

## Z Á P I S N I C A

z 13. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva Borský Mikuláš, ktoré sa uskutočnilo dňa 11. decembra 2024 o 17,00 h v zasadačke Obecného úradu Borský Mikuláš.

**Podrobný zvukový záznam o priebehu rokovania je zverejnený na webovom sídle obce.**

---

### **Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva:**

Ján Záhončík, Ján Dobias, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

**Ospravedlnený:** Mgr. Dana Gašpárková

**Neospravedlnený:** RNDr. Peter Gerhart, PhD. (prítomný od 17:25)

Rokovanie 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Bc. Róbert Macek, ktorý po odznení hymny a po prekontrolovaní prezenčnej listiny skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva a preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

Program rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol poslancom obecného zastupiteľstva doručený pred zasadnutím OZ, navrhoval schváliť nasledovne:

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2024 o výstavbe, správe, údržbe a prevádzkovaní pohrebísk na území Obce Borský Mikuláš
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2024 o nakladaní s odpadovými vodami
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2024 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2024 o územných podmienkach pre chov a držanie zvierat na území obce
9. Rozpočtové opatrenie Obce Borský Mikuláš č. 4 v roku 2024
10. Rozpočet obce na roky 2025, 2026 a 2027
  - Rozpočet DD Borský Mikuláš na roky 2025 -2027
  - Rozpočet ZŠ Jána Hollého Borský Mikuláš na roky 2025 -2027
  - Rozpočet zariadenia školského stravovania pri ZŠ Jána Hollého Borský Mikuláš na roky 2025 -2027
  - Rozpočet školského klubu detí na roky 2025 -2027
  - Rozpočet MŠ Borský Mikuláš na roky 2025 -2027
11. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu na rok 2025
12. Odpredaj a prenájom nehnuteľností
  - a) Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie konaného 16.10.2024
  - b) Žiadosť Bc. Pavla Tománka a manželky Bianky Tománkovej, rod. Péčiovej, obaja bytom Na hliníkoch 1946/6, Borský Mikuláš o odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra C KN parc. č. 8066/3 v k. ú. Borský Mikuláš
  - c) Žiadosť Ing. Kataríny Smíkalovej, Narcisova 803/46, Bratislava, Jána Smíkala,

Na rybníčkoch 1523/40, Borský Mikuláš a Kataríny Michalovičovej, Studienka 543, Studienka o odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra E KN parc. č. 2501/1 v k. ú. Borský Peter

- d) Žiadosť Marty Polákovéj, Pri Hrubej lúke 7, Bratislava o odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra E KN parc. č. 163/5 v k.ú. Borský Peter
- e) Žiadosť Jozefa Drinku a manželky Ľubice, obaja bytom Kováčska 1139, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra E KN parc. č. 163/5 v k.ú. Borský Peter
- f) Žiadosť Dušana Bjela RNDr. a Margity Bjelovej, Palisády 734/44, Bratislava o odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra E KN parc. č. 163/5 v k.ú. Borský Peter
- g) Žiadosť Jána Cintulu, Sadová 183, Borský Mikuláš o preloženie vzdušného elektrického vedenia do zeme a so zriadením vecného bremena na obecnom pozemku registra E KN parc. č. 8175 v k.ú. Borský Mikuláš
- h) Žiadosť Daniela Cintulu, Habánska 1796, Borský Mikuláš o umiestnenie dopravného značenia a spomaľovačov na spojnici ciest z ulice Habánska na ulicu Sládkovičova
- i) Žiadosť obyvateľov bytoviek na ulici Záhorácka č. 907 a č. 908, Borský Mikuláš o úpravu prejazdu k bytovkám výmenou cestných roštov
- j) Návrh na zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 220/2024, ktorým bola schválená zámena pozemkov medzi podielovými spoluvlastníkmi pozemkov Jozefom Mackom, pozemok registra E KN parc. č. 1085 v k.ú. Borský Mikuláš a Obcou Borský Mikuláš, pozemok registra C KN parc. č. 4597/5 v k.ú. Borský Mikuláš a uznesenie obecného zastupiteľstva č. 275/2024, ktorým bol schválený spôsob prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš registra C KN parc. č. 4597/5 v k.ú. Borský Mikuláš a vo vlastníctve Jozefa Macka pozemok registra E KN parc. č. 1085 zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa a návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra C KN parc. č. 4597/5 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- k) Návrh na zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 244/2024, ktorým bol schválený spôsob prevodu majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra E KN parc. č. 989/1 v k.ú. Borský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa a návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra E KN parc. č. 989/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- l) Návrh na zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 274/2024, ktorým bol schválený spôsob prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra C KN parc. č. 985/14, 987/14, 987/8, 985/8, 985/11, 985/10 v k.ú. Borský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámenou za nehnuteľnosti vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš budovu na pozemku registra C KN parc. č. 985/6, 985/2, 985/19, 985/18 v k.ú. Borský Mikuláš a pozemok registra E KN parc. č. 1371 v k.ú. Borský Peter a návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra C KN parc. č. 985/14, 987/14, 987/8, 985/8, 985/11 a 985/10 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- m) Žiadosť Márie Barešovej, Školská 947/42, Borský Mikuláš o prenájom rodinného domu na ulici Školská 947/42, Borský Mikuláš

