

Z Á P I S N I C A

z 21. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva Borský Mikuláš, ktoré sa uskutočnilo dňa 26. mája 2022 o 17,00 h v zasadačke Obecného úradu Borský Mikuláš.

Podrobný zvukový záznam o priebehu rokovania je zverejnený na webovom sídle obce.

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva:

Ing. Jozef Cvečka, Ján Dobiáš, Ján Drinka, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Pavol Kracina, Tibor Ruchovanský, Martin Šedivý, Ján Záhončík,

Ospravedlnení: Bc. Gabriela Cintulová, Jozef Michalica, Bc. Dan Záhončík

Rokovanie 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Bc. Róbert Macek. Po odznení hymny a po prekontrolovaní prezenčnej listiny skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva a preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice určil p. Jána Drinku a p. Jána Záhončíka.

Materiál k jednotlivým bodom programu bol doručený poslancom obecného zastupiteľstva e – mailom.

Program rokovania obecného zastupiteľstva navrhoval schváliť nasledovne:

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 120/2022 o chove hospodárskych zvierat
5. Všeobecne záväzné nariadenie č. 121/2022 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce
6. Všeobecne záväzné nariadenie č. 122/2022 o úhradách za sociálne služby poskytované obcou Borský Mikuláš
7. Záverečný účet obce za rok 2021
 - Správa zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku, konaného dňa 11.5.2022
 - Správa hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Borský Mikuláš za rok 2021
 - Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2021
8. Rozpočtové opatrenie Obce Borský Mikuláš v roku 2022 č. 2
 - Správa zo zasadnutia komisie pre školstvo, kultúru a šport konaného dňa 24.5.2022
 - Žiadosť TJ Junior Club Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie vo výške 3 000,00 eur
9. Odpredaj a prenájom nehnuteľností
 - a) Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu a územné plánovanie, konaného 11.5.2022
 - b) Prerokovanie nového uznesenia na odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 989/1, v k.ú. Borský Mikuláš žiadateľom Ivanovi Stankušovi a manželke Jane, bytom Bulíkova 2682/15, Bratislava – Petržalka
 - c) Žiadosť Silvie Dobiášovej, bytom Lesná 1554/36, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 2016, v k.ú. Borský Mikuláš
 - d) Žiadosť Bc. Olivera Pribyla, bytom Zemanská 78/8, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 990/5, v k.ú. Borský Mikuláš
 - e) Žiadosť spoločnosti HÍLEK a spol. a. s., Vajanského 24, Senica o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 3266/1 a 3161/11 a zároveň ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 3313/47, 3313/48, 3313/33 a 3313/5 v k.ú. Borský Peter do majetku Obce Borský Mikuláš
 - f) Ponuka od spoločnosti HÍLEK a spol. a. s., Vajanského 24, Senica na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 3262, v k.ú. Borský Peter do majetku Obce Borský Mikuláš

- g) Žiadosť Ľuboša Benka, bytom Dušnica 542/31, Rohožník o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 293/4 k.ú. Borský Mikuláš
- h) Žiadosť Ľuboša Benka, bytom Dušnica 542/31, Rohožník a Terézie Benkovej, bytom Bratislavská 939/3, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 989/14, v k.ú. Borský Mikuláš a zároveň ponuka na odkúpenie parc. č. 989/13, 293/3 a 293/5 v k. ú. Borský Mikuláš do majetku Obce Borský Mikuláš
- i) Žiadosť Evy Ščepkovej, bytom Ságelská 473/8, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 4567, v k.ú. Borský Mikuláš a zároveň ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 4523/2, v k.ú. Borský Mikuláš do majetku Obce Borský
- j) Žiadosť Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Prešovská 48, Bratislava v zastúpení spoločnosti R-mont Ryšavý, s.r.o., Prietrž 376 o súhlas zo zriadením vecného bremena na obecných pozemkoch parc. č. 8238/1, parc. č. 8237/12 a parc. č. 8234/7, v k. ú. Borský Mikuláš
- k) Stanovisko sociálnej komisie k žiadosti o prenájom nájomného bytového domu na Záhoráckej ulici 1879/9B, Borský Mikuláš
- l) Informácia starostu obce zo súdneho pojednávania na Okresnom súde Senica zo dňa 11.5.2022 vo veci žaloby o nahradenie prejavu vôle podanej na Štefana Marka, bytom Ságelská 479/3, Borský Mikuláš, týkajúca sa prevodu nehnuteľností pozemkov, parc. č. 988/1 a 6489 do majetku Obce Borský Mikuláš

10. Rôzne

- a) Správa zo zasadnutia komisie dopravy, obchodu a cestovného ruchu, konaného dňa 18.5.2022
- b) Žiadosť Jany Kvasničkovej, bytom Komenského 381/1, Borský Mikuláš o úpravu cestnej komunikácie zameranú na osadenie spomaľovacieho retardéra
- c) Žiadosť obyvateľov Sadovej ulice o opravu cesty asfaltom z dôvodu nepriaznivému stavu a nerovnomernému povrchu
- d) Vyradenie budovy striekárne pri bývalej základnej škole na Komenského ulici postavenej na pozemku parc. č. 392/7 v k.ú Borský Mikuláš z majetku obce
- e) Správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám
- f) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Borský Mikuláš na 2. polrok 2022

11. Diskusia

12. Záver

Takto predložený program rokovania poslanci obecného zastupiteľstva 8 hlasmi schválili a starosta obce pokračoval voľbou návrhovej komisie, ktorú odporúčal zvoliť v tomto zložení: RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ján Dobiaš, Ing. Pavol Kracina.

Za uvedený návrh dal hlasovať a zároveň skonštatoval, že všetci poslanci súhlasili s tým, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení.

2. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

So správou o plnení uznesení oboznámil prítomných poslanec OZ p. Martin Šedivý, ktorý skonštatoval, že všetky úlohy vyplývajúce z uznesení splatných k 26.5.2022 boli splnené.

K predloženej správe poslanci obecného zastupiteľstva nemali pripomienky a preto starosta obce požiadal povereného člena návrhovej komisie p. RNDr. Petra Gerharta, PhD. o predloženie uznesenia:.

Uznesenie číslo 472/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva, ktorých termín splatnosti bol stanovený do 26.5.2022

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

3. Interpelácia poslancov

V rámci interpelácie poslancov nevystúpil žiaden poslanec s ústnou ani písomnou interpeláciou a preto starosta obce pokračoval v rokovaní.

4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 120/2022 o chove hospodárskych zvierat

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek predložil obecnému zastupiteľstvu návrh VZN č. 120/2022 o chove hospodárskych zvierat na území Obce Borský Mikuláš, ktorý bol vyvesený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva a zároveň dodal, že neboli k nemu uplatnené žiadne pripomienky.

VZN upravuje podmienky chovu a držania zvierat na území obce a vzťahuje sa na chovateľov, ktorí sú fyzickými alebo právnickými osobami a jeho cieľom je utvárať a chrániť zdravé životné prostredie a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce. Ďalej oboznámil prítomných s kategorizáciou zvierat (úžitkové veľké, úžitkové malé a drobné, úžitkové kožušinové, spoločenské a domáce), povinnosťami chovateľa, podmienkami chovu a držania zvierat.

R o z p r a v a :

1. Poslanec OZ p. Ing. Jozef Cvečka mal pripomienku k čl. 5 bod 3 písm. a). Konkrétne mal výhrady k chovu 2 a viac kusov hospodárskych zvierat úžitkových – veľkých, ktorý by mal byť podľa predloženého VZN povolený v objektoch, vrátane výbehov umiestnených od uličnej čiary minimálne 500 m a od objektov určených na bývanie taktiež minimálne 500 m. Pýtal sa, či to nie je veľa.

2. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek odpovedal, že 500 m bolo určených preto, že sa vychádzalo z priemeru, ktorý bol zistený porovnaním s inými obcami, ktoré majú prijaté takéto VZN.

