

Z Á P I S N I C A

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva Borský Mikuláš, ktoré sa uskutočnilo dňa 15. marca 2023 o 17,00 h v zasedačke Obecného úradu Borský Mikuláš.

Podrobný zvukový záznam o priebehu rokovania je zverejnený na webovom sídle obce.

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva:

Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Rokovanie 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Bc. Róbert Macek, ktorý po odznení hymny a po prekontrolovaní prezenčnej listiny skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva a preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice určil p. Mgr. Rudolfa Hrebačku a p. Mgr. Jozefínu Šedivú.

Program rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol poslancom obecného zastupiteľstva doručený pred zasadnutím OZ, navrhoval schváliť nasledovne:

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Prerokovanie protestu prokurátora k Všeobecne záväznému nariadeniu obce č. 89/2013, ktorým sa upravujú podmienky držania psov
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023, ktorým sa upravujú podmienky držania psov
6. Rozbor hospodárenia Obce Borský Mikuláš za rok 2022
 - Správa zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku, konaného dňa 7.3.2023
7. Rozbor hospodárenia ZŠ Borský Mikuláš za rok 2022
8. Rozbor hospodárenia MŠ Borský Mikuláš za rok 2022
9. Rozbor hospodárenia DD Borský Mikuláš za rok 2022
10. Rozbor hospodárenia MPS-BM, spol. s r. o. Borský Mikuláš za rok 2022
11. Rozpočtové opatrenie Obce Borský Mikuláš v roku 2023 č. 1
 - Zápisnica zo zasadnutia komisie pre školstvo, kultúru a šport, ktoré sa uskutočnilo 15.2.2023
 - Žiadosť Harmónie, n.o. OCEAN Zariadenie pre seniorov a Domov sociálnych služieb so sídlom Štefánikova 3013/65B, Senica o poskytnutie finančného príspevku na rok 2023
 - Žiadosť PRO REGION n.o., prevádzka DS Svetluška o finančnú dotáciu na dofinancovanie prevádzkových nákladov v roku 2023
 - Žiadosť Domova Dôchodcov Borský Mikuláš o rekonštrukciu kúpeľne a rozšírenie o dve dvojposteľové izby
 - Žiadosť Domova Dôchodcov Borský Mikuláš o pridelenie limitu kapitálových rozpočtových prostriedkov na obstaranie hydraulickej stoličky GK NOVUM 100 do kúpeľne klientov zariadenia
 - Žiadosť Základnej školy Jána Hollého o navýšenie a úpravu schváleného rozpočtu na rok 2023 z dôvodu zvýšenia stupníc platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a zvýšenia rodičovského príspevku za žiaka v ŠKD

- Žiadosť Materskej školy Borský Mikuláš o navýšenie a úpravu schváleného rozpočtu na rok 2023 z dôvodu zvýšenia stupníc platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme, zvýšenia rodičovského príspevku za dieťa v MŠ, zvýšenia výdavkov na príspevok na výchovu a vzdelávanie detí MŠ
 - a) Žiadosť TJ JUNIOR Club, Borský Mikuláš o finančnú dotáciu na rok 2023 vo výške 1 500,00 eur
 - b) Žiadosť TJ Sokol, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 13 000,00 eur
 - c) Žiadosť Miestneho športového klubu, Šaštínska 452, Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 1 500,00 eur
 - d) Žiadosť Rallycross a Motocross klub Borský Mikuláš pri autoklube SR, Na výhone 675, Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 2 200,00 eur
 - e) Žiadosť Búranky- spolku dychovej hudby, Na dereši 1106, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 1 300,00 eur
 - f) Žiadosť Obecného kultúrneho spolku SLZA, Sadová 158/71, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 2 000,00 eur
 - g) Žiadosť STORM – spolku mládežníckej hudby, Bratislavská 1811/64, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 1 125,00 eur
 - h) Žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru, Komenského 377/2, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 3 000,00 eur
 - i) Žiadosť ZO Jednoty dôchodcov, Borský Mikuláš o dotáciu na rok 2023 vo výške
 - j) 600,00 eur
 - k) Žiadosť Rímskokatolíckej Cirkvi, Farnosť Borský Mikuláš, Cintorínska 421, o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 1 500,00 eur
 - l) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Mikuláš, Komenského 1646, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 525,00 eur
 - m) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Peter, Družstevná 1837/79, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 450,00 eur
 - n) Žiadosť Základnej organizácie Slovenského zväzu včelárov, Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 350,00 eur
 - o) Žiadosť Slovenského zväzu záhradkárov, ZO Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 200,00 eur
 - p) Žiadosť Únie žien Slovenska- Krajská organizácia Trnava, so sídlom Lesná 1298/27, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 500,00 eur
 - q) Žiadosť Špeciálnej základnej školy Šaštín- Stráže, Štúrova 573, Šaštín – Stráže o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 200,00 eur
 - r) Žiadosť komisie pre kultúru, šport a školstvo o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 6 250,00 eur pre novovzniknuté občianske združenie ZÁHORÁCKA DVADSIATKA, Pri Struhe 1575/71, Borský Mikuláš
12. Odpredaj a prenájom nehnuteľností
- Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie, konaného 6.3.2023
 - Správa zo zasadnutia komisie sociálnej, konaného dňa 15.2.2023
 - a) Žiadosť Sebastiána Škulányika, bytom Sládkovičova 241/22, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra KN-C parc. č. 8066/3 v k.ú. Borský Mikuláš
 - b) Žiadosť Marty Kollarovičovej, bytom Eisnerová 5, Bratislava, o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra KN-C parc. č. 1059/1 v podiele 1/2 v k.ú. Borský Mikuláš

- c) Žiadosť Mgr. Oľgy Cintulovej, bytom M. R. Štefánika 9/16, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra E KN parc. č. 990/5 v k.ú. Borský Mikuláš
- d) Žiadosť Michaely Kudláčovej, bytom Na dereši 1818/13, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 990/5 v k.ú. Borský Mikuláš
- e) Žiadosť Jána Cintulu, bytom Sadová 173/98, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 8175 v k. ú. Borský Mikuláš
- f) Žiadosť Jany Sofkovej, bytom Lesná 1707/34, Borský Mikuláš a Alojza Vaňka, bytom Kostolná 1217/6, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 163/5, v k. ú. Borský Peter
- g) Žiadosť Mgr. Štefana Cáka a manželky Mgr. Moniky Cákovej, obaja bytom Za Mostom 1659/52, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 4570 v k. ú. Borský Mikuláš
- h) Žiadosť Milana Filípka, bytom Zemanská 1900/12, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra C KN parc. č. 990/8, v k. ú. Borský Mikuláš
- i) Žiadosť Jána Záhončíka a manželky Adriany Záhončíkovej, obaja bytom M. R. Štefánika 408/6, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 990/5 v k.ú. Borský Mikuláš
- j) Žiadosť Antona Peltznera a manželky Edity, obaja bytom Za mostom 530/54, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 6426 a pozemku registra C-KN parc. č. 6454/11 v k. ú. Borský Mikuláš
- k) Prerokovanie návrhu Trnavského samosprávneho kraja o vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností pozemkov registra C KN parc. č. 293/8, registra C KN parc. č. 939/13 a registra C KN parc. č. 989/37 vo vlastníctve TSK a zároveň majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. 275 vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš
- l) Ponuka spoločnosti ESTETIK, s. r. o., Na výhone 844/38, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľnosti pozemku C KN parc. č. 1195/7, pozemku C KN parc. č. 1195/10 a odkúpenie nehnuteľnosti budovy súpisné číslo 844 postavenej na pozemku C KN parc. č. 1195/7, v k. ú. Borský Mikuláš do majetku Obce Borský Mikuláš
- m) Ponuka spoločnosti ESTETIK, s. r. o., Na výhone 844/38, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľnosti pozemku registra C KN parc. č. 1195/3, v k. ú. Borský Mikuláš do majetku Obce Borský Mikuláš
- n) Žiadosť Lucie Kubíkovej, bytom Na výhone 675/5, Borský Mikuláš a Michala Holiča, bytom V ohrade 777/22, Borský Mikuláš o opakovaný prenájom nájomného bytu č. 5 – garsónka v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši
- o) Žiadosť Ľubomíra Černého, trvale bytom Štefanov č. 428 o prenájom bytu č. 5 - garsónka – v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši
- p) Prerokovanie výšku ceny nájmu v obecných nájomných bytoch postavených na pozemku parc. č. 1050/20 v obci Borský Mikuláš
- q) Žiadosť Nikoly Tománkovej a Laury Tománkovej, bytom Šajdíkové Humence č. 80 o prenájom bytu č. 1 v Miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš

13. Rôzne

- a) Žiadosť Nikoly Ondriskovej, bytom Detvianska 1485/30, Borský Mikuláš o vybudovanie miestnej cesty, verejného osvetlenia a osadenia dopravnej značky (slepá ulica) na obecnom pozemku parc. č. 8237/12, v k.ú. Borský Mikuláš
- b) Žiadosť Milana Ščepku, bytom Ságelská 473/8, Borský Mikuláš o opravu miestnej komunikácie na ulici Ságelská
- c) Prerokovanie cenníka na prenájom priestorov Kultúrneho domu Borský Mikuláš
- d) Správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám
- e) Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022

- f) Žiadosť COMBIN – GEOVRTY, 385 sond, Kysihýbelská 29, 96901 Banská Štiavnica o podpísanie zmluvy o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete na pozemku registra E KN parc. č. 3774 v k.ú. Borský Mikuláš so Slovenským hydrometeorologickým ústavom, Jeséniova 17, Bratislava
- g) Prerokovanie vydania dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou stavby na pozemku C KN parc. č. 463/1, 463/4 a 458/1 v k. ú Borský Mikuláš žiadateľke Jane Hílkovej, Cintorínska 372/10, Borský Mikuláš
- h) Ponuka od spoluvlastníka Štefana Marka, bytom Ságelská 479/3, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemkov registra E KN parc. č. 987/2, parc. č. 986 a parc. č. 985 v k.ú. Borský Mikuláš v podiele 1/8 do majetku obce
- i) Ponuka od spoluvlastníčky Darie Šerbininovej, bytom Na výhone 699/69, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemkov registra E KN parc. č. 987/2, parc. č. 986 a parc. č. 985 v k.ú. Borský Mikuláš v podiele 1/8 do majetku obce

14. Diskusia

15. Záver

Takto predložený program rokovania poslanci obecného zastupiteľstva 11 hlasmi schválili a starosta obce pokračoval voľbou návrhovej komisie, ktorú odporúčal zvoliť v tomto zložení: p. Bc. Gabriela Cintulová, p. Mgr. Dana Gašpárková a p. Ján Záhončík.