### 13. Rôzne

- a) Návrh na zmenu členstva v inventarizačnej komisii
- b) Prerokovanie navýšenia cien nájomného za bytové priestory vo vlastníctve obce
- c) Žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru spoločnosti CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava v zastúpení spoločnosti 3Connect, s.r.o., Maloblahovská 5196/44, Dunajská Streda k umiestneniu telekomunikačných zariadení na budovu OcÚ alebo iného objektu

- d) Žiadosť Ing. Renáty Filípkovej, Hurbanova 994/43, Borský Mikuláš o súhlas s uložením inžinierskych sietí (plynárenských zariadení) na pozemku obce registra C KN parc. č. 3009 v k.ú. Borský Mikuláš a súhlas so zriadením vecného bremena v prospech SPP-Distribúcia, a.s.
  - e) Správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám
  - f) Návrh plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2024 vypracovaný hlavným kontrolórom obce Borský Mikuláš
  - g) Prerokovanie návrhu na zrušenie dopravného značenia „zákaz státiť“ pred vchodom do pošty a budovou súp. č. 361 na Komenského ulici
  - h) Harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva Borský Mikuláš na rok 2025
14. Diskusia  
15. Záver

Takto predložený program rokovania poslanci obecného zastupiteľstva 9 hlasmi schválili.

Za overovateľov zápisnice starosta určil p. Jána Drinka a Jána Dobiaša.

Ďalej sa pokračovalo voľbou návrhovej komisie, ktorú starosta navrhol zvoliť v tomto zložení: Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová.

Za uvedený návrh dal hlasovať a zároveň skonštatoval, že všetci poslanci súhlasili s tým, aby návrhová komisia pracovala v predloženom zložení.

### **U z n e s e n i e č í s l o 278/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: s c h v a ľ u j e**

Program zasadnutia OZ konaného dňa 11.12.2024

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **U z n e s e n i e č í s l o 279/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: b e r i e n a v e d o m i e**

1. určenie zapisovateľky: Erika Novotná

2. overovateľov zápisnice: Ján Drinka, Ján Dobiaš

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **Uznesenie číslo 280/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

### **A: s c h v a ľ u j e**

návrhovú komisiu: Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **2. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva**

So správou o plnení uznesení oboznámila prítomných poslankyňa OZ p. Bc. Gabriela Cintulová, ktorá skonštatovala, že všetky úlohy vyplývajúce z uznesení splatných k 11.12.2024 boli splnené.

K predloženej správe poslanci obecného zastupiteľstva nemali pripomienky a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

## **Uznesenie číslo 281/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

### **A: b e r i e n a v e d o m i e**

správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva, ktorých termín splatnosti bol stanovený do 11.12.2024

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **3. Interpelácia poslancov**

V rámci interpelácie poslancov nevystúpil žiaden poslanec s ústnou ani písomnou interpeláciou a preto starosta obce pokračoval v rokovaní.

## **4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. XXX/2024 o výstavbe, správe, údržbe a prevádzkovaní pohrebísk na území Obce Borský Mikuláš**

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek predložil obecnému zastupiteľstvu návrh VZN o výstavbe, správe, údržbe a prevádzkovaní pohrebísk na území Obce Borský Mikuláš, ktorý bol vyvesený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva a zároveň dodal, že neboli k nemu uplatnené žiadne pripomienky. K tomuto bodu uviedol,

že v tomto roku bolo na cintoríne v Borskom Petre vybudované kolumbárium a z toho dôvodu musí byť upravené aj VZN, v ktorom budú uvedené podmienky prenájmu urnového miesta, cenník za prenájom urnového miesta a ostatné poplatky, ktoré sa urnových miest týkajú. Ďalej dodal, že VZN bude od roku 2025 upravovať aj poplatok za nájom za hrobové miesto. Z pôvodnej sumy 10,00 eur bude upravené na sumu 20,00 eur na dobu 10 rokov pre dospelú osobu a z 3,50 eur na sumu 8,00 eur na dobu 10 rokov pre dieťa. Ďalšou zmenou je poplatok za vydanie povolenia na stavebné práce nájomcovi hrobového miesta vo výške 3,00 eur a poplatok za jednorazový vstup na pohrebisko pre kamenárov vo výške 10,00 eur. Informoval, že cintoríny sú verejnosti prístupné v určitých stanovených hodinách a vstup kamenárov do cintorína býva často po uzatvorení cintorína. Nakoľko zamestnanci obce musia otvárať cintorín aj po skončení verejnosti prístupných hodín, navrhol starosta obce schváliť poplatok za jednorazový vstup pre kamenárov.