Po ukončení rozpravy starosta obce požiadal povereného člena návrhovej komisie p. RNDr. Petra Gerharta, PhD. o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 473/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 120/2022 o chove hospodárskych zvierat

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 1

5. Všeobecne záväzné nariadenie č. 121/2022 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce

V tomto bode predložil starosta obce p. Bc. Róbert Macek návrh VZN č. 121/2022 o používaní pyrotechnických výrobkov na území Obce Borský Mikuláš, ktorý bol vyvesený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva a zároveň dodal, že neboli k nemu uplatnené žiadne pripomienky.

Účelom VZN č. 121/2022 je stanoviť pravidlá a vymedziť časové obdobie pre používanie pyrotechnických výrobkov na území obce a zabezpečiť verejný poriadok a ochranu zdravých podmienok občanov pred ich možným narušením spôsobeným hlukom z používania zábavnej pyrotechniky. Vo VZN je upravené používanie pyrotechnických výrobkov kategórie F2, F3, P1 a T1 na území obce, ktoré bude zmysle čl. 4 ods. 1 zakázané používať s výnimkou 31. decembra od 23,00 h do 1. januára 01,00 h.

Tento zákaz sa nebude vzťahovať:

a) na podujatia organizované a spoluorganizované obcou, kde je používanie pyrotechnických výrobkov súčasťou podujatia,

b) svadby a oslavy organizované na území obce v deň ich konania, v čase do 22,00 h.

V prípade použitia pyrotechnických výrobkov podľa bodu a), b), ten kto bude organizovať dané podujatie musí predložiť obci najneskôr 20 dní pred plánovaným podujatím žiadosť, ktorá musí obsahovať údaje v zmysle VZN.

K predloženému VZN nemali poslanci OZ žiadne pripomienky, a preto starosta obce požiadal povereného člena návrhovej komisie p. RNDr. Petra Gerharta, PhD. o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 474/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 121/2022 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

6. Všeobecne záväzné nariadenie č. 122/2022 o úhradách za sociálne služby poskytované obcou Borský Mikuláš

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek predložil obecnému zastupiteľstvu ďalší návrh VZN č. 122/2022 o úhradách za sociálne služby poskytované obcou Borský Mikuláš, ktorý bol vyvesený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva a zároveň dodal, že neboli k nemu uplatnené žiadne pripomienky.

Uvedené VZN bolo potrebné upraviť z dôvodu nárastu cien energií, tovarov a služieb a s tým súvisiace jednotlivé sociálne služby poskytované obcou a Domovom dôchodcov Borský Mikuláš.

Pozornosť upriamim na položky týkajúce sa:

- racionálneho stravovania, ktoré sa zvyšuje z 5,00 eur na 7,50 eura diabetického stravovania, ktoré sa zvyšuje zo 6,00 eur na 9,00 eur

- odberu obedov klientmi z domácnosti, ktoré sa zvyšuje z 2,00 eur na 3,00 eurá
- ceny za ubytovanie, ktoré sa zvyšuje o 0,15 eur/m2.

Po oboznámení so VZN č. 122/2022, ku ktorému poslanci obec. zast. nemali výhrady požiadal povereného člena návrhovej komisie p. RNDr. Petra Gerharta, PhD. o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 475/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: r u š í

Všeobecne záväzné nariadenie č. 105/2019 a dodatok VZN č. 115/2020 o úhradách za sociálne služby poskytované obcou Borský Mikuláš

B: s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 122/2022 o úhradách za sociálne služby poskytované obcou Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

7. Záverečný účet obce za rok 2021

Účtovníčka p. Bc. Jaroslava Decsiová oboznámila prítomných so záverečným účtom obce za rok 2021, ktorý bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Obsahoval podrobné plnenie príjmovej a výdavkovej časti vyjadrené v percentách vrátane rozpočtových organizácií, ďalej prehľad plnenia a čerpania príjmov a výdavkov bežných i kapitálových a výsledok hospodárenia, ktorý obec dosiahla za predchádzajúci rok vo výške 225 741,58 eur. Výsledok hospodárenia bude po schválení záverečného účtu prevedený do rezervného fondu.

– Správa zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku, konaného dňa 11.5.2022

Predseda finančnej komisie p. Ing. Jozef Cvečka oboznámil prítomných so správou finančnej komisie, ktorá sa zaoberala dňa 11.5.2022 okrem iného aj záverečným účtom. Obec celkovým hospodárením v roku 2021 dosiahla kladný hospodársky výsledok vo výške 225 741,58 eur. Použitie prebytku hospodárenia obce v uvedenej výške finančná komisia odporučila schváliť na tvorbu rezervného fondu obce a zároveň odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet obce za rok 2021.

– Správa hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Borský Mikuláš za rok 2021

Ďalej sa ujal slova hlavný kontrolór obce p. Mgr. Ján Pobjecký, ktorý skonštatoval, že rozpočet na rok 2021 bol zostavený v zmysle zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách a bol aj zverejnený v zmysle zákona č. 369/1990 viac ako 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Okrem toho poznamenal, že bola vykonaná účtovná závierka nezávislého audítora v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách a zákonom o obecnom

zriadení. Keďže boli splnené všetky zákonné povinnosti taktiež odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie za rok 2021 bez výhrad.

Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej zavierky zostavenej k 31.12.2021

Účtovníčka p. Bc. Jaroslava Decsiová predložila obecnému zastupiteľstvu správu nezávislého audítora o overení účtovnej zavierky zostavenej k 31.12.2021 zo dňa 12. 5.2022. V závere správy audítora konštatuje, že obec Borský Mikuláš konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Vzhľadom k tomu, že poslanci obec. zast. nemali pripomienky k záverečnému účtu ani k predloženým správam, starosta obce požiadal povereného člena návrhovej komisie p. RNDr. Petra Gerharta, PhD. o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 476/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

1. správu zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku, konaného dňa 11.5.2022
2. správu hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Borský Mikuláš za rok 2021
3. správu nezávislého audítora z auditu účtovnej zavierky zostavenej k 31.12.2021

B: s c h v a ľ u j e

1. záverečný účet Obce Borský Mikuláš za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad
2. použitie prebytku hospodárenia v sume 225 741,58 eur zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písmena a), b) zák. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na tvorbu rezervného fondu

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

8. Rozpočtové opatrenie Obce Borský Mikuláš v roku 2022 č. 2

S rozpočtovým opatrením oboznámila prítomných účtovníčka p. Bc. Jaroslava Decsiová, ktorá odporúča schváliť úpravu rozpočtu nasledovne:

- bežné príjmy obce zvýšiť o 10 867,00 eur, z toho nedaňové príjmy vo výške 11 033,00 eur a úpravu bežných transferov zo štátneho rozpočtu znížiť o sumu 166,00 eur

- finančné operácie príjmové navrhovala zvýšiť o 119 292,00 eur

- bežné výdavky obce zvýšiť o 36 793,00 eur, v rámci ktorých upriamila pozornosť na oblasť:

- verejnej správy – položka špeciálne služby vo výške 5 000,00 eur, ktoré boli použité v rámci likvidácie budovy pri bývalej cirkevnej škole (striekáreň na Komenského ulici),
- nakladanie s odpadovými vodami – položka údržba budov, priestorov vo výške 1 800,00 eur, ide o finančné prostriedky súvisiace s opravou odtokového kanála na ul. Smuha,

- náboženské a iné spoločenské služby – položka všeobecný materiál vo výške 1 000,00 eur (zakúpenie nového kríža v prístrešku pri dome smútku).

- kapitálové výdavky obce navrhovala zvýšiť o 3 220,00 eur a to v oblasti:

- nakladanie s odpadovými vodami – položka projektová dokumentácia 2 820,00 eur (verejné obstaranie-tlaková kanalizácia),
- rozvoj bývania – položka IBV Hliníky (bývalý ovocný sad) 12 387,00 eur (projektová dokumentácia).

Ďalej navrhovala zvýšiť bežné výdavky ZŠ o 89 146,00 eur a bežné výdavky MŠ o 1 000,00 eur.