Za uvedený návrh dal hlasovať a zároveň skonštatoval, že všetci poslanci súhlasili s tým, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení.

2. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

So správou o plnení uznesení oboznámila prítomných poslankyňa OZ p. Bc. Gabriela Cintulová, ktorá skonštatovala, že všetky úlohy vyplývajúce z uznesení splatných k 15.3.2023 boli splnené.

K predloženej správe poslanci obecného zastupiteľstva nemali pripomienky a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:.

Uznesenie číslo 31/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva, ktorých termín splatnosti bol stanovený do 15.3.2023

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

3. Interpelácia poslancov

V rámci interpelácie poslancov nevystúpil žiaden poslanec s ústnou ani písomnou interpeláciou a preto starosta obce pokračoval v rokovaní.

4. Prerokovanie protestu prokurátora k Všeobecne záväznému nariadeniu obce č. 89/2013, ktorým sa upravujú podmienky držania psov

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek oboznámil prítomných s protestom prokurátora Okresnej prokuratúry Senica, ktorý preskúmal VZN č. 89/2013, ktorým sa upravujú podmienky držania psov.

Na 3. zasadnutie obecného zastupiteľstva bola prizvaná aj prokurátorka JUDr. Lucia Hrdličková, PhD., ktorá svoju neprítomnosť z dôvodu pracovného vyťaženia ospravedlnila. Prokurátorka podala dňa 20.12.2022 písomný protest proti uvedenému VZN, ktoré bolo v rozpore s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 282/2002 Z.z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v znení neskorších predpisov. Zároveň uviedol, že podľa § 27 ods. 3 zákona č. 153/2021 Z. z. je obec povinná najneskôr do 90 dní od doručenia protestu zrušiť VZN č. 74/2010 na návrh prokurátora a nahradiť ho novým VZN, ktoré bude v súlade so zákonom.

Poslanci OZ nemali pripomienky k predloženému protestu prokurátora a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 32/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

a vyhovuje protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Senica č. sp. zn. Pd 120/22/2205-2 zo dňa 20.12.2022 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Borský Mikuláš č. 89/2013, ktorým sa upravujú podmienky držania psov.

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. XXX/2023, ktorým sa upravujú podmienky držania psov

Na margo predchádzajúceho bodu starosta obce p. Bc. Róbert Macek predložil obecnému zastupiteľstvu návrh VZN, ktorým sa upravujú podmienky držania psov v obci Borský Mikuláš, ktorý bol vyvesený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva a zároveň dodal, že neboli k nemu uplatnené žiadne pripomienky. Ďalej uviedol, že boli vykonané zmeny týkajúce sa najmä citovania niektorých paragrafov uvedených v zákone, ktoré boli v rozpore so zákonom o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. a zákonom č. 282/2002 Z. z. ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v znení neskorších predpisov.

Okrem toho informoval prítomných, že predložený návrh VZN konzultoval aj s prokurátorkou p. JUDr. Luciou Hrdličkovou, PhD., ktorá sa vyjadrila, že návrh nového VZN je v poriadku.

Po oboznámení s návrhom VZN, ku ktorému nemali poslanci OZ výhrady, požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 33/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: r u š í

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 89/2013, ktorým sa upravujú podmienky držania psov

B: s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 128/2023, ktorým sa upravujú podmienky držania psov

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

6. Rozbor hospodárenia Obce Borský Mikuláš za rok 2022

- **Správa zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku, konaného dňa 7.3.2023**

7. Rozbor hospodárenia ZŠ Borský Mikuláš za rok 2022

8. Rozbor hospodárenia MŠ Borský Mikuláš za rok 2022

9. Rozbor hospodárenia DD Borský Mikuláš za rok 2022

10. Rozbor hospodárenia MPS-BM, spol. s r. o. Borský Mikuláš za rok 2022

Obecnému zastupiteľstvu bol účtovníčkou p. Bc. Jaroslavou Decsiovou predložený rozbor hospodárenia obce za rok 2022. Plnenie príjmov obce bolo vo výške 3 998 179,20 eur a čerpanie výdavkov bolo vo výške 3 716 609,61. Hospodárky výsledok po odpočítaní nevyčerpaných štátnych prostriedkov v roku 2022 je vo výške 117 772,46 eur. K predloženému rozboru, ktorého plnenie príjmov a čerpanie výdavkov bolo v súlade so schváleným rozpočtom, nemali poslanci obecného zastupiteľstva pripomienky.

7. Rozbor hospodárenia ZŠ Borský Mikuláš za rok 2022

Rozbor hospodárenia ZŠ Borský Mikuláš za rok 2022 predložila účtovníčka ZŠ p. Iveta Jankovičová. ZŠ dosiahla za rok 2022 plnenie príjmov vo výške 127 574,45 eur a výdavky boli čerpané vo výške 1 134 496,25 eur. V čerpaní prostriedkov sú zahrnuté aj prostriedky, ktoré neboli vyčerpané v roku 2021. Zvýšené výdavky v ZŠS boli spôsobené vyššími cenami potravín a tiež vyšším počtom stravníkov.

8. Rozbor hospodárenia MŠ Borský Mikuláš za rok 2022

Rozbor hospodárenia MŠ Borský Mikuláš za rok 2022 predložila účtovníčka MŠ p. Iveta Jankovičová. Príjmy MŠ boli naplnené vo výške 12 525,00 eur a výdavky boli čerpané vo výške 402 824,00 eur. Taktiež informovala o čerpaní prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu pre 5 ročné deti – predškolákov, ktoré boli čerpané na nákup výpočtovej techniky a učebných pomôcok vo výške 26 060,00 eur.

9. Rozbor hospodárenia DD Borský Mikuláš za rok 2022

Rozbor hospodárenia za rok 2022 predložila obecnému zastupiteľstvu účtovníčka p. Mgr. Margita Benková. Plnenie príjmov v DD bolo prekročené o 6 225,00 eur a navýšenie výdavkov bolo z dôvodu zvýšenia stravného v zmysle prijatého VZN č. 127/2022. Výdavky boli prekročené o navýšenie príjmu vlastných finančných prostriedkov, sponzorské dary a nevyčerpané prostriedky z roku 2021. Celkové výdavky boli vo výške 457 417,63 eur.

10. Rozbor hospodárenia MPS-BM, spol. s r. o. Borský Mikuláš za rok 2022

Účtovníčkou MPS-BM spol. s r.o. p. Milenou Rozborovou bol obecnému zastupiteľstvu predložený rozbor hospodárenia MPS za rok 2022. MPS-BM dosiahol v roku 2022 výnos vo výške 132 414,19 eur a náklady vo výške 131 965,55 eur. Hospodársky výsledok za rok 2022 bol vo výške 448,64 eur.

Poslanec OZ a zároveň predseda komisie finančnej a pre správu majetku p. Ing. Jozef Cvečka oboznámil prítomných so správou finančnej komisie, ktorá sa zaoberala na svojom zasadnutí dňa 7.3.2023 predloženými rozborami hospodárenia. Rozbor hospodárenia obce za rok 2022 komisia odporučila zobrať na vedomie a rozboru zriaďovateľských organizácií a MPS-BM, spol. s r.o. odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť.

Po oboznámení s jednotlivými rozborami hospodárenia, ku ktorým poslanci obec. zast. nemali výhrady, požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 34/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

správu zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku, konaného dňa 7.3.2023.

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 35/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

1. rozbor hospodárenia obce za rok 2022

a) plnenie príjmov rozpočtu vo výške 3 998 179,20 eur v tom:

- bežný rozpočet vo výške 3 143 230,22 eur
- kapitálový rozpočet vo výške 128 852,40 eur
- finančné operácie príjmové vo výške 361 695,27 eur
- príjmy rozpočtových organizácií vo výške 364 401,31 eur

b) čerpanie výdavkov vo výške 3 716 609,61 eur v tom:

- bežný rozpočet vo výške 1 070 529,67 eur
- kapitálový rozpočet vo výške 605 721,96 eur
- finančné operácie výdavkové vo výške 45 620,10 eur
- prevod prostriedkov rozpočtových organizácií obce vo výške 1 994 737,88 eur

B: s c h v a ľ u j e

1. rozbor hospodárenia ZŠ Borský Mikuláš za rok 2022

- a) plnenie príjmov vo výške 35 059,06 eur
- b) čerpanie bežných výdavkov vo výške 861 751,22 eur

2. rozbor hospodárenia ZŠ – Školský klub za rok 2022

- a) plnenie príjmov vo výške 7 542,00 eur
- b) čerpanie výdavkov vo výške 59 573,00 eur

3. rozbor hospodárenia Základnej školy Borský Mikuláš za rok 2022 – zariadenie školského stravovania

- a) plnenie príjmov vo výške 118 901,75 eur z toho zábezpeky na stravu 33 928,36 eur
- b) čerpanie bežných výdavkov vo výške 213 172,03 eur
- c) čerpanie kapitálových výdavkov vo výške 4 759,20 eur

4. rozbor hospodárenia Materskej školy Borský Mikuláš za rok 2022

- a) plnenie príjmov vo výške 12 525,00 eur
- b) čerpanie výdavkov vo výške 402 824,00 eur