Keďže poslanci obecného zastupiteľstva nemali k návrhu územného plánu obce pripomienky, starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

### **Uznesenie číslo 282/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: r u š í**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č.111/2020 o výstavbe, správe, údržbe a prevádzkovaní pohrebísk na území Obce Borský Mikuláš

#### **B: s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 137/2024 o výstavbe, správe, údržbe a prevádzkovaní pohrebísk na území Obce Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 9

#### **Hlasovanie poslancov OZ:**

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia**

V tomto bode predložil starosta obce p. Bc. Róbert Macek návrh VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, ktorý bol vyvesený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva a zároveň dodal, že neboli k nemu uplatnené žiadne pripomienky.

Informoval prítomných, že zmeny nastali v zákone stanovených poplatkoch, ktoré sú uvedené v čl. 5. V čl. 6 v bode 2 je uvedené, že poplatok za emisie prevádzkovateľ zdroja neplatí, ak výška ročného poplatku za emisie je menej ako 100,00 eur.

Po oboznámení s návrhom VZN, ku ktorému nemali poslanci obecného zastupiteľstva výhrady požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

## Uznesenie číslo 283/2024

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

### **A: r u š í**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 56/2008 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, Dodatok č. 1 zo dňa 12.8.2010 a Dodatok č. 2 zo dňa 11.12.2019 k VZN č. 56/2008

### **B: s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 138/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2024 o nakladaní s odpadovými vodami**

V nasledujúcom bode starosta obce p. Bc. Róbert Macek predložil prítomným návrh VZN Obce Borský Mikuláš o nakladaní s odpadovými vodami. Návrh tohto VZN bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce 15 dní pred zasadnutím OZ. Zároveň poznamenal, že k návrhu VZN neboli vznesené žiadne pripomienky.

V tomto bode informoval, že v poslednom období sa hromadia poruchy neudržiavaných kanalizačných šácht. Na margo tejto informácie upriamil pozornosť na doplnenie čl. 4 bod 5a), 5b) a 5c) VZN, v ktorom sú uvedené okrem iného aj povinnosti používateľa, ako má používateľ kontrolovať a starať sa o kanalizačnú prípojku. Taktiež uviedol, že pri údržbe sa veľakrát stáva, že poruchy sú zapríčinené práve užívateľom a dodal, že náklady na opravu znáša obec. Uviedol, že častými dôvodmi opráv kanalizačných prípojok je vypúšťanie zakázaných látok a z toho dôvodu navrhol, aby do VZN bola doplnená aj výška pokuty za nedodržiavanie VZN vo výške 33,00 eur. Ďalšou zmenou vo VZN je, že užívateľ kanalizačného zariadenia je povinný umožniť vstup na svoj pozemok osobám povereným prevádzkovateľom za účelom odstránenia poruchy, vykonávanie cyklickej údržby, revízie a kontroly, nakoľko pôvodné znenie vo VZN bolo, že používateľ umožní vstup na svoj pozemok za účelom odstránenia poruchy starostovi a poslancom obecného zastupiteľstva. Ďalej dodal, že zamestnanci obce, ktorí opravujú poruchy na kanalizáciách sa k poškodeným častiam zariadenia často krát nevedia dostať cez usadené mastné vrstvy a iné znečistenia v šachtách. Preto navrhol do VZN doplniť, že v prípade vzniku poruchy zavinenej nedodržaním uvedených zásad vo VZN, náklady na odstránenie poruchy hradí v plnej výške užívateľ kanalizačného zariadenia. Ďalej v krátkosti spomenul, ako sa starať o kanalizačnú prípojku, minimálne štyrikrát za rok ju skontrolovať a tým pádom predísť možným poruchám.