Predseda finančnej komisie p. Ing. Jozef Cvečka uviedol, že finančná komisia prerokovala rozpočtové opatrenie a odporúča obecnému zastupiteľstvu predložené rozpočtové opatrenie č. 2/2022 schváliť.

- **Správa zo zasadnutia komisie pre školstvo, kultúru a šport konaného dňa 24.5.2022**
- **Žiadosť TJ Junior Club Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie vo výške 3 000,00 eur**

Na margo predloženej žiadosti TJ Junior club Borský Mikuláš o poskytnutie mimoriadnej finančnej dotácie z rozpočtu obce vo výške 3 000,00 eur oboznámil prítomných so správou zo zasadnutia komisie pre školstvo, kultúru a šport konaného dňa 24.5.2022 predseda komisie p. Ján Záhončík. Komisia bola zvolaná na žiadosť riaditeľa organizačného výboru Záhoráckej dvadsiatky, ktorý ich oboznámil s deficitom finančných prostriedkov, nakoľko poskytnuté finančné prostriedky od obce a iných sponzorských organizácií, ktoré potrebujú na pokrytie všetkých nákladov súvisiacich s organizovaním „Z-20“ nebudú postačovať. Z uvedených dôvodov TJ Junior Club Borský Mikuláš predložil obecnému zastupiteľstvu žiadosť o navýšenie účelovej dotácie o sumu 3 000,00 eur. Potom odovzdal slovo riaditeľovi medzinárodných chodeckých pretekov „Z-20“.

Slova sa ujal p. Ing. Roman Gazárek, ktorý vysvetlil, že niektoré ceny tovarov a služieb vzrástli v porovnaní s minulým rokom cca o 150 % a z toho dôvodu organizačný výbor nie je schopný ani pri šetrení zabezpečiť úhradu všetkých výdavkov spojených s organizovaním „Z -20“. V tejto súvislosti informoval prítomných, že o poskytnutie dotácie požiadal aj Trnavský samosprávny kraj, kde sa predpokladá, že zmluva bude podpísaná až v mesiaci august 2022 s tým, že finančné prostriedky budú poukázané na účet TJ Junior až v mesiaci september – október. Ďalej poznamenal, že 53. ročník „Z-20“, ktorý je v tomto roku súčasťou Svetovej chodeckej tour s bronzovým štatútom, bude mať najväčšiu účasť chodcov za posledných 5 až 8 rokov, nakoľko sa ho zúčastnia športovci z 13 – tich krajín sveta. Zmienil sa aj o ubytovaní športovcov, ktoré doteraz zabezpečovali v jednom ubytovacom zariadení v Moravskom Sv. Jáne, ktorý je v súčasnosti v rekonštrukcii a z toho dôvodu budú športovci v tomto roku ubytovaní vo viacerých zariadeniach za vyššie ceny. V rámci úspor obmedzili aj reklamu týkajúcu sa športového podujatia, ktorá vzrástla o 50% .

Starosta obce uviedol, že bol informovaný o tejto situácii p. Ing. Gazárkom, pričom zdôraznil, že ide o medzinárodný pretek s bohatou históriou a tradíciou, ktorého úroveň by sa mala zachovávať vzhľadom aj na vysokú účasť zahraničných pretekárov, ktorí si plnia limity na Majstrovstvá sveta, Olympijské hry a pod. Vychádzajúc z toho, že dotácie boli krátené všetkým organizáciám, vrátane TJ Junior Club, ktorej sa dotácia znížila z 10 000,00 eur na 7 000,00 eur a prihliadnúc na súčasné zvýšené ceny bol za to, aby sa im poskytlo navýšenie dotácie o 3 000,00 eur.

R o z p r a v a :

1. Zástupca starostu p. Ján Dobias ako bývalý organizátor Rally cross klubu pri autoklube SR uviedol, že pre reprezentantov pretekov, ktoré sa konali medzinárodnej úrovni, nikdy nemuseli riešiť ubytovanie. V záujme zníženia nákladov sa pýtal, či by sa touto otázkou nemal do budúcnosti zaoberať Slovenský atletický zväz a nenechávať túto povinnosť len na samosprávu.

2. P. Ing. Roman Gazárek vysvetlil, že nakoľko sme tento rok zaradení do Svetovej chodeckej tour, účastníci hlavnej kategórie budú mať hradené ubytovanie len na jednu noc (z piatka na sobotu) a stravu v deň konania pretekov. Ostatní účastníci si hradia ubytovanie sami a taktiež stravu okrem dňa konania pretekov. Na margo pripomienky zástupcu starostu podotkol, že na základe žiadosti TJ Junior Club Slovenský atletický zväz zvýšil dotáciu na „Z-20“ o 150%.

3. Poslanec OZ p. Ján Drinka sa pýtal, prečo neplatia účastníci pretekov štartovné.

4. P. Ing. Roman Gazárek zareagoval na otázku v tom smere, že keď sa prihlasovali do Svetovej chodeckej tour, nikto netušil aká zlá bude finančná situácia. Spomenul, že v minulosti keď sa zúčastňovali iných pretekov, nikto neplatil štartovné. Stalo sa tak až v tomto roku na pretekoch v Dudinciach a Banskej Bystrici. Vzhľadom k tomu, že propozície, v ktorých nemali zahrnuté štartovné museli predložiť do konca roka 2021, nemôžu teraz štartovné vyberať.

5. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek považoval vznesené pripomienky za opodstatnené a bude nevyhnutné sa nimi zaoberať v budúcnosti pri organizovaní ďalšieho ročníka. Na otázku p. RNDr. Petra Gerharta, PhD., ktorý sa pýtal, či ide iba o navýšenie finančných prostriedkov alebo o prekrytie zvýšených nákladov spojených s organizáciou 53. ročníka medzinárodných chodeckých pretekov „Z-20“ reagoval, že finančné prostriedky budú poskytnuté len na preklopenie obdobia, než im bude poskytnutá dotácia z Trnavského samosprávneho kraja, ktorá im je prisľúbená vo výške 3 000,00 eur.

Po ukončení rozpravy starosta obce požiadal povereného člena návrhovej komisie p. RNDr. Petra Gerharta, PhD. o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 477/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

správu zo zasadnutia komisie pre školstvo, kultúru a šport konaného dňa 24.5.2022

B: s c h v a ľ u j e

žiadosť TJ Junior Club Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie vo výške 3 000,00 eur

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 478/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

druhú zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 2/2022 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

1. finančné operácie príjmové kategória	119 292,00 eur
450 ostatné fin. operácie	119 292,00 eur
2. kapitálové výdavky obce kategória	3 220,00 eur
710 obstarávanie kapitálových aktív	3 220,00 eur
3. bežné príjmy obce kategória	10 867,00 eur
310 tuzemské bežné transfery	-166,00 eur
290 iné nedaňové príjmy	11 033,00 eur
4. bežné výdavky obce kategória	36 793,00 eur
610 mzdy, platy.....	-1,00 eur
620 poisťné a príspevky do poisť.	-3,00 eur
630 tovary a služby	36 897,00 eur
640 bežné transfery	900,00 eur
5. bežné výdavky ZŠ	89 146,00 eur
6. bežné výdavky MŠ	1 000,00 eur

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

9. Odpredaj a prenájom nehnuteľností

a) Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu a územné plánovanie, konaného 11.5.2022

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená predsedom komisie výstavby p. Jánom Drinkom správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu a územné plánovanie konaného dňa 11.5.2022, na ktorom boli prerokované žiadosti o odpredaj nehnuteľností.

b) Prerokovanie nového uznesenia na odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 989/1, v k.ú. Borský Mikuláš žiadateľom Ivanovi Stankušovi a manželke Jane, bytom Bulíkova 2682/15, Bratislava – Petržalka

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek pripomenul prítomným, že na základe protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Senica prerokovaného na predchádzajúcom zasadnutí bolo z dôvodu porušenia niektorých ustanovení zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. zrušené uznesenie č. 413/2021, ktorým bol schválený odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 989/1 vo výmere 14 m² v k.ú. Borský Mikuláš manželom Stankušovcom.