5. rozbor hospodárenia Domova dôchodcov Borský Mikuláš za rok 2022

- a) plnenie príjmov vo výške 190 373,50 eur
- b) čerpanie bežných výdavkov vo výške 451 717,63 eur
- c) čerpanie kapitálových výdavkov vo výške 5 700,00 eur

6. rozbor hospodárenia MPS-BM s.r.o. Borský Mikuláš za rok 2022

- a) výnosy vo výške 132 414,19 eur
- b) náklady vo výške 131 965,55 eur
- c) hospodárky výsledok vo výške 448,64 eur
- d) prevod do rezervného fondu – povinný prídel 5 %, t.j. vo výške 23,00 eur
- e) návrh na preúčtovanie zisku na účet nerozdelený zisk z minulých rokov vo výške 425,64 eur

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

11. Rozpočtové opatrenie Obce Borský Mikuláš v roku 2023 č. 1

- **Zápisnica zo zasadnutia komisie pre školstvo, kultúru a šport, ktoré sa uskutočnilo 15.2.2023**
- **Žiadosť Harmónie, n.o. OCEAN Zariadenie pre seniorov a Domov sociálnych služieb so sídlom Štefánikova 3013/65B, Senica o poskytnutie finančného príspevku na rok 2023**
- **Žiadosť PRO REGION n.o., prevádzka DS Svetluška o finančnú dotáciu na dofinancovanie prevádzkových nákladov v roku 2023**
- **Žiadosť Domova Dôchodcov Borský Mikuláš o rekonštrukciu kúpeľne a rozšírenie o dve dvojposteľové izby**
- **Žiadosť Domova Dôchodcov Borský Mikuláš o pridelenie limitu kapitálových rozpočtových prostriedkov na obstaranie hydraulického stoličky GK NOVUM 100 do kúpeľne klientov zariadenia**
- **Žiadosť Základnej školy Jána Hollého o navýšenie a úpravu schváleného rozpočtu na rok 2023 z dôvodu zvýšenia stupníc platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a zvýšenia rodičovského príspevku za žiaka v ŠKD**
- **Žiadosť Materskej školy Borský Mikuláš o navýšenie a úpravu schváleného rozpočtu na rok 2023 z dôvodu zvýšenia stupníc platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme, zvýšenia rodičovského príspevku za dieťa v MŠ, zvýšenia výdavkov na príspevok na výchovu a vzdelávanie detí MŠ**

Rozpočtové opatrenie obce č. 1/2023 predložila prítomným účtovníčka p. Bc. Jaroslava Decsiová, ktorá zároveň navrhovala bežné príjmy zvýšiť o 337 889,00 eur, z toho dane z príjmov vo výške 242 778,00 eur, nakoľko sa zvýšil výnos daní územnej samosprávy a finančné operácie príjmové zvýšiť na sumu 125 973,00 eur. Bežné výdavky obce navrhovala zvýšiť o sumu 88 126,00 eur z dôvodu zvýšených nákladov na energie a kapitálové výdavky obce navrhovala zvýšiť vo výške 28 115,00 eur na nákup budovy a pozemkov pri MŠ. Finančné operácie obce navrhovala zvýšiť o sumu 1 250,00 eur, bežné výdavky Domova dôchodcov navýšiť o sumu 25 000,00 eur na prevádzkové náklady a kapitálové výdavky navýšiť o sumu 4 040,00 eur na nákup hydraulického stoličky v zmysle predloženej žiadosti. Ďalej navrhovala v zmysle žiadosti ZŠ a MŠ navýšenie bežných výdavkov v ZŠ o sumu 265 693,00 eur, z dôvodu valorizácie miezd zamestnancov a zvýšených nákladov na energie. Z tých istých dôvodov navrhovala bežné príjmy ŠKD navýšiť o 1 500,00 eur a bežné výdavky ŠKD navýšiť o sumu 6 723,00 eur. Bežné výdavky ZŠS navrhovala znížiť o 1 591,00 eur a zároveň navrhovala úpravu bežných príjmov MŠ zvýšením o 6 800,00 eur. Bežné výdavkov MŠ navrhovala navýšiť o sumu 57 306,00 eur na mzdy a odvody kuchárov z dôvodu ukončenia pracovného pomeru v ZŠ a uzatvorenia nového pracovného pomeru v MŠ a taktiež z dôvodu zvýšených nákladov na energie.

Po predložení návrhu rozpočtového opatrenia poslanec OZ a zároveň predseda finančnej komisie p. Ing. Jozef Cvečka oboznámil prítomných so stanoviskom finančnej komisie, ktorá odporučila obecnému zastupiteľstvu rozpočtové opatrenie predložené účtovníčkou obce schváliť.

Keďže súčasťou rozpočtového opatrenia bolo aj prerozdelenie dotácií občianskym združeniam v počte 16, starosta obce p. Bc. Róbert Macek požiadal o predloženie návrhu predsedu komisie pre školstvo, kultúru a šport, ktorá sa zaoberala žiadosťami o poskytnutie dotácií na rok 2023.

Slova sa ujal poslanec OZ a zároveň predseda komisie kultúry p. Ján Záhončík, ktorý predložil prítomným žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2023. Bolo predložených 16 žiadostí, ktorých celková požiadavka bola spolu vo výške 44 933,00 eur. Vzhľadom k tomu, že v rozpočte obce na rok 2023 je vyčlenených 36 000,00 eur, oboznámil prítomných s postupom prideľovania dotácií. Členovia komisie sa dohodli, že organizácie, ktoré požiadali o finančnú dotáciu na rok 2023, budú mať požadovanú sumu krátenú o 25 %.

Ďalej uviedol, že TJ JUNIOR Club už nebude spojený s realizáciou a činnosťou bežeckých pretekov Záhorácka dvadsiatka, ale vznikne nové samostatné občianske združenie s názvom ZÁHORÁCKA DVADSIATKA, ktorého registrácia ešte nie je ukončená a z toho dôvodu nebolo možné, aby nové OZ požiadalo o finančnú dotáciu na rok 2023. Preto sa komisia pre kultúru, šport a školstvo rozhodla podať žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2023. Poskytnuté finančné prostriedky budú následne po predložení relevantných dokladov presunuté z účtu obce na účet novovzniknutého občianskeho združenia ZÁHORÁCKA DVADSIATKA.

Následne oboznámil obecné zastupiteľstvo s návrhom na schválenie výšky dotácie jednotlivým občianskym združeniam a spolkom nasledovne:

- a) Žiadosť TJ JUNIOR Club, Borský Mikuláš o finančnú dotáciu na rok 2023 vo výške 1 500,00 eur
- b) Žiadosť TJ Sokol, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 13 000,00 eur
- c) Žiadosť Miestneho športového klubu, Šaštínska 452, Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 1 500,00 eur
- d) Žiadosť Rallycross a Motocross klub Borský Mikuláš pri autoklube SR, Na výhone 675, Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 2 200,00 eur
- e) Žiadosť Búranky- spolku dychovej hudby, Na dereši 1106, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 1 300,00 eur
- f) Žiadosť Obecného kultúrneho spolku SLZA, Sadová 158/71, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 2 000,00 eur
- g) Žiadosť STORM – spolku mládežníckej hudby, Bratislavská 1811/64, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 1 125,00 eur
- h) Žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru, Komenského 377/2, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 3 000,00 eur
- i) Žiadosť ZO Jednoty dôchodcov, Borský Mikuláš o dotáciu na rok 2023 vo výške
- j) 600,00 eur
- k) Žiadosť Rímskokatolíckej Cirkvi, Farnosť Borský Mikuláš, Cintorínska 421, o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 1 500,00 eur
- l) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Mikuláš, Komenského 1646, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 525,00 eur
- m) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Peter, Družstevná 1837/79, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 450,00 eur

- n) Žiadosť Základnej organizácie Slovenského zväzu včelárov, Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 350,00 eur
- o) Žiadosť Slovenského zväzu záhradkárov, ZO Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 200,00 eur
- p) Žiadosť Únie žien Slovenska- Krajská organizácia Trnava, so sídlom Lesná 1298/27, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 500,00 eur
- q) Žiadosť Špeciálnej základnej školy Šaštín- Stráže, Štúrova 573, Šaštín – Stráže o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 200,00 eur
- r) Žiadosť komisie pre kultúru, šport a školstvo o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 6 250,00 eur pre novovzniknuté občianske združenie ZÁHORÁCKA DVADSIATKA, Pri Struhe 1575/71, Borský Mikuláš

R o z p r a v a :