Poslanci obecného zastupiteľstva nemali pozmeňovacie návrhy k predloženému VZN, a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

### **Uznesenie číslo 284/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: r u š í**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 102/2017 o nakladaní s odpadovými vodami

#### **B: s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 139/2024 o nakladaní s odpadovými vodami

Počet prítomných poslancov: 9

#### Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2024 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Starosta obce uviedol, že obec musela reflektovať na zmeny, ktoré v priebehu tohto roka nastali a od nového roka je potrebné zohľadniť mieru inflácie o cca 5%, ktoré sa premietnu aj v sadzbách poplatku za odpad. Sadzba poplatku za jeden liter komunálneho odpadu sa zvýši z pôvodnej sumy 0,050 eur na sumu 0,055 eur, čo znamená, že suma za jeden zberný kupón pri objeme 110 a 120 litrovej zbernej nádoby sa zvýši na 6,00 eur z pôvodnej sumy 5,50 eur. Táto zmena sa týka čl. 3 bodu 2, v ktorom je uvedená aj výška sumy zberného ročného kupónu, a to 140,00 eur, tiež výška sumy jedného zberného kupónu za 240 litrovú zbernú nádobu, a to 13,00 eur a výška sumy zberného ročného kupónu za 240 litrovú zbernú nádobu, a to vo výške 300,00 eur. Ďalej informoval, že k sadzbám poplatkov pribudla nová položka, a to sadzby za jeden kilogram očisteného stavebného polystyrénu vo výške 1,50 eur. Táto zmena sa týka čl. 3 bodu 3, v ktorom je doplnené písm. j).

Keďže poslanci obecného zastupiteľstva nemali pozmeňovacie návrhy k predloženému VZN, starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

### **Uznesenie číslo 285/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: r u š í**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 133/2023 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

#### **B: s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 140/2024 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. XXX/2024 o územných podmienkach pre chov a držanie zvierat na území obce**

V tomto bode starosta uviedol, že pribúdajú podnety na chov hospodárskych zvierat v intraviláne a tesnej blízkosti obce. Prípustná hranica chovu hospodárskych zvierat od intravilánu je v súčasnosti stanovená na 500 m. Starosta navrhol, aby chov hospodárskych zvierat od zastavanej časti obce bola 300 m. Zmena sa týka čl. 5 bodu 3 v umiestnení 2 a viac kusov hospodárskych zvierat úžitkových – veľkých, kde je povolený chov minimálne 300 m od uličnej čiary a od objektov určených na bývanie. Taktiež sa v čl. 5 v bode 9 uvádza, že zákaz a obmedzenie držania a chovu zvierat sa nevzťahuje na časti a lokality obce mimo intravilánu v hraničnom pásme nad 300 m za poslednou obytnou nehnuteľnosťou a za držania platných právnych predpisov upravujúcich chov a držanie zvierat. Ďalej spomenul aj chov hospodárskych zvierat, ktorý je priamo v intraviláne obce na ulici V ohrade a uviedol, že ide o veľmi komplikovanú situáciu. Obec obdržala prísypis z Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy zo Senice, ktorá uvádza, že čo sa týka chovu je všetko v poriadku. Dodal, že obec túto skutočnosť musí rešpektovať ale situácia je naďalej v riešení.

K predloženému VZN nemali poslanci OZ žiadne pripomienky a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

#### **Uznesenie číslo 286/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: r u š í**

Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 120/2022 o územných podmienkach pre chov a držanie zvierat na území obce

#### **B: s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzného nariadenie Obce Borský Mikuláš č. 141/2024 o územných podmienkach pre chov a držanie zvierat na území obce

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: RNDr. Peter Gerhart, PhD.



## **9. Rozpočtové opatrenie Obce Borský Mikuláš č. 4 v roku 2024**

- a) **Správa zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku, konaného dňa 20.11.2024**
- b) **Žiadosť Mesta Senica, Štefánikova 1408/56, Senica o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/zaujímavých útvarov v Centre voľného času Senica**