Keďže obec trvala na tom, že zámer prevodu majetku je prípadom hodným osobitného zreteľa s prihliadnutím na § 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, obecným zastupiteľstvom bol uznesením č. 449/2022 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí schválený spôsob prevodu majetku obce.

V zmysle uznesenia č. 449/20022 bol zámer previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli od 19.4.2022 do 26.5.2022 s podrobným odôvodnením a výkladom prípadu hodného osobitného zreteľa.

Na základe uvedených skutočností starosta dal hlasovať a požiadal poslancov o opätovné schválenie odpredaja pozemku parc. č. 989/1 vo výmere 14 m² v k.ú. Borský Mikuláš žiadateľom Ivanovi Stankušovi a manželke Jane.

c) Žiadosť Silvie Dobiášovej, bytom Lesná 1554/36, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 2016, v k.ú. Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Silvie Dobiášovej o odpredaj časti obecného pozemku parc. č. 2016, z ktorého sa v zmysle GP č. 2/2022 odčlenil novovytvorený pozemok parc. č. 2100/3 vo výmere 646 m². Žiadateľke bol uznesením č. 412/2021 vydaný predbežný súhlas na odpredaj predmetného pozemku.

Komisia výstavby odporúčala žiadateľke kladne vyhovieť.

d) Žiadosť Bc. Olivera Pribyla, bytom Zemanská 78/8, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 990/5, v k.ú. Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Olivera Pribila o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 990/5 v k.ú. Borský Mikuláš, na ktorý mu bol schválený uznesením č. 463/2022 predbežný súhlas. Prílohu žiadosti tvoril geometrický plán, na základe ktorého sa odčlenil z obecnej parc. novovytvorený pozemok parc. č. 990/57 vo výmere 91 m².

V záujme vysporiadania skutkového stavu komisia výstavby odporúčala uvedený pozemok žiadateľovi odpredať.

e) Žiadosť spoločnosti HÍLEK a spol. a. s., Vajanského 24, Senica o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 3266/1 a 3161/11 a zároveň ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 3313/47, 3313/48, 3313/33 a 3313/5 v k.ú. Borský Peter do majetku Obce Borský Mikuláš

f) Ponuka od spoločnosti HÍLEK a spol. a. s., Vajanského 24, Senica na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 3262, v k.ú. Borský Peter do majetku Obce Borský Mikuláš

Spoločnosť Hílek a spol. požiadala o vzájomné vysporiadanie pozemkových záberov na základe predložených dvoch žiadostí.

Jedna žiadosť bola v zmysle geometrického plánu č. 16/2020 zameraná na odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 3266/1, parc. č. 3161/11 a zároveň na ponuku na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 3313/47, parc. č. 3313/48, parc. č. 3313/33, parc. č. 3313/5, v k.ú. Borský Peter do majetku obce od spoločnosti Hílek.

V druhej žiadosti spoločnosť Hílek a spol. ponúkala na odkúpenie časť pozemku parc. č. 3262, v k.ú. Borský Peter do majetku Obce Borský Mikuláš.

Starosta obce pre objasnenie vysvetlil, že ide o lokalitu Na Humnisku, kde spoločnosť Hílek vytvorila nové pozemky a na niektorých vybuďovala už nové rodinné domy.

Zástupca starostu p. Ján Dobias neodporúčal zatiaľ schváliť odpredaj predmetných častí obecných pozemkov z dôvodu, že pokiaľ si majitelia budú chcieť vybudovať oplotenie, obecné pozemky by mali byť zachované, nakoľko môžu byť využité na vybudovanie chodníka.

Poslanec OZ p. Ing. Pavol Kracina sa stotožnil s názorom zástupcu starostu, pričom podotkol, že schválením odpredaja pozemkov sa posunie hranica až k obrubníkom a tým pádom by zanikol priestor na chodník.

Starosta obce rešpektujúc pripomienky navrhoval žiadosti spoločnosti Hílek zobrať len na vedomie s tým, že na tvare miesta budú so zástupcami spoločnosti Hílek prerokované možnosti riešenia vzájomného vysporiadania predmetných pozemkov, s ktorými bude obecné zastupiteľstvo oboznámené na najbližšom zasadnutí.

g) Žiadosť Ľuboša Benka, bytom Dušnica 542/31, Rohožník o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 293/4 k.ú. Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so žiadosťou Ľuboša Benka, ktorý má záujem o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 293/4 v k.ú. Borský Mikuláš. Na predmetný odpredaj pozemku mu bol vydaný predbežný súhlas uznesením obec. zast. č. 458/2022. V zmysle geometrického plánu č. 19/2022 ide o novovytvorený pozemok par. č. 293/7 vo výmere 25 m².

Komisia výstavby odporúčala žiadateľovi schváliť odpredaj časti pozemku parc. č. 293/4.

h) Žiadosť Ľuboša Benka, bytom Dušnica 542/31, Rohožník a Terézie Benkovej, bytom Bratislavská 939/3, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 989/14, v k.ú. Borský Mikuláš a zároveň ponuka na odkúpenie parc. č. 989/13, 293/3 a 293/5 v k. ú. Borský Mikuláš do majetku Obce Borský Mikuláš

Ďalej bola predložená žiadosť Ľuboša Benka a Terézie Benkovej o odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 989/14 vo výmere 168 m², ktorá bola odčlenená z pozemku reg. KN-E parc. č. 989/1, druh pozemku ostatná plocha zapísaná na LV č. 175 v k.ú. Borský Mikuláš. Žiadosť odôvodňuje tým, že na obecnom pozemku bola v 70- tých rokoch postavená hospodárska budova.

Komisia výstavby odporúčala žiadateľovi pozemok parc. č. 989/14 odpredať.

Vzhľadom na to, že Ľuboš Benek a Terézia Benková zároveň ponúkajú na odkúpenie do majetku obce pozemky parc. č. 989/13, 293/3 a 293/5 v k.ú. Borský Mikuláš, ktoré zasahujú pod miestnu komunikáciu, starosta obce p. Bc. Róbert Macek odporúčal vlastníkom predmetných pozemkov predložiť geometrický plán pre správne posúdenie skutkového stavu. Nakoľko ide o MK v správe Trnavského samosprávneho kraja, je potrebné geometricky zamerať úsek, ktorý je využívaný ako chodník, v záujme zistenia, či bude táto časť do budúcnosti pre obec využiteľná, napr. v prípade potreby uloženia inž. sietí, opravy a pod.

i) Žiadosť Evy Ščepkovej, bytom Ságelská 473/8, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 4567, v k.ú. Borský Mikuláš a zároveň ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 4523/2, v k.ú. Borský Mikuláš do majetku Obce Borský

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Evy Ščepkovej, ktorá v rámci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov prejavila záujem o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 4567 v k.ú. Borský Mikuláš a zároveň ponúkla do majetku obce odkúpiť pozemok parc. č. 4523/2.

Komisia odporučila žiadateľke vydať len predbežný súhlas na vzájomné vysporiadanie uvedených pozemkov s rovnakými výmerami, nakoľko predložila neoverený geometrický plán.

j) Žiadosť Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Prešovská 48, Bratislava v zastúpení spoločnosti R-mont Ryšavý, s.r.o., Prietrž 376 o súhlas so zriadením

vecného bremena na obecných pozemkoch parc. č. 8238/1, parc. č. 8237/12 a parc. č. 8234/7, v k. ú. Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Prešovská 48, Bratislava v zastúpení spoločnosti R-mont Ryšavý, s.r.o., Prietrž 376 o súhlas zo zriadením vecného bremena na obecných pozemkoch parc. č. 8238/1, parc. č. 8237/12 a parc. č. 8234/7, v k. ú. Borský Mikuláš na stavbu „Rozšírenie verejného vodovodu v k.ú Borský Mikuláš“ podľa predloženého geometrického plánu č. 556/2022. Zriadenie vecného bremena bude spočívať v povinnosti vlastníka – Obce Borský Mikuláš strpieť uloženie, opravy a údržby inžinierskych sietí.