1. Poslanec RNDr. Peter Gerhart, PhD. sa pýtal, či bude požadovaná finančná dotácia pre realizáciu pretekov Záhorácka dvadsiatka na tento rok postačovať, nakoľko výška dotácie je ešte nižšia ako v minulom roku a v konečnom dôsledku sa musela dotácia navýšiť.
2. Poslanec a predseda komisie pre kultúru, šport a školstvo p. Ján Záhončík vysvetlil, že najvyššie výdavky spojené s pretekmi Záhorácka dvadsiatka boli vynaložené na ubytovanie pre zahraničných hostí a pretekárov. Organizátori hľadajú možnosti, aby sa čo najviac finančných prostriedkov ušetrilo. Taktiež majú prisľúbených sponzorov a dotáciu zo Slovenského atletického zväzu a Vyššieho územného celku. Ubytovanie bude riešené za pomoci Mesta Šaštín-Stráže v rekreačnej oblasti Gazárka v miestnych chatkách, kde sú náklady za ubytovanie lacnejšie. Čo sa týka rozhodcov z antidopingovej kontroly, títo budú mať zabezpečené ubytovanie na vyššej úrovni.
3. Starosta obce uviedol, že je dobrým krokom rozdelenie TJ JUNIOR Club a realizácie pretekov Záhoráckej dvadsiatky, nielen čo sa týka finančných prostriedkov ale aj samotnej činnosti, keďže TJ JUNIOR Club sa venuje deťom. V minulom roku sa väčšinou všetky povinnosti ohľadom pretekov sústreďovali na jednu alebo dve osoby. Po ukončení pretekov zasadol výbor, urobili a rozdelili sa kompetencie a organizácia. Čo sa týka ubytovania, pomoc nám prisľúbila Obec Moravský Svätý Ján, ktorá však v termíne konania pretekov Záhorácka dvadsiatka má obsadené ubytovacie miesta, ktoré nám chcela poskytnúť. Touto cestou sa starosta poďakoval primátorovi Mesta Šaštín-Stráže, ktorý nám vyšiel v ústrety a prisľúbil nám pomoc s ubytovaním v chatkách v rekreačnej oblasti Gazárka. Ďalej podotkol, že na tieto preteky je naviazaných viacero dotácií, ktorých výška vopred nie je známa a preto musí na túto variabilitu obec reagovať, avšak tú najdôležitejšiu položku ubytovanie máme vyriešené.
4. Poslanec RNDr. Peter Gerhart, PhD. sa ďalej pýtal na tabuľku s výškami žiadaných dotácií, kde pri dvoch občianskych združeniach nebola uvedená žiadna výška dotácie.
5. Starosta obce odpovedal, že tieto občianske združenia si žiadosť nepodali.
6. Poslanec p. Ján Záhončík oznámil, že čo sa týka pretekov Záhorácka dvadsiatka, bol vytvorený tím organizátorov na čele s pánom starostom a s členmi - zástupcom starostu obce p. Jánom Dobiašom, učiteľom p. Jánom Dobiašom, p. Danou Gašpárkovou, p. Romanom Gazárkom a p. Jánom Záhončíkom. Cieľom bolo rozdeliť kompetencie, aby nebola celá organizácia sústredená len na dvoch, troch ľudí. Na záver dodal, že Záhorácka dvadsiatka sa uskutoční dňa 17.06.2023 a pod dohodu s pretekármi bude čas konania pretekov vo večerných hodinách so začiatkom o 18,00 hod. a to z dôvodu vysokých teplôt v tomto období. Jarmok bude so začiatkom o 13,00 hod.

Po prerokovaní rozpočtového opatrenia č. 1/2023 starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 36/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

1. zápisnicu zo zasadnutia komisie pre školstvo, kultúru a šport, ktoré sa uskutočnilo 15.2.2023
2. žiadosť Harmónie, n.o. OCEAN Zariadenie pre seniorov a Domov sociálnych služieb so sídlom Štefánikova 3013/65B, Senica o poskytnutie finančného príspevku na rok 2023
3. žiadosť PRO REGION n.o., prevádzka DS Svetluška o finančnú dotáciu na dofinancovanie prevádzkových nákladov v roku 2023
4. žiadosť Domova Dôchodcov Borský Mikuláš o rekonštrukciu kúpeľne a rozšírenie o dve dvojposteľové izby
5. žiadosť Domova Dôchodcov Borský Mikuláš o pridelenie limitu kapitálových rozpočtových prostriedkov na obstaranie hydraulickej stoličky GK NOVUM 100 do kúpeľne klientov zariadenia
6. žiadosť Základnej školy Jána Hollého o navýšenie a úpravu schváleného rozpočtu na rok 2023 z dôvodu zvýšenia stupníc platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a zvýšenia rodičovského príspevku za žiaka v ŠKD
7. žiadosť Materskej školy Borský Mikuláš o navýšenie a úpravu schváleného rozpočtu na rok 2023 z dôvodu zvýšenia stupníc platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme, zvýšenia rodičovského príspevku za dieťa v MŠ, zvýšenia výdavkov na príspevok na výchovu a vzdelávanie detí MŠ

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 37/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 na základe žiadostí:

- a) Žiadosť TJ JUNIOR Club, Borský Mikuláš o finančnú dotáciu na rok 2023 vo výške 1 500,00 eur
- b) Žiadosť TJ Sokol, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 13 000,00 eur
- c) Žiadosť Miestneho športového klubu, Šaštínska 452, Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 1 500,00 eur
- d) Žiadosť Rallycross a Motocross klub Borský Mikuláš pri autoklube SR, Na výhone 675, Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 2 200,00 eur
- e) Žiadosť Búranky- spolku dychovej hudby, Na dereši 1106, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 1 300,00 eur
- f) Žiadosť Obecného kultúrneho spolku SLZA, Sadová 158/71, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 2 000,00 eur

- g) Žiadosť STORM – spolku mládežníckej hudby, Bratislavská 1811/64, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 1 125,00 eur
- h) Žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru, Komenského 377/2, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 3 000,00 eur
- i) Žiadosť ZO Jednoty dôchodcov, Borský Mikuláš o dotáciu na rok 2023 vo výške 600,00 eur
- j) Žiadosť Rímskokatolíckej Cirkvi, Farnosť Borský Mikuláš, Cintorínska 421, o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 1 500,00 eur
- k) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Mikuláš, Komenského 1646, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 525,00 eur
- l) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Peter, Družstevná 1837/79, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 450,00 eur
- m) Žiadosť Základnej organizácie Slovenského zväzu včelárov, Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 350,00 eur
- n) Žiadosť Slovenského zväzu záhradkárov, ZO Borský Mikuláš o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2023 vo výške 200,00 eur
- o) Žiadosť Únie žien Slovenska- Krajská organizácia Trnava, so sídlom Lesná 1298/27, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 500,00 eur
- p) Žiadosť Špeciálnej základnej školy Šaštín- Stráže, Štúrova 573, Šaštín – Stráže o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 200,00 eur

B: p o v e r u j e

1. starostu obce podpísaním zmlúv o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce v zmysle tohto uznesenia

Termín: priebežne po predložení
relevantných dokladov

2. obecný úrad písomne oznámiť žiadateľom o poskytnutie dotácie v zmysle tohto uznesenia výšku schválenej dotácie

Termín: do 31.3.2023

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 38/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

žiadosť komisie pre kultúru, šport a školstvo o poskytnutie dotácie na rok 2023 vo výške 6 250,00 eur pre novovzniknuté občianske združenie ZÁHORÁCKA DVADSIATKA, Pri Struhe 1575/71, Borský Mikuláš

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním zmluvy o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce po predložení relevantných dokladov občianskeho združenia ZÁHORÁCKA DVADSIATKA v zmysle VZN 114/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 39/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

prvú zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 1/2023 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

1. bežné príjmy obce	337 889,00 eur
kategória 310 bežné transfery	82 661,00 eur
kategória 110 dane z príjmov	242 778,00 eur
kategória 290 iné nedaňové príjmy	12 450,00 eur
2. finančné operácie príjmové	125 973,00 eur
kategória 450 ostatné fin. operácie	125 973,00 eur
3. bežné výdavky obce	88 126,00 eur
kategória 610 mzdy	441,00 eur
kategória 620 odvody do poisťovní	159,00 eur
kategória 630 prevádzkové náklady	60 026,00 eur
kategória 640 bežné transfery	27 500,00 eur
4. kapitálové výdavky obce	25 615,00 eur
kategória 710 obstarávanie kapitálových aktív	25 615,00 eur
5. finančné operácie obce výdavkové	1 250,00 eur
kategória 810 ostatné finančné operácie	1 250,00 eur
6. bežné výdavky DD	25 000,00 eur
Kategória 630 prevádzkové náklady	25 000,00 eur
7. kapitálové výdavky DD	4 040,00 eur
kategória 710 obstarávanie kapitálových aktív	4 040,00 eur
8. bežné výdavky ZŠ	265 693,00 eur
kategória 610 mzdy	95 238,00 eur
kategória 620 odvody do poisťovní	33 285,00 eur
kategória 630 prevádzkové náklady	137 170,00 eur
9. bežné príjmy ŠKD	1 500,00 eur
10. bežné výdavky ŠKD	6 723,00 eur
kategória 610 mzdy	4 611,00 eur
kategória 620 odvody do poisťovní	1 612,00 eur
kategória 630 prevádzkové náklady	500,00 eur
11. bežné výdavky ZŠS	- 1 591,00 eur

kategória 610 mzdy	- 5 552,00 eur
kategória 620 odvody do poisťovní	- 1 940,00 eur
kategória 630 prevádzkové náklady	5 901,00 eur
12. bežné príjmy MŠ	6 800,00 eur
13. bežné výdavky MŠ	57 306,00 eur
kategória 610 mzdy	29 441,00 eur
kategória 620 odvody do poisťovní	10 290,00 eur
kategória 630 prevádzkové náklady	17 575,00 eur

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

12. Odpredaj a prenájom nehnuteľností

- **Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie, konaného 6.3.2023**
- **Správa zo zasadnutia komisie sociálnej, konaného dňa 15.2.2023**

V tomto bode požiadal starosta obce p. Bc. Róbert Macek predsedníčku komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie Mgr. Jozefínu Šedivú, aby predložila správu zo zasadnutia komisie pre výstavbu a územné plánovanie konaného dňa 6.3.2023, na ktorom boli prerokované žiadosti o odpredaj nehnuteľností.

a) Žiadosť Sebastiana Škulányika, bytom Sládkovičova 241/22, Borský Mikuláš, o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra KN-C parc. č. 8066/3 v k.ú. Borský Mikuláš

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť Sebastiana Škulányika o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra KN-C parc. č. 8066/3 v k.ú. Borský Mikuláš, ktorý využíva ako dvor. V zmysle geom. plánu č. 51/2022 ide o novovytvorený pozemok par. č. 8066/13 vo výmere 9 m².

Komisia odporučila odpredaj uvedeného pozemku.

b) Žiadosť Marty Kollarovičovej, bytom Eisnerová 5, Bratislava, o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra KN-C parc. č. 1059/1 v podiele 1/2 v k.ú. Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Marty Kollarovičovej o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra KN-C parc. č. 1059/1 v podiele 1/2 v k.ú. Borský Mikuláš vo výmere 88,5 m², zapísaného na LV č. 1679, ktorý dlhodobo užívala matka žiadateľky ako dvor.