S rozpočtovým opatrením č. 4/2024 oboznámila prítomných účtovníčka p. Mgr. Lenka Gašpárková. V rámci úpravy rozpočtového opatrenia navrhovala vykonať nasledovné zmeny: - bežné príjmy obce navrhovala navýšiť o sumu 133 038,00 eur, z toho kategória 120 daň z majetku o 17 000,00 eur, kategória 130 daň za tovary a služby o sumu 9 320,00 eur, kategória 210 príjmy z prenájmu o 5 200,00 eur, kategória 220 administratívne poplatky o 20 456,00 eur, kategória 290 príjmy z dobropisov o 300,00 eur a kategória 310 bežné transfery vo výške 80 762,00 eur. Bežné výdavky obce navrhovala zvýšiť o 78 563,00 eur, z toho kategória 610 mzdy o sumu 37 820,00 eur, kategória 630 prevádzkové náklady o 53 218,00 eur, kategória 640 bežné transfery znížiť o sumu 13 475,00 eur a kategória 650 splácanie úrokov bankám navýšiť o sumu 1 000,00 eur. Bežné príjmy Domova dôchodcov navrhovala navýšiť o sumu 14 380,00 eur v kategórii 220 administratívne a iné poplatky a bežné výdavky Domova dôchodcov navrhovala navýšiť o o sumu 14 380,00 eur z toho kategória 630 tovary a služby o 14 380,00 eur. Kapitálové výdavky Domova dôchodcov navrhovala znížiť o sumu 6 500,00 eur. Bežné príjmy Základnej školy Jána Hollého navrhovala navýšiť o sumu 3 300,00 eur v kategórii 220 administratívne a iné poplatky a bežné výdavky Základnej školy Jána Hollého navrhovala navýšiť o 21 192,00 eur v kategórii 610 mzdy o 12 340,00 eur, v kategórii 620 odvody do poisťovní o 2 913,00 eur a v kategórii 630 prevádzkové náklady o sumu 5 939,00 eur. Bežné príjmy ZŠS Základnej školy Jána Hollého navrhovala navýšiť o sumu 40 000,00 eur v kategórii 220 administratívne a iné poplatky a bežné výdavky ZŠS Základnej školy Jána Hollého navrhovala navýšiť o 70 696,00 eur z toho kategória 610 mzdy o 3 350,00 eur, kategória 620 odvody do poisťovní o 1 182,00 eur a kategória 630 prevádzkové náklady o 66 164,00 eur. Bežné výdavky MŠ navrhovala navýšiť o sumu 1 754,00 eur, z toho kategória 610 mzdy o 1 754,00 eur.

- a) **Správa zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku, konaného dňa 20.11.2024**

Poslanec OZ a zároveň predseda finančnej komisie p. Ing. Jozef Cvečka oboznámil prítomných so správou finančnej komisie, ktorá sa konala dňa 20.11.2024. Informoval prítomných, že členovia komisie sa zaoberali rozpočtovým opatrením č. 4/2024, návrhom rozpočtu obce na roky 2025 – 2027 a žiadosťami v bode rôzne. Finančná komisia sa zaoberala: - zvýšením nájomného za bytové a nebytové priestory o 20%, dlhom firmy Ponte Vecchio a súdnym zapísaním obce do zoznamu veriteľov na uspokojenie pohľadávky. Úpravu rozpočtu predloženú účtovníčkou p. Gašpárkovou, komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť.

Starosta obce sa vyjadril k zvýšeniu nájomu za bytové priestory a dodal, že tomuto bodu sa bude obecné zastupiteľstvo venovať v bode rôzne. Ďalej informoval, že spoločnosť Ponte Vecchio dlží obci cca 30 000,00 eur, čo je nemalá čiastka a obec už podnikla určité kroky k tomu, aby tieto finančné prostriedky vymohla naspäť.

**b) Žiadosť Mesta Senica, Štefánikova 1408/56, Senica o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Senica**

Ďalej bola obecnému zastupiteľstvu predložená žiadosť Mesta Senica, ktoré požiadalo o poskytnutie dotácie na obdobie október – december 2024 pre 2 deti spolu v sume 42,00 eur.

Po oboznámení s rozpočtovým opatrením, ku ktorému OZ nemalo námietky, starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

**Uznesenie číslo 287/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A: b e r i e n a v e d o m i e**

správu zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku konaného dňa 20.11.2024

Počet prítomných poslancov: 10

**Hlasovanie poslancov OZ:**

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 288/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : s c h v a ľ u j e**

poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Senica na obdobie október 2024 – december 2024 v sume 42,00 eur žiadateľovi Mestu Senica, Štefánikova 1408/56, Senica

Počet prítomných poslancov: 10

**Hlasovanie poslancov OZ:**

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 289/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : s c h v a ľ u j e**

**štvrtú zmenu rozpočtu** vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 4/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

1.bežné príjmy obce vo výške kategória	133 038,00 eur
120 daň z majetku	17 000,00 eur
130 dane za služby	9 320,00 eur
210 príjmy z prenájmu	5 200,00 eur
220 administr. a iné poplatky	20 456,00 eur
290 príjmy z dobropisov	300,00 eur
310 bežné transfery tuzemské	80 762,00 eur
2. bežné výdavky obce vo výške kategória	75 383,00 eur
610 mzdy	37 820,00 eur
630 tovary a služby	50 038,00 eur
640 bežné transfery	- 13 475,00 eur
650 splácanie úrokov bankám	1 000,00 eur
3. bežné príjmy DD	14 380,00 eur
4. bežné výdavky DD	14 380,00 eur
630 tovary a služby	14 380,00 eur
5. bežné príjmy ZŠ Jána Hollého	3 300,00 eur
6. bežné výdavky ZŠ Jána Hollého kategória	21 192,00 eur
610 mzdy	12 340,00 eur
620 odvody do poisťovní	2 913,00 eur
630 tovary a služby	5 939,00 eur
7.bežné príjmy ZŠS	40 000,00 eur
7.bežné príjmy ZŠS kategória	
220 príjmy od rodičov	40 000,00 eur
8.bežné výdavky ZŠS	70 696,00 eur
8.bežné výdavky ZŠS kategória	
610 mzdy	3 350,00 eur
620 odvody do poisťovní	1 182,00 eur
630 tovary a služby	66 164,00 eur
9.bežné výdavky MŠ	4 934,00 eur
10.kapitálové výdavky DD	- 6 500,00 eur
11. kapitálové výdavky ZŠS	10 633,00 eur