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek k žiadosti poznamenal, že v lokalite sú rozostavané rodinné domy, majitelia ktorých vynaložili už nemalé finančné prostriedky súvisiace s vybudovaním inžinierskych sietí k ich nehnuteľnostiam.

Na základe uvedených skutočností a v záujme podporovania individuálnej výstavby v obci odporúčal žiadosti vyhovieť.

k) Stanovisko sociálnej komisie k žiadosti o prenájom nájomného bytového domu na Záhoráckej ulici 1879/9B, Borský Mikuláš

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek predložil správu sociálnej komisie, ktorá sa dňa 17.5.2022 zaoberala žiadosťami o pridelenie nájomných bytov v bytových domoch na Záhoráckej ulici. Zároveň informoval prítomných o ukončení prenájmu 2-izbového bytu č. 6 nájomníčkou Gabrielou Kubincovou, bytom Habánska 323/4, Borský Mikuláš ku dňu 31.5.2022.

Komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť prenájom 2-izbového bytu č. 6 na dobu 1 roka žiadateľom Lenke Wolfovej a manželovi Marekovi Wolfovi, ktorí boli zaradení v poradovníku na prenájom bytov.

l) Informácia starostu obce zo súdneho pojednávania na Okresnom súde Senica zo dňa 11.5.2022 vo veci žaloby o nahradenie prejavu vôle podanej na Štefana Marka, bytom Ságelská 479/3, Borský Mikuláš, týkajúcej sa prevodu nehnuteľností pozemkov v podiele 1/4, parc. č. 988/1 a 6489 do majetku Obce Borský Mikuláš

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek v tomto bode informoval prítomných, že 11.5.2022 sa uskutočnilo jednanie na Okresnom súde v Senici vo veci žaloby o nahradenie prejavu vôle podanej na Štefana Marka, týkajúcej sa prevodu nehnuteľností pozemkov v podiele 1/4, parc. č. 988/1 a 6489 do majetku Obce Borský Mikuláš (predkupné právo). Po tomto konaní sa uskutočnilo stretnutie za prítomnosti starostu obce p. Bc. Róberta Macka, právnej zástupkyne JUDr. Svetlany Machovej a p. Štefana Marka, ktorý predložil kúpnu zmluvu, z ktorej je zrejmé, že odkúpil pozemky od bývalej majiteľky za cenu 11,79 eur/m².

Podľa vyjadrenia p. Štefana Marka uviedol, že je ochotný obci predať predmetné pozemky za uvedenú cenu. Keďže poslanci nesúhlasili ani s jeho ponukovou cenou (9 eur/m²) predloženou na 18. zasadnutí OZ, starosta obce dal poslancom zvážiť, či budú akceptovať cenu 11,79 eur/m² alebo bude treba preveriť skutočnú výšku ceny, ktorú majiteľ zaplatil za predmetné pozemky. V prípade ak obecné zastupiteľstvo bude trvať na preskúmaní skutočnej kúpnej ceny, bude potrebné urobiť ďalšie právne kroky.

Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli na tom, aby bola preverená kúpna zmluva, ktorá sa nachádza na Okresnom úrade Senica - katastrálny odbor.

R o z p r a v a :

1. Poslanec obec. zast. p. RNDr. Peter Gerhart PhD. sa pýtal, či boli prerokované aj spoluvlastnícke podiely s druhou spoluvlastníčkou p. Dariou Shcherbininou. Na otázku starosta obce p. Bc. Róbert Macek odpovedal, že zatiaľ nie.

Po ukončení rozpravy starosta obce požiadal povereného člena návrhovej komisie p. RNDr. Petra Gerharta, PhD. o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 479/2021

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

správu zo zasadnutia komisie pre výstavbu a územné plánovanie, konaného 11.5.2022

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 480/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra E-KN parc. č. 989/1, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 14 m² do novovytvoreného pozemku parc. č. 989/86 v k.ú. Borský Mikuláš v zmysle geometrického plánu č. 67/2021 overeného Správou katastra v Senici zo dňa 18.10.2021 žiadateľom Ivanovi Stankušovi a manželke Jane, bytom Bulíkova 2682/15, Bratislava - Petržalka a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 17,00 eur/m², t. j. za 238,00 eur

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa hodnotíme skutočnosť, že:

- prevodom predmetnej parcely v zmysle geometrického plánu do vlastníctva manželov Stankušovcov sa vyrieši dlhodobý problém v podobe prístupu a prejazdu k ich nehnuteľnosti, nakoľko sa výstavbou rodinného domu súp. č. 578 zamedzilo prístupu na pôvodnú parc. č. 101/1, ktorá slúžila ako prístupová cesta ku všetkým prísluším nehnuteľnostiam,
- v tomto prípade ide o malú výmeru, t.z., že všeobecná hodnota majetku by bola nižšia ako cena za vypracovanie znaleckého posudku, a preto sa nepostupovalo podľa § 9a ods. 1 písm. c), t.j. priamym predajom, nakoľko cena za znalecký posudok by bola vyššia,
- obec realizuje výkon samosprávy tak, aby aplikáciou ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí neprichádzalo podľa ustanovenia § 4 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 k mareniu, resp. zužovaniu možností obce realizovať výkon samosprávy, kedy obec pri výkone samosprávy najmä rozhoduje vo veciach miestnych daní a poplatkov,
- manželia Stankušovci ako dlhoroční občania obce Borský Mikuláš pravidelne a riadne realizujú zákonné platby obce súvisiace s miestnymi daňami, poplatkami za vývoz TKO, pričom v prípade, ak by obec nemala možnosť postupovať pri nakladaní s majetkom obce, teda pri predaji časti nehnuteľnosti, ktorej výmera je 14 m² túto občanom predať tak, aby nezneškodila realizáciu výkonu samosprávy tým, že by nemohla zabezpečiť na prístupovej ceste k ich nehnuteľnosti, napr. vývoz TKO, údržbu prístupovej cesty, prístup záchranných zložiek, hasičských zložiek a nielen k nehnuteľnosti vo vlastníctve manželov Stankušovcov, ale i susediacich,

- obec by výrazným spôsobom zasiahla do zákonných ústavných práv jednak občanov obce a jednak by sama obec porušila zákon v zmysle vyššie uvedeného, kedy by nemala možnosť realizovať výkon samosprávy, vplývajúci z § 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obdobná situácia by potom vyplynula i z ust. § 4 ods. 3 písm. f) pri zabezpečovaní údržby a správy miestnych komunikácií, § 4 ods. 3 písm. g) pri zabezpečovaní nakladania s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, taktiež by nemala možnosť realizovať výkon svojej samosprávy definovaný v ustanovení § 4 ods. 3 písm. h) utváraním a chránením zdravých podmienok, zdravého spôsobu života obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti občanov a v neposlednom rade i výkon zabezpečenia verejného poriadku obce v zmysle ust. § 4 ods. 3 písm. n).

B: p o v e r u j e

obecný úrad zabezpečiť doručenie výpisu uznesenia č. 480/2022 Okresnému úradu, katastrálnemu odboru, Senica

Termín: do 15.6.2022

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 1

Uznesenie číslo 481/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra KN-E parc. č. 2016, druh pozemku – orná pôda v k.ú. Borský Mikuláš, z ktorého sa v zmysle geometrického plánu č. 2/2022, vyhotoveným Vladimírom Čechom, Jana Čechová - GEOAREA, Štefanov 509, úradne overeného dňa 23.2.2022, G1-83/2022 odčleňuje novovytvorený pozemok registra KN-C parc. č. 2100/3 – druh pozemku trvale trávny porast vo výmere 646 m² v zmysle § 9a ods. 8 písmeno b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľke Silvii Dobiašovej, bytom Lesná 1554/36, Borský Mikuláš za cenu 17,00 eur/m², t. j. za 10 982,00 eur

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 482/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra KN-E parc. č. 990/5, druh pozemku – ostatná plocha v k.ú. Borský Mikuláš, z ktorého sa v zmysle geometrického plánu č. 22/2022, vyhotoveným Jaroslavom Kadlečíkom, Tomáš Holič - GeoTime, Prievaly 352, úradne overeného dňa 30.3.2022, G1-195/2022 odčleňuje novovytvorený pozemok registra KN-C parc. č. 990/57- druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 91 m² v zmysle § 9a ods. 8 písmeno b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi Bc.