Komisia odporučila odpredaj predmetného pozemku.

c) Žiadosť Mgr. Oľgy Cintulovej, bytom M. R. Štefánika 9/16, Borský Mikuláš, o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra E KN parc. č. 990/5 v k.ú. Borský Mikuláš

d) Žiadosť Michaely Kudláčovej, bytom Na dereši 1818/13, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 990/5 v k.ú. Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo odpredajom nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra E KN parc. č. 990/5 vo výmere 290 m² v k.ú. Borský Mikuláš, o ktorý prejavili záujem dve žiadateľky p. Mgr. Oľga Cintulová a p. Michaela Kudláčová. P. Mgr. Oľga Cintulová svoju žiadosť odôvodnila tým, že na predmetnom pozemku sa nachádza stodola, ktorú dlhodobo užívala jej rodina. Uvedený pozemok je príľahlý k pozemku a k jej rodinnému domu.

Komisia odporučila zobrať žiadosti na vedomie a vysporiadať pozemok podielovo po dohode so žiadateľkami.

R o z p r a v a :

1. Poslanec RNDr. Peter Gerhart, PhD. sa pýtal, kde na pozemku sa nachádza oplotenie a podľa čoho bolo navrhnuté zarovnanie pozemkov?
2. Starosta obce vysvetlil, že ide o návrh komisie, ktorá odporučila zarovnať pozemky, aby mali pozemky rovné línie. Ďalej starosta obce uviedol, že žiadosť o odpredaj tohto pozemku sa na zastupiteľstve riešila už pred rokom, kedy oň prejavila záujem p. Božena Cintulová.
3. P. Michaela Kudláčová pre upresnenie dodala, že pôvodne o tento pozemok, prejavila záujem p. Gabriela Cintulová, dcéra p. Boženy Cintulovej, ktorej pozemok je príľahlý k predmetnému pozemku. P. Michaela Kudláčová si tiež podala žiadosť o odpredaj s tým, že dostala informáciu od starostu obce, že je druhá v poradí, prvá bola p. Mgr. Oľga Cintulová.
4. Starosta obce uviedol, že p. Gabriela Cintulová nedoriešila odpredaj predmetného pozemku a nakoľko už uplynula lehota na majetkovoprávne vysporiadanie, všetky žiadosti o odpredaj tohto pozemku musia byť znovu prerokované na obecnom zastupiteľstve. K žiadosti p. Michaely Kudláčovej dodal, že novú žiadosť si musia podať aj jej sestry, nakoľko sú spoluvlastníkmi príľahlého pozemku. Starosta obce sa pýtal p. Michaely Kudláčovej, či sa bude vedieť so sestrami dohodnúť o podaní žiadosti o odpredaj pozemku, aby neblokoval odpredaj pozemku ďalšej žiadateľke.
4. P. Michaela Kudláčová odpovedala, že so sestrami sa bude vedieť dohodnúť.
5. Poslanec RNDr. Peter Gerhart, PhD. navrhol, aby sa zatiaľ žiadosť zobrala na vedomie do ďalšieho zastupiteľstva s tým, že po predložení všetkých žiadostí sa na tvare miesta znovu stretnú členovia stavebnej komisie spolu so žiadateľmi za účelom dohody o rozdelení daného pozemku. V prípade, že sa obe strany nedohodnú, pozemok bude rozdelený v takom tvare ako určí stavebná komisia.
6. Starosta obce ešte uviedol, že na predmetnom pozemku sa nachádza stodola, ktorej vlastníčkou je p. Oľga Cintulová a k tomu by sa malo prihliadnuť pri rozdeľovaní pozemkov.

e) Žiadosť Jána Cintulu, bytom Sadová 173/98, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 8175 v k. ú. Borský Mikuláš

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť Jána Cintulu, ktorý požiadal o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 8175 v k.ú. Borský Mikuláš, ktorý žiadateľ využíva ako záhradu a je dlhodobo oplotený. V zmysle GP č. 240-241-243-2001 ide o novovytvorený pozemok parc. č. 8171/5 vo výmere 58 m².

Komisia odporučila žiadateľovi kladne vyhovieť.

f) **Žiadosť Jany Sofkovej, bytom Lesná 1707/34, Borský Mikuláš a Alojza Vaňka, bytom Kostolná 1217/6, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 163/5, v k. ú. Borský Peter**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so žiadosťou Jany Sofkovej a Alojza Vaňka o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku, ktorý ich matka užívala ako dvor. Na pozemku sa nachádza vodovodná kanalizačná prípojka a z toho dôvodu žiadajú o odpredaj uvedeného pozemku.

Komisia odporučila vydať žiadateľom predbežný súhlas na odpredaj predmetného pozemku.

g) **Žiadosť Mgr. Štefana Cáka a manželky Mgr. Moniky Cákovej, obaja bytom Za Mostom 1659/52, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 4570 v k. ú. Borský Mikuláš**

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť Mgr. Štefana Cáka a manželky Mgr. Moniky Cákovej, ktorým bol uznesením č. 552/2022 vydaný predbežný súhlas na odpredaj pozemku parc. č. 4570. V súlade s geom. plánom č. 68/2022 ide o novovytvorené pozemky parc. č. 4570/8 vo výmere 144 m² a parc. č. 4570/9 vo výmere 222 m².

Komisia odporučila odpredaj predmetných častí obecného pozemku.

h) **Žiadosť Milana Filípka, bytom Zemanská 1900/12, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra C KN parc. č. 990/8, v k. ú. Borský Mikuláš**

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Milana Filípka, ktorý požiadal o odpredaj časti obecného pozemku parc. č. 990/8 v k.ú. Borský Mikuláš z dôvodu rozšírenia svojej nehnuteľnosti.

Komisia nemala výhrady k odpredaju predmetného pozemku a odporučila vydať žiadateľovi predbežný súhlas.

i) **Žiadosť Jána Záhončíka a manželky Adriany Záhončíkovej, obaja bytom M. R. Štefánika 408/6, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 990/5 v k.ú. Borský Mikuláš**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Jána Záhončíka a manželky Adriany Záhončíkovej o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 990/5 v zmysle predloženého GP č. 3/2023 a to diel č. 8 vo výmere 191 m², diel č. 9 vo výmere 42 m², diel č. 10 vo výmere 58 m² a diel č. 11 vo výmere 7 m² v k.ú. Borský Mikuláš z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania, nakoľko pozemky dlhodobo užívajú ako dvor.

Komisia odporučila odpredaj uvedených pozemkov.

j) **Žiadosť Antona Peltznera a manželky Edity, obaja bytom Za mostom 530/54, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 6426 a pozemku registra C-KN parc. č. 6454/11 v k. ú. Borský Mikuláš**

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť Antona Peltznera a manželky Edity, ktorým bol uznesením č. 551/2022 schválený spôsob prevodu majetku obce na odpredaj časti

nehnutelnosti pozemkov v areáli Poľnohospodárskeho družstva z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Pre doplnenie starosta obce p. Bc. Róbert Macek uviedol, že zámer spôsobu prevodu majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli v zákonnej lehote v súlade so zákonom o majetku obcí č. 138/1991 Zb. Podľa GP č. 99/2022 ide o pozemok parc. č. 6426 do novovytvoreného pozemku parc. č. 6454/51 vo výmere 1 664 m² a pozemku parc. č. 6454/11 vo výmere 322 m².

Komisia odporučila žiadateľom kladne vyhovieť.

k) Prerokovanie návrhu Trnavského samosprávneho kraja o vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností pozemkov registra C KN parc. č. 293/8, registra C KN parc. č. 939/13 a registra C KN parc. č. 989/37 vo vlastníctve TSK a zároveň majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. 275 vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo návrhom na vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností pozemkov. Starosta obce pre objasnenie problematiky vysvetlil, že pozemok parc. č. 275 v k.ú Borský Mikuláš, na ktorom má p. Plottová Kvetinárstvo je vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja a nakoľko p. Plottovej čoskoro uplynie 10 ročná nájomná zmluva, jedným z návrhov Trnavského samosprávneho kraja bolo odkúpenie tohto pozemku do majetku obce a zároveň odpredaj pozemkov parc. č. 293/8, parc. č. 939/13, parc. č. 989/37 nachádzajúcich sa na miestnych komunikáciách v správe Vyššieho územného celku do majetku Trnavského samosprávneho kraja.

Komisia odporučila majetkovoprávne vysporiadanie uvedených pozemkov.

l) Ponuka spoločnosti ESTETIK, s. r. o., Na výhone 844/38, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľností pozemku C KN parc. č. 1195/7, pozemku C KN parc. č. 1195/10 a odkúpenie nehnuteľnosti budovy súpisné číslo 844 postavenej na pozemku C KN parc. č. 1195/7, v k. ú Borský Mikuláš do majetku Obce Borský Mikuláš

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená ponuka spoločnosti ESTETIK, s. r. o., nakoľko ukončila svoju podnikateľskú činnosť. Majiteľ spoločnosti ESTETIK s. r.o. p. Jána Mach ponúka obci pavilón s prístavbou, ktoré sú priamo naviazané na Materskú školu Borský Mikuláš v elokovanom pracovisku Na výhone 1846/38C.

Konkrétne ide o pozemok parc. č. 1195/7 vo výmere 279 m², parc. č. 1195/10 vo výmere 103 m² a budovu súpisné číslo 844 postavenú na pozemku parc. č. 1195/7. Uvedené nehnuteľnosti starosta obce navrhol odkúpiť do majetku obce za účelom vytvorenia ďalšieho elokovaného pracoviska MŠ.

Komisia odporučila odkúpenie uvedených nehnuteľností do majetku obce.

m) Ponuka spoločnosti ESTETIK, s. r. o., Na výhone 844/38, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľností pozemku registra C KN parc. č. 1195/3, v k. ú Borský Mikuláš do majetku Obce Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo ponukou od spoločnosti ESTETIK s. r. o. na odkúpenie pozemku do majetku obce, nakoľko spoločnosť ukončila podnikateľskú činnosť. Ide o ďalší pozemok, ktorý susedí s pozemkami Materskej školy Borský Mikuláš v elokovanom pracovisku Na výhone 1846/38C.