### **B: s p l n o m o c ň u j e**

starostu obce na vykonanie záverečnej úpravy rozpočtu podľa skutočného plnenia príjmov a čerpania výdavkov obce k 31.12.2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Počet prítomných poslancov: 10

#### Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **10. Rozpočet obce na roky 2025, 2026 a 2027**

- Rozpočet DD Borský Mikuláš na roky 2025 -2027
- Rozpočet ZŠ Jána Hollého Borský Mikuláš na roky 2025 -2027
- Rozpočet zariadenia školského stravovania pri ZŠ Jána Hollého Borský Mikuláš na roky 2025 -2027
- Rozpočet školského klubu detí na roky 2025 -2027
- Rozpočet MŠ Borský Mikuláš na roky 2025 -2027

Účtovníčka p. Mgr. Lenka Gašpárková predložila obecnému zastupiteľstvu návrh rozpočtu obce a rozpočtových organizácií na rok 2025 – 2027.

Rozpočet na rok 2025 v príjmoch a výdavkoch je plánovaný vo výške 8 672 161,00 eur. Bežné príjmy obce vo výške 4 052 884,00 eur, bežné výdavky 4 052 884,00 eur, kapitálové príjmy obce vo výške 4 150 000,00 eur, kapitálové výdavky obce vo výške 4 573 740,00 eur, finančné operácie príjmové vo výške 469 277,00 eur a finančné operácie výdavkové vo výške 45 537,00 eur.

Pozornosť upriamila na zníženie podielových daní, ktoré sú momentálne odhadnuté vo výške 1 350 000,00 eur, nakoľko MŠ sa od roku 2025 nebude financovať z rozpočtu obce ale zo štátneho rozpočtu. Kapitálové výdavky sú rozdelené na položky: miestne komunikácie vo výške 130 000,00 eur, oplotenie ZŠ Jána Hollého vo výške 100 000,00 eur, cyklotrasu vo výške 10 000,00 eur, oplotenie futbalového ihriska vo výške 3 500,00 eur, KD Borský Peter vo výške 35 000,00 eur, na vybavenie Domova dôchodcov vo výške 11 240,00 eur, na výstavbu zberného dvora vo výške 100 000,00 eur, pasportizáciu cintorínov vo výške 4 000,00 eur. Na výstavbu inžinierskych sietí a komunikácií IBV Sadová je vyčlenených 4 1800 000,00 eur, pričom z predaja stavebných pozemkov na IBV Sadová sú kapitálové príjmy vo výške 4 150 000,00 eur.

Poslanec OZ a zároveň predseda finančnej komisie p. Ing. Jozef Cvečka k návrhu rozpočtu obce uviedol, že je navrhnutý podľa jednotlivých položiek a odvíja sa od príjmovej a výdavkovej časti plnenia rozpočtu bežného roka 2024. Rozdiel oproti minulým rokom je, že od roku 2025 už nebude financovanie MŠ vo forme originálnych kompetencií, teda z rozpočtu obce, ale vo forme prenesených kompetencií, teda zo štátneho rozpočtu. Rezervný fond obce sa plánuje použiť na kapitálové výdavky a finančné operácie, a to na rekonštrukciu miestnych komunikácií, na zriadenie nového zberného dvora, na oplotenie ZŠ Jána Hollého, osvetlenie sv. Jány, projekty na rekonštrukciu KD Borský Peter, cyklotrasu, pasportizáciu cintorínov, oplotenie futbalového štadióna, pričom musí byť zachovaná minimálna výška finančných prostriedkov na rezervnom fonde.

Finančná komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu rozpočet na rok 2025 schváliť a návrh rozpočtov na roky 2026-2027 zobrať na vedomie.