Oliverovi Pribylovi, bytom Zemanská 78/8, Borský Mikuláš za cenu 17,00 eur/m2, t. j. za 1 547,00 eur

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 483/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť spoločnosti HÍLEK a spol. a. s., Vajanského 24, Senica o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra KN-C:

- parc. č. 3266/1, diel č. 6, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 3 m2 v k.ú. Borský Peter do novovytvoreného pozemku parc. č. 3266/34,
- parc. č. 3161/11, diel č. 4, druh pozemku – ostatná plocha a nádvorie vo výmere 13 m2 v k.ú. Borský Peter do novovytvoreného pozemku parc. č. 3161/18,
- parc. č. 3266/1, diel č. 5, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m2 v k.ú. Borský Peter do novovytvoreného pozemku parc. č. 3161/18,
- parc. č. 3161/11, diel č. 3, druh pozemku – ostatná plocha a nádvorie vo výmere 14 m2 v k.ú. Borský Peter do novovytvoreného pozemku parc. č. 3161/19,
- parc. č. 3161/11, diel č. 1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m2 v k.ú. Borský Peter do novovytvoreného pozemku parc. č. 3161/20,
- parc. č. 3161/11, diel č. 2, druh pozemku – ostatná plocha a nádvorie, vo výmere 1 m2 v k.ú. Borský Peter

a zároveň ponuku na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku registra KN-C:

- parc. č. 3313/47, diel č. 7, druh pozemku – ostatná plocha, vo výmere 6 m2 v k.ú. Borský Peter do novovytvoreného pozemku parc. č. 3313/55,
- parc. č. 3313/48, diel č. 8, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 1 m2 v k.ú. Borský Peter do novovytvoreného pozemku parc. č. 3313/55,
- parc. č. 3313/33, diel č. 9, druh pozemku – lesný pozemok vo výmere 7 m2 v k.ú. Borský Peter do novovytvoreného pozemku parc. č. 3313/56,
- parc. č. 3313/5, diel č. 10, druh pozemku – lesný pozemok vo výmere 18 m2 v k.ú. Borský Peter do novovytvoreného pozemku parc. č. 3313/56,

a ponuku na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku registra KN-E:

- parc. č. 3262, diel č. 11, druh pozemku – lesný pozemok vo výmere 1 m2 v k.ú. Borský Peter do novovytvoreného pozemku parc. č. 3313/56 do majetku Obce Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 484/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra KN-C parc. č. 293/4, druh pozemku – zastavaná plocha v k.ú. Borský Mikuláš do novovytvoreného pozemku par. č. 293/7 vo výmere 25 m² v zmysle geometrického plánu č. 19/2022, vyhotoveným Ing. Milošom Befkom, BEGEO s. r. o., Lakšárska Nová Ves 539, úradne overeného dňa 28.4.2022, G1-306/2022 v zmysle § 9a ods. 8 písmeno b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi Ľubošovi Benkovi, bytom Dušnica 542/31, Rohožník za cenu 17,00 eur/m², t. j. za 425,00 eur

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 4 8 5 / 2 0 2 2

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti obecného pozemku registra KN-C parc. č. 989/14 vo výmere 168 m², ktorá bola odčlenená z pozemku reg. KN-E parc. č. 989/1, druh pozemku ostatná plocha zapísaná na LV č. 175 v k.ú. Borský Mikuláš v zmysle § 9a ods. 8 písmeno b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľom Ľubošovi Benkovi, bytom Dušnica 542/31, Rohožník a Terézii Benkovej, Bratislavská 939/3, Borský Mikuláš za cenu 17,00 eur/m², t. j. za 2 856,00 eur

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov k uzneseniu č. 485/2022 písm. A,B:8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

C: o d p o r ú č a

na základe ponuky na odkúpenie pozemkov (parc. č. 989/13, 293/3 a 293/5 v k. ú. Borský Mikuláš) do majetku Obce Borský Mikuláš od vlastníka Ľuboša Benka, bytom Dušnica 542/31, Rohožník, ktoré zasahujú pod miestnu komunikáciu, predložiť vlastníkom predmetných pozemkov geometrický plán pre posúdenie skutkového stavu

Počet prítomných poslancov k uzneseniu č. 485/2022 písm. C: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 4 8 6 / 2 0 2 2

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: v y d á v a

1. predbežný súhlas na odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra KN-E parc. č. 4567, druh pozemku trvalý trávny porast, diel č. 8 vo výmere 130 m², v k. ú. Borský Mikuláš, ktorý bude pričlenený k pozemku parc. č. 4546/3 v zmysle neovereného geometrického plánu č. 48086151-35/2022 za cenu aktuálnu v čase podpísania kúpnej zmluvy žiadateľke Eve Ščepkovej, bytom Ságelská 473/8, Borský Mikuláš

2. predbežný súhlas na odkúpenie do majetku Obce Borský Mikuláš pozemku reg. KN- C parc. č. 4523/2, druh pozemku zastavaná plocha, diel č. 2 do novovytvorenej parc. č. 4523/11 vo výmere 106 m² a pozemku reg. KN-C parc. č. 4523/3, diel č. 4 do novovytvorenej parc. č. 4523/12 vo výmere 24 m², v k.ú. Borský Mikuláš od vlastníčky Evy Ščepkovej, bytom Ságelská 473/8, Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 487/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: k o n š t a t u j e , ž e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch reg. KN-C parc. č. 8238/1, druh pozemku zastavaná plocha, parc. č. 8237/12, druh pozemku zastavaná plocha a parc. č. 8234/7, druh pozemku záhrada v k. ú. Borský Mikuláš zapísaných na LV č. 175 v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Prešovská 48, Bratislava v zastúpení spoločnosti R-mont Ryšavý, s.r.o., Prietrž 376 pre potrebu stavby „Rozšírenie verejného vodovodu v k. ú. Borský Mikuláš“, je prípadom hodným osobitného zreteľa

B: s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy medzi Obcou Borský Mikuláš a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Prešovská 48, Bratislava v zastúpení spoločnosti R-mont Ryšavý, s.r.o., Prietrž 376 o zriadení vecného bremena v rámci stavby „Rozšírenie verejného vodovodu v k. ú. Borský Mikuláš“ v zmysle predloženého geometrického plánu č. 556/2022 na pozemkoch reg. KN-C parc. č. 8238/1, druh pozemku zastavaná plocha, parc. č. 8237/12, druh pozemku zastavaná plocha a parc. č. 8234/7, druh pozemku záhrada v k. ú. Borský Mikuláš zapísaných na LV č. 175 a bude spočívať v povinnosti vlastníka – Obce Borský Mikuláš strpieť uloženie, opravy a údržby inžinierskych sietí.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ spočíva v podpore programu rozvoja občianskej vybavenosti bývania, čo je v súlade s ustanovením § 4 ods. 3, písm. j zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorý ustanovuje, že základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je spolupôsobenie pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci.

