce oponoval, keďže v čase, keď sa schvaľoval Územný plán obce – Zmeny a doplnky č. 2, teda v rokoch 2014, 2015, nebol vlastníkom týchto pozemkov. Nikto v tom čase nemohol vedieť, kto bude vlastníkom týchto pozemkov a preto boli tieto zmeny v Územnom pláne schválené.

26. P. Nesnadný uviedol, že toto ho nezaujíma, spomenul podvodné spôsoby, na čo ho starosta obce vyzval, aby tieto podvodné spôsoby ozrejmil a konkretizoval, či má na mysli Okresný úrad, odbor dopravy, obecný úrad alebo projektanta, ktorý navrhol Územný plán. Následne mu dal priestor na vyjadrenie sa, na čo p. Nesnadný nereagoval.

27. P. Balún ďalej pokračoval a ozrejmil, že nevidí problém v tom, že by v tejto lokalite nemohla cesta byť, ale poukazoval na to, že je navrhnutá v nereálnych tvaroch. Nakoľko v minulosti pracoval ako dopravný inžinier v Bratislave a v Malackách vie, že funkčná trieda B III. sú cesty I. a II. triedy, nie miestne komunikácie. Miestne komunikácie sa navrhujú v tých nižších funkčných triedach, pretože tam nie je taký pohyb dopravy.

28. Starosta obce sa ujal slova a povedal, že treba rešpektovať, čo odbor výstavby a dopravy schválil a nevidí dôvod, aby sa toto rozhodnutie nejako spochybňovalo.

19. Záver

Týmto bol program rokovania 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný a preto starosta obce p. Bc. Róbert Macek poďakoval prítomným za účasť. Vzhľadom na to, že to bolo posledné zasadnutie vo volebnom období, rokovanie ukončil hymnou o 19,15 hod.

Bc. Róbert Macek
starosta obce

Zapisovateľka:

Overovatelia:

Ján Dobiaš

Mgr. Dana Gašpárková