Po predložení návrhu rozpočtu obce starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

### **Uznesenie číslo 290/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

### **A : b e r i e   n a   v e d o m i e**

žiadosť ZŠ Jána Hollého o pridelenie kapitálových výdavkov na rok 2025 z rozpočtu obce na nové oplatenie areálu a vstupných brán ZŠ Jána Hollého Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 291/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A: b e r i e n a v e d o m i e**

1. rozpočet obce na roky 2026 - 2027
2. rozpočet DD Borský Mikuláš na roky 2026 - 2027
3. rozpočet MŠ Borský Mikuláš na roky 2026 – 2027
4. rozpočet ZŠ Jána Hollého Borský Mikuláš na roky 2026 - 2027
5. rozpočet zariadenia školského stravovania pri ZŠ Jána Hollého Borský Mikuláš na roky 2026 - 2027
6. rozpočet školského klubu detí na roky 2026 - 2027

**B: s c h v a ľ u j e**

1. rozpočet obce Borský Mikuláš na rok 2025 vrátane programov a podprogramov:

**a) Bežné príjmy obce 3 749 584,00**

Kategória	110 dane z príjmov	1 350 000,00
	120 dane z majetku	170 600,00
	130 dane za tovary a služby	119 335,00
	210 príjmy z vlastníctva majetku	47 852,00
	220 administratívne a iné poplatky	61 250,00
	240 bankové úroky	500,00
	290 iné nedaňové príjmy	50,00
	310 bežné transfery	1 999 997,00

**b) Bežné výdavky obce 1 479 092,00**

Kategória	610 mzdy	610 790,00
	620 odvody do poisťovní	214 846,00
	630 tovary a služby	550 123,00
	640 bežné transfery	75 884,00
	650 splácanie úrokov z úverov	27 449,00

**c) Kapitálové príjmy obce 4 150 000,00**

Kategória	230 príjmy z predaja majetku	4 150 000,00
-----------	------------------------------	--------------

**d) Kapitálové výdavky obce 4 562 500,00**

Kategória	710 obstaranie kapitálových aktív	4 562 500,00
-----------	-----------------------------------	--------------

**e) Finančné operácie obce príjmové 469 277,00**

Kategória	450 ostatné finančné operácie príjmové	469 277,00
-----------	--	------------

**f) Finančné operácie obce výdavkové 45 537,00**

Kategória	820 splácanie istín	45 537,00
-----------	---------------------	-----------

2. rozpočet ZŠ Borský Mikuláš na rok 2025:

<b>a) Bežné príjmy ZŠ</b>	<b>1 200,00</b>
<b>b) Bežné výdavky ZŠ</b>	<b>1 108 194,00</b>
Kategória	
610 mzdy	629 768,00
620 odvody do poisťovní	226 402,00
630 tovary a služby	252 024,00

3. rozpočet zariadenia školského stravovania pri ZŠ na rok 2024:

<b>a) Bežné príjmy ZŠS</b>	<b>76 600,00</b>
<b>b) Bežné výdavky ZŠS</b>	<b>338 137,00</b>
Kategória	
610 mzdy	89 950,00
620 odvody do poisťovní	32 337,00
630 tovary a služby	215 850,00

4. rozpočet školského klubu detí pri ZŠ na rok 2025:

<b>a) Bežné príjmy ŠKD</b>	<b>10 000,00</b>
<b>b) Bežné výdavky ŠKD</b>	<b>88 061,00</b>
Kategória	
610 mzdy	62 200,00
620 odvody do poisťovní	22 361,00
630 tovary a služby	3 500,00

5. rozpočet MŠ Borský Mikuláš na rok 2025:

<b>a) Bežné príjmy MŠ</b>	<b>17 000,00</b>
<b>b) Bežné výdavky MŠ</b>	<b>538 900,00</b>
Kategória	
610 mzdy	337 200,00
620 odvody do poisťovní	121 200,00
630 tovary a služby	80 500,00

6. rozpočet Domova dôchodcov Borský Mikuláš na rok 2025:

<b>a) Bežné príjmy DD</b>	<b>198 500,00</b>
<b>b) Bežné výdavky DD</b>	<b>500 500,00</b>
Kategória	
610 mzdy	282 500,00
620 odvody do poisťovní	103 560,00
630 tovary a služby	110 000,00
640 bežné transfery	4 440,00
<b>c) Kapitálové výdavky DD</b>	<b>11 240,00</b>

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **11. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu na rok 2025**

Starosta obce ospravedlnil hlavného kontrolóra p. Mgr. Jána Pobjeckého na zasadnutí obecného zastupiteľstva z dôvodu pracovnej neschopnosti a uviedol, že hlavný kontrolór mu odovzdal odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2025 a výhľadovo na roky 2026 a 2027. Hlavný kontrolór v ňom skonštatoval, že návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade

so všeobecne záväznými právnymi predpismi - zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy ..., a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy... a taktiež v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi obce. Rozpočet obce na roky 2025 je zostavený ako vyrovnaný a hlavný kontrolór odporúčal OZ rozpočet schváliť. Návrh rozpočtu bol verejne prístupný obvyklým spôsobom v zákonom stanovenej lehote, t.j. 15 dní pred jeho schválením.

