

O Z N Á M E N I E
o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho konania
- verejná vyhláška-

Mgr. Radoslav Wallner, bytom **Družstevná č. 1273/10, Borský Mikuláš**, podal dňa 21.02.2025 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Rodinný dom Laguna 7**“ na pozemku KN C parc. č. **579/2** v kat. území **Borský Mikuláš**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Borský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 39a ods. 4 a § 61, ods. 1 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie stavebného konania v zlúčení s územným konaním (v súlade s ust. § 39a ods. 4 stavebného zákona) a súčasne na prejednanie predloženej žiadosti **nariaďuje** ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

18. marec 2025 (útorok) o 14,00 hod.

so stretnutím na **mieste stavby** (t. j. na pozemku parc. č. 579/2 v kat. území Borský Mikuláš).

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade (úradné dni sú pondelok a streda) a pri ústnom konaní.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, alebo územného projektu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská orgány štátnej správy. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom zastupovaného účastníka stavebného konania.

Bc. Róbert Macek
starosta obce

Doručí sa:

1. Mgr. Radoslav Wallner, Družstevná č. 1273/10, Borský Mikuláš
2. Nikola Jankovičová, M.R.Štefánika 981/5, Borský Mikuláš
3. Eduard Galovič, Záhorie č. 68
4. Mária Galovičová, Záhorie č. 68
5. PRomiprojekt, s.r.o., Ing. Milan Vorčák, Lamačská cesta č.45, Bratislava
6. BVS, a. s., Prešovská 48, Bratislava
7. SPF, Búdkova 36, Bratislava
8. Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich môžu byť stavbou dotknuté – oznámenie verejnou vyhláškou.
9. Spis