

Obec Borský Mikuláš, Smuha 1/2, 908 77 Borský Mikuláš

č.j.OcU/BM/665/2021/Mar
Vybavuje: Ing. Marafko

v Borskom Mikuláši dňa 05.11.2021

Toto rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňom _____

v Borskom Mikuláši dňa _____

podpis _____

Vec: Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava zastúpená Petrom Dubcom, bytom Záhradná 1048/9, Senica - žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Rozšírenie NN siete v katastrálnom území Borský Mikuláš“

STAVEBNÉ POVOLENIE

- Verejná vyhláška -

Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava zastúpená Petrom Dubcom, bytom Záhradná 1048/9, Senica podala dňa 18.10.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Rozšírenie NN siete v katastrálnom území Borský Mikuláš“**, na ktorej umiestnenie bolo vydané obcou Borský Mikuláš pod č.j. OcU/BM/325/2021/Mar dňa 30.07.2021 rozhodnutie o umiestnení stavby.

Obec Borský Mikuláš, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 2. písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) rozhodol takto:

Stavba **„Rozšírenie NN siete v katastrálnom území Borský Mikuláš“** na pozemkoch parc. č. **8237/12, 8238/1, 8238/2, 8237/19, 8237/20, 8237/21, 8237/22, 8237/23 a 8238/3** v kat. území **Borský Mikuláš** sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. V súlade s ust. § 75 pred začatím stavby stavebník (investor) zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačne overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

3. Umiestnenie stavby:
Stavba sa nachádza v katastrálnom území Borský Mikuláš, ul. Zemanská. Navrhovaný káblový distribučný rozvod NN pre novostavby rodinných domov je navrhnutý z existujúceho vzdušného distribučného vedenia na ul. Zemanská.
4. Technické a konštrukčné riešenie stavby:
Káblový distribučný rozvod NN:
Navrhovaný káblový distribučný rozvod NN pre novostavby rodinných domov je navrhnutý z existujúceho vzdušného distribučného vedenia na ul. Zemanská. Ako prívod je navrhnutý kábel NAYY-J 4x95 mm² zo vzdušného vedenia do novej rozpojovacej skrine VRIS 2k. Z nej rozšírenie distribučnej siete bude pokračovať káblom NAYY-J 4x240mm² do rozpojovacej a istiacej skrine SR5, osadenej pri prvom stavebnom pozemku. Z nej kábel bude pokračovať do druhej skrine SR5, osadenej pri poslednom stavebnom pozemku, podľa výkr. 1-NN. Zo skríň SR5 budú pripojené jednotlivé rodinné domy cez elektromerové rozvádzač RE. Skrine sú navrhnuté s dostatočnou rezervou pre iné prípadné pripojenie objektov. Jednotlivé prípojky budú súčasťou PD Rodinných domov.
Kábel pre distribučný rozvod je navrhnutý pre uloženie do zemnej ryhy hĺbky 80/35cm a do spoločnej ryhy pri dodržaní predpísaných vzdialeností od iných podzemných vedení. Kábel je uložený v pieskovom lôžku hrúbky 20 cm, mechanicky krytý tehloou hrúbky 5 cm a výstražnou energetickou fóliou červenej farby. Trasa je navrhnutá po obecných pozemkoch na hranici miestnej cesty a alebo zeleného pásu. Pod cestou, spevnenou plochou a pri križovaní s inými podzemnými zariadeniami bude kábel uložený v káblovej chráničke FXKV Ø 160mm.
5. Zodpovedný projektant: **Marián Dimmel - ELEKTROPROJEKT, Kvetná 1122/8, Senica.**
6. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
7. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné technické normy a vyhlášky a to najmä vyhl. č. 508/2009 Z.z.
8. Na predmetnej stavbe je možné trvale a pevne zabudovať len také stavebné výrobky, ktoré spĺňajú všetky technické parametre a predpisy ustanovené v zákone č. 521/2001 Z. z. (certifikát zhody, zápis v registri stav. výrobkov a pod.).
9. Stavba bude dokončená najneskôr **do 36 mesiacov** od právoplatnosti tohto rozhodnutia.
10. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov.
11. Začatie stavby bude oznámené do 15 dní stavebnému úradu.
12. Podľa § 76 stavebného zákona stavba podlieha po ukončení kolaudácii.
13. Stavba bude uskutočňovaná **dodávateľsky**. Stavbu bude realizovať **Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava.**

14. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí:

1. **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava** - vyjadrenie č. CD81890/2021, zo dňa 07.10.2021
 - rešpektovať podmienky vyjadrenie
 - V záujmovom území stavby sa nenachádzajú podzemné vedenia distribučnej siete energetiky, ktoré sú v správe ZSD.
 - Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie.
 - Pred uložením káblov do výkopu treba požiadať na ZSD tím správy energetických zariadení západ o kontrolu prevedenia výkopu.
 - Termín pokládky káblov požadujeme oznámiť na ZSD tím správy energetických zariadení západ príslušnému špecialistovi správy sietí v dostatočnom časovom predstihu (min. 3 dni) za účelom umožnenia kontroly pokládky káblov.
 - Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblkových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
 - Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
2. **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, Bratislava** - vyjadrenie č. 51480/40201/2021/Šp, zo dňa 07.10.2021
 - rešpektovať podmienky vyjadrenia
3. **SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava** - vyjadrenie č. TD/NS/0760/2021/Mo, zo dňa 23.09.2021
 - V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia STL PE plynovody a prípojky 280 kPa
 - rešpektovať podmienky vyjadrenia
4. **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava**, vyjadrenie č. 6612112263 zo dňa 27.04.2021
 - V záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
 - Rešpektovať všeobecné podmienky SEK:
 1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom a.s. povinný zabezpečiť:
 - ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a.s.
 - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777 474.