Na základe týchto skutočností starosta obce predložil prítomným návrh na odkúpenie nehnuteľnosti pozemku parc. č. 1195/3 vo výmere 1042 m² v k. ú. Borský Mikuláš.

Komisia odporučila odkúpenie uvedeného pozemku.

n) **Žiadosť Lucie Kubíkovej, trvale bytom Na výhone 675/5, Borský Mikuláš a Michala Holiča, bytom V ohrade 777/22, Borský Mikuláš o výmenu nájomného bytu č. 5 za uvoľnený 2 – izbový byt č. 12 v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so žiadosťou Lucie Kubíkovej a Michala Holiča o výmenu nájomného bytu č. 5 – za uvoľnený 2 – izbový byt č. 12 v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši.

Komisia odporučila schváliť žiadosť na dobu 1 roka, t. j. od 1.3.2023 do 29.2.2024.

o) **Žiadosť Ľubomíra Černého, trvale bytom Štefanov č. 428 o prenájom bytu č. 5 - garsónka v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši**

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Ľubomíra Černého o prenájom bytu č. 5 garsónka – v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici. Keďže bola garsónka uvoľnená, bude pridelená na užívanie žiadateľovi, ktorý je zamestnancom obce na dobu 1 roka, t. j. od 1. 3. 2023 do 29. 2. 2024.

Komisia odporučila schváliť žiadosť o prenájom.

p) **Prerokovanie výšku ceny nájmu v obecných nájomných bytoch postavených na pozemku parc. č. 1050/20 v obci Borský Mikuláš**

Obecnému zastupiteľstvu bol predložený nový cenník nájomných bytov v Obci Borský Mikuláš na Záhoráckej ulici, ktorý bol vypracovaný v súlade s opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení neskorších predpisov a v súlade s Článkom IV. Zmluvy o nájme bytov uzatvorenej na nájomné byty v bytových domoch na Záhoráckej ulici. Vzhľadom na to, že sa zvyšovali ceny energií, museli sa tomu prispôbiť aj ceny za prenájom bytov, ktoré komisia navrhla zvýšiť o 15%.

q) **Žiadosť Nikoly Tománkovej a Laury Tománkovej, bytom Šajdíkové Humence č. 80 o prenájom bytu č. 1 v Miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so žiadosťou Nikoly Tománkovej a Laury Tománkovej. Ide o opakovaný prenájom bytu.

Komisia odporučila schváliť prenájom uvedeného bytu.

Starosta obce po prerokovaní všetkých žiadostí týkajúcich sa odpredaja a prenájmu nehnuteľností požiadal poverenú členku návrhovej komisie o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 40/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

1. správu zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie, konaného 6.3.2023

2. správu zo zasadnutia komisie sociálnej, konaného dňa 15.2.2023

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 41/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra C KN parc. č. 8066/3, druh pozemku – záhrada do novovytvoreného pozemku 8066/13, druh pozemku – záhrada vo výmere 9 m², v k. ú. Borský Mikuláš, podľa geometrického plánu č. 51/2022 vyhotoveným Ivan Žákom – IZ GEO, S. Jurkoviča 1208/60, Senica úradne overeného dňa 24.11.2022, G1-933/2022 v zmysle § 9a ods. 8 písmeno b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi Sebastiónovi Škulányikovi, bytom Sládkovičova 241/22, Borský Mikuláš za cenu 17,00 eur/m², t. j. za 153,00 eur

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 42/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku C KN parc. č. 1059/1, druh pozemku – záhrada v podiele 1/2 vo výmere 88,5 m² v k.ú. Borský Mikuláš, zapísaného na LV č. 1679 v zmysle § 9a ods. 8 písmeno b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľke Marte Kollarovičovej, bytom Eisnerová 5, Bratislava za cenu 17,00 eur/m², t. j. za 1 504,50 eur

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 43/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Mgr. Oľgy Cintulovej, bytom M. R. Štefánika 9/16, Borský Mikuláš na odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 990/5, druh pozemku – ostatná plocha v k. ú. Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 44/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 990/5, druh pozemku – ostatná plocha v k. ú. Borský Mikuláš a odporúča žiadateľke predložiť novú žiadosť s uvedením všetkých spoluvlastníkov príslušného pozemku parc. č. 672 žiadateľke Michaele Kudláčovej, bytom Na dereši 1818/13, Borský Mikuláš v zmysle priloženého situačného náčrtu

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 45/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 8175, druh pozemku – pasienok do novovytvoreného pozemku 8171/5, druh pozemku – záhrada vo výmere 58 m², v k. ú. Borský Mikuláš, podľa geometrického plánu č. 240-241-243-2001 vyhotoveným GEODÉZIA

Bratislava a. s., Záhorácka ulica č. 116, Malacky, vyhotoveným Romanom Šteflíkom, úradne overeného Ing. Miroslavom Masárom, dňa 30.10.2001, č. 775/01 v zmysle § 9a ods. 8 písmeno b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi Jánovi Cintulovi, bytom Sadová 173/98, Borský Mikuláš za cenu 17,00 eur/m², t. j. za 986,00 eur

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 46/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: v y d á v a

predbežný súhlas na odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 163/5, v k. ú. Borský Peter, podľa priloženého náčrtu za cenu aktuálnu v čase podpísania kúpnej zmluvy žiadateľom Jane Sofkovej, bytom Lesná 1707/34, Borský Mikuláš a Alojzovi Vaňkovi, bytom Kostolná 1217/6, Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 47/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 4570, druh pozemku – ostatná plocha do novovytvoreného pozemku C KN parc. č. 4570/8, druh pozemku – zastavaná plocha vo výmere 144 m² a do novovytvoreného pozemku C KN parc. č. 4570/9, druh pozemku – zastavaná plocha vo výmere 222 m² v k. ú. Borský Mikuláš, podľa geometrického plánu č. 68/2022, vyhotoveným Jana Čechová – GEOAREA, Štefanov 509, úradne overeného Ing. Tomášom Blanárikom, dňa 13.12.2022, č. G1-971/2022 v zmysle § 9a ods. 8 písmeno b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi Mgr. Štefanovi Cákovi a manželke Mgr. Monike Cákovej, obaja bytom Za Mostom 1659/52, Borský Mikuláš za cenu 17,00 eur/m², t. j. za 6 222,00 eur

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 48/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: v y d á v a

predbežný súhlas na odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra C KN parc. č. 990/8, v k. ú. Borský Mikuláš, podľa priloženého náčrtu za cenu aktuálnu v čase podpísania kúpnej zmluvy žiadateľovi Milanovi Filípkovi, bytom Zemanská 1900/12, Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 49/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 990/5, druh pozemku – ostatná plocha:

- diel č. 8 vo výmere 191 m², ktorý sa pričlení k pozemku C KN parc. č. 564/1 druh pozemku – zastavaná plocha,
- diel č. 9 vo výmere 42 m², ktorý sa pričlení k pozemku C KN parc. č. 567/1, druh pozemku – zastavaná plocha,
- diel č. 10 vo výmere 58 m², ktorý sa pričlení k pozemku C KN k parc. č. 567/2, druh pozemku – zastavaná plocha ,
- diel č. 11 vo výmere 7 m², ktorý sa pričlení k pozemku C KN parc. č. 564/5, druh pozemku – zastavaná plocha

v k. ú. Borský Mikuláš, podľa geometrického plánu č. 3/2023, vyhotoveným GB&G s. r. o., Kolónia 1484/78, Senica, vyhotoveným Jozefom Chovancom, úradne overeného Ing. Drahoslavou Komárkovou, dňa 10.2.2023, č. G1-63/2023 v zmysle § 9a ods. 8 písmeno b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi Jánovi Záhončíkovi a manželke Adriane Záhončíkovej, obaja bytom M. R. Štefánika 408/6, Borský Mikuláš za cenu 17,00 eur/m², t. j. za 5 066,00 eur

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: Ján Záhončík, RNDr. Peter Gerhart, PhD.

Uznesenie číslo 50/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 6426, druh pozemku – orná pôda do novovytvoreného pozemku registra C-KN parc. č. 6454/51 vo výmere 1 664 m² - druh pozemku zastavaná plocha a pozemok registra C-KN parc. č. 6454/11 vo výmere 322 m² - druh pozemku zastavaná plocha, v k. ú. Borský Mikuláš podľa geometrického plánu č. 99/2022 vyhotoveným Antonom Čechom, geodetické práce, Lakšárska Nová Ves 282, úradne overeného Ing. Drahoslavou Komárkovou, dňa 02.02.2023, G1-6/2023 v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Antonovi Peltznerovi a manželke Edite, obaja bytom Za mostom 530/54, Borský Mikuláš za cenu 17,00 eur/m², t.j. za 33 762,00 eur

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že prevodom predmetných parciel v zmysle geometrického plánu do vlastníctva manželov Peltznerovcov získa obec finančné prostriedky, ktoré by boli použité na vysporiadanie vlastníckych podielov pozemkov, ktoré sa taktiež nachádzajú v areáli Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš a obec sa ich vyplatením stane vlastníkom v podiele 1/1. Tieto pozemky by obec v budúcnosti vedela lepšie ekonomicky, ale aj prakticky využiť.

Obec dané pozemky nemôže v plnej miere efektívne využívať a odpredáva ich s vedomím, že na predmetných obecných parcelách je postavená nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľov.