C: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 488/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

1.stanovisko sociálnej komisie k žiadosti o prenájom nájomného bytového domu na Záhoráckej ulici 1879/9B zo dňa 17.5.2022

2. ukončenie prenájmu bytu č. 6 v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši nájomníčkou Gabrielou Kubincovou, bytom Habánska 323/4, Borský Mikuláš ku dňu 31.5.2022

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 489/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

prenájom 2-izbového bytu č. 6 - v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici žiadateľke Lenke Wolfovej a manželovi Marekovi Wolfovi, trvale bytom Štefanov č. 196 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. 107/2019 o podmienkach pridelenia a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obstaraných z verejných prostriedkov na dobu 1 roka, t.j. od 1.6.2022 do 31.5.2023

B: p o v e r u j e

1. starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia

2. obecný úrad vypracovaním nájomnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia

Termín: do 10.6.2022

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 490/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

správu starostu obce zo súdneho pojednávania na Okresnom súde Senica zo dňa 11.5.2022 vo veci žaloby o nahradenie prejavu vôle podanej na Štefana Marka, bytom Ságelská 479/3, Borský Mikuláš, týkajúcej sa prevodu nehnuteľností pozemkov do majetku obce nachádzajúcich sa v k. ú. Borský Mikuláš zapísaných na LV č. 7800, v podiele 1/4, a to pozemok registra KN-E, parc. č. 988/1, vo výmere 170 m², druh pozemku trvalý trávny porast, a pozemok parc. č. 6489, vo výmere 286 m², druh pozemku orná pôda

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 491/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: p o v e r u j e

1. obecný úrad požiadať žiadateľov o vypracovanie kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia obec. zast. č. 481/2022; 482/2022; 484/2022 a 485/2022

Termín: do 10.6.2022

2. obecný úrad požiadať žiadateľov o vypracovanie geometrického plánu v zmysle uznesenia obec. zast. č. 486/2022

Termín: do 10.6.2022

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:0

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

10. Rôzne

a) Správa zo zasadnutia komisie dopravy, obchodu a cestovného ruchu, konaného dňa 18.5.2022

V tomto bode predseda komisie dopravy, obchodu a cestovného ruchu p. Ján Dobiaš oboznámil prítomných so správou komisie, ktorej zasadnutie sa konalo dňa 18.5.2022. Komisia sa venovala nasledovným žiadosťiam:

b) Žiadosť Jany Kvasničkovej, bytom Komenského 381/1, Borský Mikuláš o úpravu cestnej komunikácie zameranú na osadenie spomaľovacieho retardéra

Jana Kvasničková požiadala o úpravu cestnej komunikácie za účelom ochrany osobného majetku pred jej rodinným domom z dôvodu opakovaných dopravných nehôd. Navrhovala osadenie spomaľovacieho retardéra pred zákrutou na ulici Smuha.

Komisia sa bude zaoberať riešením v spolupráci s Dopravným inšpektorátom.

c) Žiadosť obyvateľov Sadovej ulice o opravu cesty asfaltom z dôvodu nepriaznivému stavu a nerovnomernému povrchu

Obyvatelia bývajúci na Sadovej ulici č. 248, 252, 246, 353 a ulici 1. mája č. 1684, 1685, 249 si podali žiadosť o opravu miestnej komunikácie z dôvodu nevyhovujúceho stavu.

Komisia zobrala na vedomie ich požiadavku a odporúčala výdavky na opravu MK, ktorá podľa vyjadrenia starostu obce nebola opravovaná po budovaní vodovodu, zahrnúť do rozpočtu obce na rok 2023.

Okrem uvedených žiadostí členovia komisie prerokovali ďalej žiadosti:

- Mgr. Veroniky Cintulovej o súhlas s úpravou vjazdu na jej pozemok na Lesnej ulici k rodinnému domu súp. č. 1871.

Ide o zelený pás, na ktorom komisia odporúčala položiť na obecnom pozemku zámkovú dlažbu, ktorá je v prípade potreby uloženia inžinierskych sietí ľahko rozoberateľná.

- Tomáša Stupavského o úpravu dopravného značenia pred jeho rodinným domom súp. č. 391 z dôvodu parkovania vozidiel zákazníkov potravín Fresh market.

Komisia bude dopravnú situáciu týkajúcu sa parkovania vozidiel riešiť v spolupráci s Okresným riaditeľstvom PZ, Dopravným inšpektorátom Senica.

R o z p r a v a :

1. Poslanec obec. zast. p. RNDr. Peter Gerhart PhD. vychádzajúc z diskusie na pracovnej porade navrhoval riešiť dopravnú situáciu na Komenského ulici od zákruty smerom k Bratislavskej jednosmerkou, nakoľko požiarne vozidlá vychádzajúce z požiarnej zbrojnice nachádzajúcej sa na Komenského ulici majú problém s plynulým prejazdom v zákrute.

2. Hlavný kontrolór p. Mgr. Ján Pobjecký požiadal o riešenie dopravnej situácie v lokalite Na Humnisku, kde pribudli v nových domoch rodiny s malými deťmi. Bude si to vyžadovať dopravné značenie „Pozor deti“, prípadne zníženie rýchlosti, nakoľko je tam zvýšená doprava vozidiel a motoriek.

3. Občan p. Vladimír Bolebruch sa zameril na problematiku s parkovaním na MK. Kriticky poukazoval na parkovanie osobných vozidiel, ktoré prekážajú vodičom pri plynulom prejazde po miestnych komunikáciách. Navrhoval hľadať vhodný spôsob, ktorý by donútil vodičov parkovať na svojich pozemkoch.

Okrem toho sa zmienil aj o dopravnom značení na Sadovej ulici od potravín Mika Market smerom k lokalite Marková. Uviedol, že si túto MK pamätá ako hlavnú cestu. V súčasnom období je hlavná cesta od potravín smerom k lokalite Na hliníkoch, čo považoval za nešťastné riešenie, nakoľko tam mal už tri dosť vážne dopravné konflikty, pri ktorých hrozilo, že autá do seba čelne narazia.

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek v tejto súvislosti spomenul ako bola situácia s parkovaním riešená na Hurbanovej ulici, kde konateľ MPS p. Mgr. Martin Hladík dával za stierače vozidlám parkujúcim na MK oznam o porušovaní zákona o cestnej premávke. Zároveň podotkol, že v súčasnosti sa na tejto ulici situácia zlepšila, avšak v obci pribudli ďalšie ulice, na ktorých sa situácia zhoršila. Obec sa snaží v rámci zákonných možností riešiť aj túto problematiku.

Pripomienku týkajúcu sa hlavnej a vedľajšej cesty považoval za opodstatnenú vzhľadom na šírku miestnych komunikácií. Z jeho pohľadu ide o nebezpečný úsek a bol za to, aby sa to zmenilo.

4. Občan p. Mgr. Rudolf Hrebačka požiadal o riešenie dopravnej situácie na križovatke Zemanská a Sadová. V súčasnosti je označená dopravným značením ako hlavná ulica Sadová a vodiči vychádzajúci zo Zemanskej ulice dávajú prednosť v jazde. Problém spočíva v neprehľadnosti kvôli vysokému oplateniu pri rod. dome súp. č.184 (Jozef Černý). Navrhoval tam umiestniť zrkadlo, resp. preložiť z ulice, v ktorej nemá opodstatnenie.

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek uviedol, že berie pripomienky na vedomie s tým, že sa nimi bude zaoberať dopravná komisia v spolupráci s Dopravným inšpektorátom.

d) Vyradenie budovy striekárne pri bývalej základnej škole na Komenského ulici postavenej na pozemku parc. č. 392/7 v k.ú Borský Mikuláš z majetku obce

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek v tomto bode predložil návrh na vyradenie budovy – striekárne pri bývalej cirkevnej škole z majetku obce, ktorá bola z dôvodu rekonštrukcie a úpravy centra obce zbúraná.

Poslanci OZ k vyradeniu budovy žiadne námietky.

e) Správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so správami hlavného kontrolóra obce zameranými na:

- a) inventarizáciu pokladnice obce Borský Mikuláš k 31.3.2022
- b) inventarizáciu pokladnice – kanalizácia Obce Borský Mikuláš k 31.3.2022
- c) kontrolu dane z nehnuteľností, pohľadávky, upomienky za rok 2021 a kontrolu platenia poplatkov za komunálny odpad
- d) hospodárenie s finančnými prostriedkami MIESTNEHO PODNIKU SLUŽIEB – BM s.r.o. Borský Mikuláš za rok 2021

f) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Borský Mikuláš na 2. polrok 2022

Obecnému zastupiteľstvu bol starostom obce predložený plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2022 vypracovaný hlavným kontrolórom obce.

