

Zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš

Obec Borský Mikuláš v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. 3 ods. 4 písm. t) Smernice č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš **zverejňuje zámer zámeny** nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš a nehnuteľného majetku Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš, Šaštínska 453/25, Borský Mikuláš **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to:

- nehnuteľný majetok **vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš**, Smuha 1/2, Borský Mikuláš: novovzniknutý pozemok registra C KN parc. č. 985/14, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 997 m², novovzniknutý pozemok registra C KN parc. č. 987/14, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 892 m², pozemok parc. č. 987/8, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 464 m², pozemok pod budovou registra C KN parc. č. 985/8, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 356 m², pozemok pod umývacou rampou registra C KN parc. č. 985/11, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 131 m², pozemok parc. č. 985/10, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 51 m² v k.ú. Borský Mikuláš v zmysle geometrického plánu č. 54/2024 a 67/2023 vyhotoveného spoločnosťou GB &G s.r.o. Kolónia 1484/78, Senica

- nehnuteľný majetok- budovy **vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš**, Šaštínska 453/25, Borský Mikuláš:

budova (sklad MTZ) na pozemku registra C KN parc. č. 985/6, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 682 m², budova (sklad PHM) na pozemku registra C KN parc. č. 985/2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 251 m², budova (sklad chémie) na pozemku registra C KN parc. č. 985/19, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 303 m², budova (administratívna budova) na pozemku registra C KN parc. č. 985/18, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 370 m² v k.ú. Borský Mikuláš

- nehnuteľný majetok - pozemok **vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš**, Šaštínska 453/25, Borský Mikuláš:

pozemok registra E KN parc. č. 1371, druh pozemku – orná pôda vo výmere 2629 m² v k.ú. Borský Peter

- všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 99/2024, 100/2024 a 101/2024 vyhotoveným p. Ing. Pavlom Patinkom, Hviezdoslavova 313, Senica

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že zámenou predmetných parciel získa obec do svojho vlastníctva nehnuteľnosti, ktoré v budúcnosti plánuje ekonomicky a prakticky využiť a zhodnotiť v prospech obce.

Zámer zámeny uvedených nehnuteľností bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce od 22.10.2024 do 6.11.2024

- na webovej stránke obce od 22.10.2024 do 6.11.2024

Bc. Róbert Macek
starosta obce