Stanovisko predsedu finančnej komisie Ing. Jozefa Cvečku (predsedu PD Borský Mikuláš):

- Poľnohospodárske družstvo Borský Mikuláš tieto pozemky nevyužíva a nemá námietky voči ich odpredaju
- finančné prostriedky získané z tohto odpredaja navrhol použiť na vysporiadanie ostatných podielov v areáli Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš, ktoré by boli pre obec prospešnejšie

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 51/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: v y d á v a

predbežný súhlas na odpredaj:

- pozemku registra C KN parc. č. 293/8, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 91 m², zapísaného na LV č. 2000 v k. ú. Borský Mikuláš,
- pozemku registra C KN parc. č. 989/13 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 173 m², zapísaného na LV č. 2000 v k. ú. Borský Mikuláš,
- pozemku registra C KN parc. č. 989/37 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m², zapísaného na LV č. 175 v k. ú. Borský Mikuláš,
- pozemkov registra E KN z parc. Č. 989/1, z ktorej sú oddelené pozemky registra C KN parc. č. 989/25, LV č. 175 vo výmere 66 m² a 989/10 vo výmere 45 m² podľa priloženého náčrtu za cenu aktuálnu v čase podpísania kúpnej zmluvy na základe návrhu od Správy a údržby ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, Trnava

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 52/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: v y d á v a

predbežný súhlas na odkúpenie do majetku Obce Borský Mikuláš nehnuteľnosti časti pozemku registra C KN parc. č. 275, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 691 m², v k. ú. Borský Mikuláš podľa priloženého náčrtu za cenu aktuálnu v čase podpísania kúpnej zmluvy na základe návrhu od Správy a údržby ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, Trnava

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 53/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odkúpenie nehnuteľnosti pozemku C KN parc. č. 1195/7, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 279 m², pozemok C KN parc. č. 1195/10, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 103 m² a odkúpenie nehnuteľnosti budovy súpisné číslo 844

postavenej na pozemku C KN parc. č. 1195/7, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie v k. ú Borský Mikuláš, zapísaného na LV č. 2844 do majetku Obce Borský Mikuláš od vlastníka ESTETIK, s. r. o., Na výhone 844/38, Borský Mikuláš za dohodnutú cenu 82 286,00 eur

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 54/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

odkúpenie nehnuteľnosti pozemku registra C KN parc. č. 1195/3, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1042 m² v k. ú Borský Mikuláš, zapísaného na LV č. 2844 do majetku Obce Borský Mikuláš od vlastníka ESTETIK, s. r. o., Na výhone 844/38, Borský Mikuláš za dohodnutú cenu 17 714,00 eur

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 55/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: p o v e r u j e

1. obecný úrad požiadať žiadateľov o vypracovanie kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia obec. zast. č. 41/2023; 42/2023; 45/2023; 47/2023; 49/2023; 50/2023;

Termín: 31.3.2023

2. obecný úrad požiadať žiadateľov o vypracovanie geometrického plánu v zmysle uznesenia obec. zast. č. 46/2023; 48/2023;

Termín: 31.3.2023

3. obecný úrad zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu v zmysle uznesenia obec. zast. č. 52/2023

Termín: 31.12.2023

4. obecný úrad zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia obec. zast. č. 53/2023; 54/2023

Termín: 30.4.2023

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 56/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

prenájom 2-izbového bytu č. 12 v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici žiadateľke Lucii Kubíkovej, trvale bytom Na výhone 675/5, Borský Mikuláš a Michalovi Holičovi, bytom V ohrade 777/22, Borský Mikuláš (výmena bytu) v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. 107/2019 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obstaraných z verejných prostriedkov na dobu 1 roka, t. j. od 1.3.2023 do 29.2.2024

B: p o v e r u j e

1. obecný úrad vypracovaním nájomnej zmluvy v zmysle toto uznesenia
2. starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia

Termín: do 20.3.2023

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 57/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

prenájom bytu č. 5 - garsónka v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici žiadateľovi Ľubomírovi Černému, trvale bytom Štefanov č. 428 v zmysle Všeobecne záväzného

nariadenia Obce Borský Mikuláš č. 107/2019 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obstaraných z verejných prostriedkov na dobu 1 roka, t. j. od 1. 3. 2023 do 29. 2. 2024.

B: p o v e r u j e

1. obecný úrad vypracovaním nájomnej zmluvy v zmysle toto uznesenia
2. starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia

Termín: do 20.3.2023

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

U z n e s e n i e č í s l o 5 8 / 2 0 2 3

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

v súlade s opatrením Ministerstva financií SR č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení neskorších predpisov a v súlade s Článkom IV. Zmluvy o nájme bytov uzatvorenej na nájomné byty v bytových domoch na Záhoráckej ulici výšku ceny nájmu v obecných nájomných bytoch postavených na pozemku parc. č. 1050/20 v obci Borský Mikuláš o 15 % s účinnosťou od 1.4.2023

B: p o v e r u j e

1. obecný úrad vypracovaním dodatkov k nájomnej zmluve v zmysle tohto uznesenia
2. starostu obce podpísaním dodatkov k nájomnej zmluve v zmysle tohto uznesenia

Termín: do 20. 3. 2023

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 59/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A: s c h v a ľ u j e

prenájom bytu č. 1 v Miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš žiadateľkám Nikole Tománkovej a Laure Tománkovej, bytom Šajdíkové Humence č. 80 na dobu od 1.4.2023 do 31.3.2024

B: p o v e r u j e

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

13. Rôzne

- **Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie konaného dňa 22.2.2022**

V tomto bode starosta obce p. Bc. Róbert Macek oboznámil prítomných s nasledujúcimi žiadosťami:

- a) **Žiadosť Nikolvy Ondriskovej, bytom Detvianska 1485/30, Borský Mikuláš o vybudovanie miestnej cesty, verejného osvetlenia a osadenia dopravnej značky (slepá ulica) na obecnom pozemku par. č. 8237/12**

Žiadateľka požiadala o vybudovanie miestnej cesty, verejného osvetlenia a osadenia dopravnej značky na obecnom pozemku parc. č. 8237/12, z dôvodu rozšírenia obytnej zóny s novopostavenými rodinnými domami.

Komisia dopravy odporučila žiadateľke kladne vyhovieť.

R o z p r a v a :

1. Poslanec RNDr. Peter Gerhart, PhD. dodal, že na tejto ceste sa nachádza ďalších cca 5 domov, ktoré sa budú napájať na miestny vodovod. Navrhol, aby sa vybudovanie cesty uskutočnilo v takom čase, aby mali aj ostatní majitelia týchto domov vybudovaných vodovodnú prípojku.

2. Starosta obce súhlasil s návrhom poslanca RNDr. Peter Gerhart, PhD., aby sa najskôr vybuodovali vodovodné prípojky majiteľov rodinných domov a následne by sa vybuodovala miestna komunikácia.

- b) **Žiadosť Milana Ščepku, bytom Ságelská 473/8, Borský Mikuláš o opravu miestnej komunikácie na ulici Ságelská**

Žiadateľ požiadal o opravu miestnej komunikácie na ulici Ságelská z dôvodu zlého stavu vozovky. Keďže cesta vedie ku kultúrnej pamiatke Ságelská studnička, je veľmi využívaná a preto j z tohto hľadiska je potrebné vykonať jej úpravu.

Komisia odporučila žiadateľovi kladne vyhovieť.

c) Žiadosť Emílie Hlaváčovej, bytom Záhorácka 888/22, Borský Mikuláš o užívanie obecného pozemku registra E KN parc. 698 v k.ú. Borský Mikuláš

Žiadateľka požiadala obec o užívanie obecného pozemku registra E KN parc. č. 698 na Záhoráckej ulici pred jej rodinným domom súp. číslo 888 vo výmere cca 40 m² za účelom výsadby trávnik a zamedzeniu parkovania osobnými vozidlami, ktorou sa zaoberala komisia pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie.

Starosta obce v súvislosti s predloženou žiadosťou informoval prítomných, že žiadateľke bola odoslaná odpoveď so súhlasom obce o užívaní predmetného pozemku.

d) Návrh cenníka č. 4 na prenájom priestorov Kultúrneho domu Borský Mikuláš

Obecnému zastupiteľstvu bol predložený návrh cenníka č. 4 na prenájom priestorov Kultúrneho domu Borský Mikuláš pre občanov, ktorí nemajú trvalý pobyt v Obci Borský Mikuláš s účinnosťou od 1.4.2023. Výška ceny pre cudzích obyvateľov bola navrhnutá z pôvodných 250,00 eur na 350,00 eur. Pre domácich obyvateľov zostáva cena 250,00 eur.

K predloženému návrhu nemali poslanci OZ žiadne výhrady.

e) Správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so správami hlavného kontrolóra obce zameranými na:

- vybavovanie sťažností a petícií za rok 2022
- zmluvy k poskytnutím dotáciám pre športové kluby a občianske združenia v zmysle VZN č. 114/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
- zúčtovanie poskytnutej dotácie z rozpočtu obce za rok 2022 v zmysle VZN č. 114/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
- inventarizáciu pokladnice – kanalizácia Obce Borský Mikuláš k 31.12.2022
- plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Obci Borský Mikuláš za rok 2022
- zmluvy a poplatky za prenájom Domu kultúry Borský Mikuláš za rok 2022
- príjmy, výdavky a finančné operácie Obce Borský Mikuláš za obdobie január – júl 2022

f) Správa z kontrolnej činnosti k vykonaným kontrolám

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so správou z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám za rok 2022, ktorú je povinný predkladať raz ročne obecnému zastupiteľstvu.

K predloženej správe nemali poslanci OZ žiadne pripomienky.

g) Žiadosť COMBIN – GEOVRTY, 385 sond, Kysihýbelská 29, 96901 Banská Štiavnica o podpísanie zmluvy o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete na pozemku registra E KN parc. č. 3774 v k.ú. Borský Mikuláš so Slovenským hydrometeorologickým ústavom, Jeséniova 17, Bratislava

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou_COMBIN-GEOVRTY o podpísanie zmluvy o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete na pozemku parc. č. 3774. Nakoľko ide o atraktívny pozemok v blízkosti obce s výmerou cca 1000 m² a spoločnosť COMBIN-GEOVRTY má v záujme umiestniť sem sondu na 10 rokov, starosta obce p. Bc. Róbert Macek odporučil obecnému zastupiteľstvu zobrať žiadosť na vedomie a zároveň poznamenal, že komunikoval s kompetentnými osobami, aby hľadali inú alternatívu pre tieto činnosti.

h) Prerokovanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou stavby na pozemku C KN parc. č. 463/1, 463/4 a 458/1 v k. ú Borský Mikuláš žiadateľke Jane Hílkovej, Cintorínska 372/10, Borský Mikuláš

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Jany Hílkovej, ktorá požiadala Stavebný úrad Borský Mikuláš o vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou stavby na pozemku C KN parc. č. 463/1, 463/4 a 458/1 v k. ú Borský Mikuláš.