V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,50 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na t. č. 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. A DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia.

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení

5. **SITEL s.r.o., Kopčianska 18, Bratislava** - vyjadrenie č. 210518-1037, zo dňa 20.05.2021
 - Podzemné telekomunikačné zariadenia v správe a majetku spol. Sitel sa v dotknutom území nenachádzajú.
6. **OR Hasičského a záchranného zboru v Senici, Priemyselná 282/22, Senica** - stanovisko č. ORHZ-SE1-163-001/2021, zo dňa 29.04.2021
 - Súhlasí bez pripomienok.
7. **OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát v Senici, Moyzesova 1, Senica** - vyjadrenie č. ORPZ-SE-ODII-2021/001721-112, zo dňa 29.07.2021
 - pred realizáciou úplnej uzávierky cesty je potrebné požiadať o vydanie záväzného stanoviska v zmysle § 7 ods. 1 Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon). V žiadosti je potrebné uviesť termín zahájenia a uskutočnenia úplnej uzávierky úseku cesty a v prípade možnosti doplniť návrh dočasného značenia o vyznačenie obchádzky.
 - rešpektovať podmienky vo vyjadrení
8. **Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, Trnava** - vyjadrenie č. KPUTT-2021/9302-2/33702/Je, zo dňa 30.04.2021

- Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždňovým predstihom KPÚ Trnava. V ohlášení je vhodné uviesť telefonický kontakt.
 - V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác ihneď ohlásiť nález KPÚ Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
 - Rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení
9. **RÚVZ Senica, Kolónia 557, Senica** – stanovisko č. RÚVZ/2021/434/HŽP-Kul, zo dňa 17.05.2021
 - rešpektovať podmienky vyjadrenia
 - žiadateľ je povinný predložiť orgánu verejného zdravotníctva návrh na kolaudáciu stavby podľa § 13 ods. 3 písm. c) zák. č. 355/2007 Z. z.
 10. **OÚ Senica, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, Vajanského 17, Senica** – vyjadrenie č. OU-SE-OSZP-2021/005793-003, zo dňa 29.06.2021
 - rešpektovať podmienky vyjadrenia
 - ku kolaudačnému konaniu požiada investor stavby o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch
 11. **OÚ Senica, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany prírody, Vajanského 17, Senica** – vyjadrenie č. OU-SE-OSZP/2021/005820-002, zo dňa 30.04.2021
 - rešpektovať podmienky vyjadrenia
 12. **OÚ Senica, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, Vajanského 17, Senica** – vyjadrenie č. OU-SE-OSZP/2021/005765-002 zo dňa 12.05.2021
 - rešpektovať podmienky vyjadrenia

Poplatok za vydanie stavebného povolenia bol uhradený účtovnou poukážkou č. 6581671 dňa 04.11.2021 vo výške 100,- € v súlade s položkou č. 60 písm. g) zákona č. 439/2012 Z. z.

O d ô v o d n e n i e :

Obci Borský Mikuláš ako príslušnému stavebnému úradu podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) bola dňa 18.10.2021 doručená žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Rozšírenie NN siete v katastrálnom území Borský Mikuláš“ na pozemkoch parc. č. 8237/12, 8238/1, 8238/2, 8237/19, 8237/20, 8237/21, 8237/22, 8237/23 a 8238/3 v kat. území Borský Mikuláš od navrhovateľa Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava zastúpená Petrom Dubcom, bytom Záhradná 1048/9, Senica.

K žiadosti o stavebné povolenie boli doložené všetky predpísané doklady podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) a stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, ktorých podmienky sú uvedené v ich vyjadreniach.

Začatie stavebného konania podľa § 61 ods. 1 a 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov bolo dňa 19.10.2021 oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním bolo stanovené na 04.11.2021. Zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania neboli ku konaniu na povolenie predmetnej stavby vznesené žiadne námietky a pripomienky. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili jej povoleniu.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do **dvoch rokov** odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti tunajší stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom tunajšieho stavebného úradu. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) a musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa Zvesené dňa

Bc. Róbert Macek
starosta obce

Doručí sa:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
2. Peter Dubec, Záhradná 1048/9, Senica
3. Marián Dimmel, Kvetná 1122/8, Senica
4. Obec Borský Mikuláš, Smuha 1/2, Borský Mikuláš
5. Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich môžu byť stavbou dotknuté - oznámenie verejnou vyhláškou.

Doručí sa: strana 7

Doručí sa: pokračovanie:

6. BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava
7. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/B, Bratislava
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
9. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, Bratislava
10. OR PZ, okresný dopravný inšpektorát, Moyzesova 1, Senica
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Priemyselná 282/22, Senica
12. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP (štátna vodná správa, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna správa odpadového hospodárstva), Vajanského 17, Senica
13. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrova 1, Trnava
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, Senica
15. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava
16. Spis