Po prerokovaní všetkých návrhov a žiadostí v bode rôzne starosta obce požiadal povereného člena návrhovej komisie p. RNDr. Petra Gerharta PhD. o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 492/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

správu zo zasadnutia komisie dopravy, obchodu a cestovného ruchu, konaného dňa 18.5.2022

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 493/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Jany Kvasničkovej, bytom Komenského 381/1, Borský Mikuláš o úpravu cestnej komunikácie zameranú na osadenia spomaľovacieho retardéra pred zákrutou na ulici Smuha v súbehu s osadením zvodidiel na zákrute smerom na Komenského ulicu

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 494/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť obyvateľov Sadovej ulice o opravu cesty asfaltom z dôvodu nepriaznivému stavu a nerovnomernému povrchu

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 495/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : s c h v a ľ u j e

vyradenie budovy striekárne pri bývalej základnej škole na Komenského ulici postavenej na pozemku parc. č. 392/7 v k.ú Borský Mikuláš, inventárne číslo 2936 v hodnote 10 000,00 eur z majetku obce, ktorá bola zbúraná v zmysle búracieho povolenia Č.j. SOÚ-2308/2021-BAD za účelom rekonštrukcie a opravy centra obce

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 496/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám zameraným na:

- e) inventarizáciu pokladnice obce Borský Mikuláš k 31.3.2022
- f) inventarizáciu pokladnice – kanalizácia Obce Borský Mikuláš k 31.3.2022
- g) kontrolu dane z nehnuteľností, pohľadávky, upomienky za rok 2021 a kontrolu platenia poplatkov za komunálny odpad
- h) hospodárenie s finančnými prostriedkami MIESTNEHO PODNIKU SLUŽIEB – BM s.r.o. Borský Mikuláš za rok 2021

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 497/2022

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Borský Mikuláš na 2. polrok 2022

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

11. Diskusia

1. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek uviedol, že prostredníctvom miestneho rozhlasu bude vyhlásená rozhlasová relácia v súvislosti s ohlásenou štrajkovou pohotovosťou primátorov a starostov obcí celého Záhoria v rámci výstupu z rokovania Združenia miest a obcí Záhoria a Združenia miest a obcí Myjavského regiónu (štyri okresy Senica, Skalica Malacky a Myjava) pod názvom „Obce a mestá Záhoria zhasnú, aby v budúcnosti mohli svietiť“.

Zároveň informoval prítomných s výstupom, resp. so záverom z rokovania 3- dňového pracovného stretnutia, na ktorom zástupcovia miest a obcí reagovali na súčasný stav vo vláde. Minister financií sa vyjadril, že nechce samosprávam zobrat' finančné prostriedky, ale, že i im ich neposkytne, čo je v podstate to isté, pretože v konečnom dôsledku to znamená deficit na 1 občana vo výške 80,00 eur. V prípade našej obce by to pri počte obyvateľov cca 4 000 znamenalo zníženie príjmovej časti rozpočtu obce cca o 10 %, t.j. 320 tis. eur. z daní z príjmov fyzických osôb. Z uvedených dôvodov a s cieľom poukázať na stav, ktorý samosprávam hrozí po schválení protiinflačného balíčka, a ktorý bude mať nepriaznivý dopad na chod samospráv súvisiaci s ich rozpočtami, sa predstavitelia miest a obcí zhodli na iniciovaní protestu spočívajúcom v tom, že dňa 26.5.2022 nebude zapnuté verejné osvetlenie, aby občania pochopili, že takýto stav môže nastať v dôsledku nedostatku finančných prostriedkov. Okrem toho poukázal na to, že obce a mestá budú mať problém zabezpečiť základné služby (vývoz odpadu, svietenie a pod.) a negatívne dopady budú znášať predovšetkým občania, a preto je potrebné v tejto veci konať. Toto nebezpečenstvo reálne hrozí, treba ho mať na zreteli, pretože ceny energií, služieb a tovarov sa neustále enormne zvyšujú.

Vedenie ZMOS-u hľadá spôsoby riešenia, avšak bez komunikácie je ťažko niečo dohodnúť. ZMOS pripravuje protestné akcie v okresných mestách, potom v krajských a nakoniec pred úradom vlády v Bratislave.

Ďalej sa zameril na informáciu týkajúcu sa výstavby atletickej dráhy s multifunkčným ihriskom v areáli ZŠ, pričom uviedol, že žiadosť o poskytnutie dotácie vo výške 120 733,00 eur bola schválená. S prípravnými prácami by sa malo začať v mesiaci jún 2022 v zmysle zmluvy o dielo a stavba by mala byť ukončená k 1.9.2022.

V ďalšom bode hovoril o uskutočnených rokovaníach zameraných na cyklotrasu Šaštín - Stráže – Senica. Posledné rokovanie sa konalo v našej obci za prítomnosti 19 zainteresovaných dotknutých účastníkov z orgánov štátnej správy a zástupcov miest a obcí, s ktorými hľadali spoločné riešenia. Jednou z podmienok Správy povodia Moravy Malacky bolo, aby úsek cyklotrasy Šaštín-Senica bol rozdelený na dve časti. Úsek Dojč – Senica je čo sa týka majetkovoprávných vzťahov zatiaľ bezproblémový a mal by byť financovaný z prostriedkov z Plánu obnovy. Úsek Dojč-Šaštín by bol realizovaný v druhej etape z Eurofondov, prípadne z iných zdrojov. I napriek tomu, že ide o zložité rokovania je zo strany účastníkov vyvíjané maximálne úsilie, aby sa prepojenie cyklotrasy od Senice do Českej republiky a Rakúska podarilo v čo najkratšom časovom horizonte úspešne zrealizovať.

Vzhľadom na spomínané prepojenia a dĺžku úsekov ide o projekt nadnárodného významu, pričom poznamenal, že 16 – 17 km úsek by mal nadväzovať na cyklotrasu v Kútoch a Moravskom Svätom Jáne.

2. Poslanec OZ p. Ing. Pavol Kracina sa pýtal, čo sa plánuje v bývalej cirkevnej škole a ako pokračujú práce v lokalite bývalého ovocného sadu.

3. Starosta obce odpovedal, že v súčasnosti sa ukončujú práce na fasáde budovy cirkevnej školy sa budú vykonávať terénne úpravy pred budovou (spevnená plocha, oddychová zóna, lavičky s osvetlením).

Čo sa týka bývalého ovocného sadu k tomu uviedol, že spracovateľ územného plánu v rámci zmien a doplnkov č. 4 vypracoval oznámenie o strategickom dokumente, ktoré bolo doručené Okresnému úradu, odboru starostlivosti o ŽP, Senica. Zároveň uviedol, že ešte bude potrebné požiadať o stanovisko Správu Chránenej krajiny oblasti Záhorie v Malackách.

Prostredníctvom p. Dominika Macka, ktorý zastupuje spoločnosť Ledir s. r. o., Bratislava je v súčasnosti riešená projekčná a inžinierska činnosť (rozvody vody, plynu a elektriny). V spolupráci s Dopravným inšpektorátom boli konzultované detaily ohľadom komunikácií,

ktoré majú byť riešené v lokalite „IBV Hliníky“, aby sa nemusela meniť projektová dokumentácia.

Starosta obce následne odovzdal slovo p. Dominikovi Mackovi, ktorý navrhoval poslancom a prítomným občanom, že v prípade záujmu im po skončení OZ odprezentuje v kancelárii starostu obce veci súvisiace a týkajúce sa výstavby daného projektu.

12. Záver

Týmto bol program rokovania 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný a preto starosta obce p. Bc. Róbert Macek poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil o 19,00 hod.

Bc. Róbert Macek
starosta obce

Zapisovateľka:

Overovatelia:

Ján Drinka

Ján Záhončík