Komisia pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie odporučila schváliť rozhodnutie stavebného úradu o vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou stavby na predmetných pozemkoch s ohľadom na to, že aj pôvodný rodinný dom sa nachádzal v ochrannom pásme pohrebiska.

i) Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemkov registra E KN parc. č. 987/2, parc. č. 986, parc. č. 985, v k.ú. Borský Mikuláš v podiele 1/8 od Štefana Marka, bytom Ságelská 479/3, Borský Mikuláš do majetku obce za dohodnutú cenu 20,00 eur/m², t.j. za 75 980,00 eur

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemkov parc. č. 987/2, parc. č. 986 a parc. č. 985 od Štefana Marka v podiele 1/8 do majetku Obce Borský Mikuláš. Ide o pozemky nachádzajúce sa v areáli Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš, ktoré má obec v záujme majetkovoprávne vysporiadať.

j) Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemkov registra E KN parc. č. 987/2, parc. č. 986, parc. č. 985, v k.ú. Borský Mikuláš v podiele 1/8 od Darie Šerbininovej, bytom Na výhone 699/69., Borský Mikuláš do majetku obce za dohodnutú cenu 20,00 eur/m², t.j. za 75 980,00 eur

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo ponuku na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemkov parc. č. 987/2, parc. č. 986 a parc. č. 985 od Darie Šerbininovej v podiele 1/8 do majetku Obce Borský Mikuláš. Ide o pozemky nachádzajúce sa v areáli Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš, ktoré má obec v záujme majetkovoprávne vysporiadať.

R o z p r a v a :

1. Poslanec a zároveň predseda finančnej komisie sa pýtal, či na odkúpenie pozemkov uvedených v bode i) a j) bude mať obec dostatok finančných prostriedkov.

2. Starosta obce uviedol, že so súčasnými majiteľmi pozemkov rokoval aj o možnosti splátok v časovom rozpätí dvoch až troch rokov. Či k tejto možnosti obec pristúpi, navrhol doriešiť v neskoršom období, keďže je možné, že obec zvládne odkúpenie s finančnými prostriedkami, ktoré má vyčlenené v rozpočte obce na rok 2023 na položke - odkúpenie pozemkov.

k) Prerokovanie žiadosti Dominika Guttmana, bytom Komenského č. 365 o osadenie dopravného zrkadla

Predsedníčka komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie Mgr. Jozefína Šedivá k oboznámila prítomných so žiadosťou zo dňa 3.6.2022 o osadenie dopravného zrkadla z dôvodu neprehľadnosti na miestnej komunikácii.

Starosta obce sa k žiadosti vyjadril v tom zmysle, že v našej obci je viacero takýchto neprehľadných úsekov, ktoré sa snaží postupne riešiť osadením dopravných značiek.

l) Žiadosť Milady Semankovej, bytom Lesná 1350/20 o opravu miestnej komunikácie pred jej rodinným domom

Predsedníčka komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie Mgr. Jozefína Šedivá ďalej oboznámila prítomných s požiadavkou Milady Semankovej o opravu miestnej komunikácie, nakoľko na ceste sa nachádzajú výtlky.

Starosta obce uviedol, že opravy miestnych komunikácií budú riešené v priebehu roka taktiež podľa finančných možností obce.

Starosta obce po prerokovaní všetkých bodov požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

Uznesenie číslo 60/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Nikoly Ondriskovej, bytom Detvianska 1485/30, Borský Mikuláš o vybudovanie miestnej cesty, verejného osvetlenia a osadenia dopravnej značky (slepá ulica) na obecnom pozemku parc. č. 8237/12, v k.ú. Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 61/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Milana Ščepka, bytom Ságelská 473/8, Borský Mikuláš o opravu miestnej komunikácie na ulici Ságelská

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 62/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : r u š í

cenník č. 3 na prenájom priestorov Kultúrneho domu Borský Mikuláš

B : c h v a ľ u j e

cenník č. 4 na prenájom priestorov Kultúrneho domu Borský Mikuláš

dňom 15.3.2023

s účinnosťou od 1.4.2023

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 63/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám zameraným na:

- a) vybavovanie sťažností a petícií za rok 2022
- b) zmluvy k poskytnutím dotáciám pre športové kluby a občianske združenia v zmysle VZN č. 114/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
- c) zúčtovanie poskytnutej dotácie z rozpočtu obce za rok 2022 v zmysle VZN č. 114/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
- d) inventarizáciu pokladnice – kanalizácia Obce Borský Mikuláš k 31.12.2022
- e) plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Obci Borský Mikuláš za rok 2022
- f) zmluvy a poplatky za prenájom Domu kultúry Borský Mikuláš za rok 2022
- g) príjmy, výdavky a finančné operácie Obce Borský Mikuláš za obdobie január – júl 2022

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 64/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 65/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť COMBIN – GEOVRTY, 385 sond, Kysihýbelská 29, 96901 Banská Štiavnica o podpísanie zmluvy o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete na pozemku registra E KN parc. č. 3774 v k.ú. Borský Mikuláš so Slovenským hydrometeorologickým ústavom, Jeséniova 17, Bratislava

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 66/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : b e r i e n a v e d o m i e

rozhodnutie stavebného úradu o vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou stavby na pozemku C KN parc. č. 463/1, 463/4 a 458/1 v k. ú Borský Mikuláš s ohľadom na to, že aj pôvodný rodinný dom sa nachádzal v ochrannom pásme pohrebiska žiadateľke Jane Hílkovej, Cintorínska 372/10, Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 67/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : s c h v a ľ u j e

odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemkov registra E KN parc. č. 987/2, druh pozemku – orná pôda vo výmere 25 813 m², parc. č. 986, druh pozemku – záhrada vo výmere 472 m², parc. č. 985, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 107 m² zapísaných na LV č. 7578 v k.ú. Borský Mikuláš v podiele 1/8 od Štefana Marka, bytom Ságelská 479/3, Borský Mikuláš do majetku obce za dohodnutú cenu 20,00 eur/m², t.j. za 75 980,00 eur

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie číslo 68/2023

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

A : s c h v a ľ u j e

odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemkov registra E KN parc. č. 987/2, druh pozemku – orná pôda vo výmere 25 813 m², parc. č. 986, druh pozemku – záhrada vo výmere 472 m², parc. č. 985, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 107 m² zapísaných na LV č. 7578 v k.ú. Borský Mikuláš v podiele 1/8 od Darie Šerbíninovej, bytom Na výhone 699/69, Borský Mikuláš do majetku obce za dohodnutú cenu 20,00 eur/m², t.j. za 75 980,00 eur

Počet prítomných poslancov: 11

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

14. Diskusia

1. Do diskusie sa zapojil občan Rastislav Madák s pripomienkou na opravu miestnej komunikácie na ulici Na vršku, ktorá je v zlom stave.
2. Starosta obce dodal, že v obci je viacero miestnych komunikácií, ktoré si vyžadujú opravu. Obec ich eviduje a bude ich riešiť podľa finančných možností obce.
3. Ďalej sa občan Rastislav Madák pýtal, ako je v obci riešený optický internet.
4. Starosta obce na túto otázku odpovedal, že optický internet sa postupne zavádza. Zavádzanie internetu funguje formou ohlásenia rozšírenia optického internetu na stavebný úrad.
5. Poslanec p. Mgr. Rudolf Hrebačka vysvetlil, že základná ústredňa je na Pošte, ktorá má slabý signál a preto sa budujú ďalšie stanice, ktoré posúvajú ďalej klasický internet a taktiež aj signál pre optický internet.
6. Občianka p. Mgr. Lucia Maďeričová sa pýtala na rozšírenie kanalizácie na Záhoráckej ulici.

7. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek uviedol, že ohľadom kanalizácie absolvoval niekoľko stretnutí s novým primátorom Mesta Šaštín-Stráže. Taktiež sa viackrát stretol s kompetentnými osobami z Bratislavskej vodárenskej spoločnosti. V prípade, že by sa ČOV stala vlastníctvom Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a technológia by bola vymenená, ČOV by mala fungovať pre ten počet obyvateľov, ktorý máme. Ďalej starosta obce uviedol, že aj napriek tomu, že problematika s ČOV Šaštín-Stráže sa rieši, podnikajú sa kroky k tomu, aby v budúcnosti naša obec nebola závislá na jestvujúcej ČOV.

8. Občianka Mgr. Lucia Maderičová sa pýtala, či obec nemá zo zákona uloženú povinnosť pre vybudovanie kanalizácie, aby bola odkanalizovaná základná škola.

9. Starosta obce len pre informáciu dodal, že ulica, na ktorej je základná škola má už dva roky vydané stavebné povolenie na odkanalizovanie, ale nakoľko ČOV Šaštín-Stráže je stále v havarijnom stave, nie je možné napojiť nové kanalizačné vetvy. Ďalej poznamenal, že v Senici budú rušiť ČOV, čo považuje za nepochopiteľné a krok späť, keďže aj z našej obce sa vyvážajú odpadové vody do ČOV Senica a obci vznikajú zvýšené náklady. Napriek tomu, že prebiehajú rôzne rokovania, aby ČOV plnohodnotne fungovala, čo sa niekomu môže zdať jednoduché, ale je to časovo veľmi náročné a výsledky sa dostavia až po niekoľkých rokoch.

11. Záver

Týmto bol program rokovania 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný a preto starosta obce p. Bc. Róbert Macek poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil o 18,50 hod.

Bc. Róbert Macek
starosta obce

Zapisovateľka:

Overovatelia:

Mgr. Rudolf Hrebačka

Mgr. Jozefína Šedivá