K predloženému stanovisku nemali poslanci OZ pripomienky, a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia:

### **Uznesenie číslo 292/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : b e r i e   n a   v e d o m i e**

odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu Obce Borský Mikuláš na roky 2025 – 2027

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

#### **12. Odpredaj a prenájom nehnuteľností**

##### **a) Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie konaného 16.10.2024**

V tomto bode požiadal starosta obce p. Bc. Róbert Macek predsedníčku komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie p. Mgr. Jozefínu Šedivú, aby predložila správu zo zasadnutia komisie pre výstavbu a územné plánovanie konaného dňa 16.10.2024, na ktorom boli prerokované žiadosti o odpredaj nehnuteľností.

##### **b) Žiadosť Bc. Pavla Tománka a manželky Bianky Tománkovej, rod. Péčiovej, obaja bytom Na hliníkoch 1946/6, Borský Mikuláš o odpredaj časti nehnuteľností obecného pozemku registra C KN parc. č. 8066/3 v k. ú. Borský Mikuláš**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Bc. Pavla Tománka a manželky Bianky o odpredaj časti nehnuteľností obecného pozemku parc. č. 8066/3 v k. ú. Borský Mikuláš z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v oplotenej časti dvora žiadateľa a využíva ho ako záhradu. V zmysle geom. plánu č. 24/2024 sa časť pozemku pričlení k pozemku parc. č. 8066/9 vo výmere 28 m<sup>2</sup>.

Komisia odporučila odpredať uvedeného pozemku.

##### **c) Žiadosť Ing. Kataríny Smíkalovej, Narcisova 803/46, Bratislava, Jána Smíkala, Na rybníčkoch 1523/40, Borský Mikuláš a Kataríny Michalovičovej, Studienka 543, Studienka o odpredaj časti nehnuteľností obecného pozemku registra E KN parc. č. 2501/1 v k. ú. Borský Peter**

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť Ing. Kataríny Smíkalovej, Jána Smíkala a Kataríny Michalovičovej o odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 2501/1 do novovytvoreného pozemku parc. č. 2501/7 vo výmere 22 m<sup>2</sup> a parc. č. 2501/6 vo výmere 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Borský Peter podľa geometrického plánu č. 44/2024 z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania.

Komisia odporučila žiadateľom kladne vyhovieť.

**d) Žiadosť Marty Polákovej, Pri Hrubej lúke 7, Bratislava o odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra E KN parc. č. 163/5 v k.ú. Borský Peter**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so žiadosťou Marty Polákovej, ktorá požiadala o odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 163/31 v k.ú. Borský Peter z dôvodu, že predmetnú parcelu dlhodobo užíva a na danom pozemku sa nachádza rodinný dom.

Komisia odporučila odpredaj uvedeného pozemku na podmienky vyhotovenia geometrického plánu z dôvodu skutkového stavu umiestnenia rodinného domu a plota žiadateľky.

R o z p r a v a :

1. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. vzniesol pripomienku ohľadom formulácie uznesenia. Vyjadril, sa, že žiadosť by sa mala zobrať na vedomie alebo by mal byť vydaný predbežný súhlas, na čo mu starosta odpovedal, že žiadosť obecné zastupiteľstvo berie na vedomie s tým, že žiadateľka musí doložiť vyhotovený geometrický plán. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. sa pýtal, či po doložení geometrického plánu bude obecné zastupiteľstvo schvaľovať predbežný súhlas alebo už priamo odpredaj.

2. Starosta obce odpovedal, že následne obecné zastupiteľstvo pristúpi k schvaľovaniu odpredaja daného pozemku.

3. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. sa pre uistenie pýtal, či obecné zastupiteľstvo nebude vydávať predbežné súhlasy ale zoberie žiadosti vždy len na vedomie v prípade, že bude treba doložiť geometrický plán, na čo starosta obce kladne reagoval.

**e) Žiadosť Jozefa Drinku a manželky Ľubice, obaja bytom Kováčska 1139, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra E KN parc. č. 163/5 v k.ú. Borský Peter**

**f) Žiadosť Dušana Bjela RNDr. a Margity Bjelovej, Palisády 734/44, Bratislava o odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra E KN parc. č. 163/5 v k.ú. Borský Peter**

Obecné zastupiteľstvo sa ďalej zaoberalo žiadosťou Jozefa Drinku a manželky Ľubice, ktorí prejavili záujem o odpredaj časti nehnuteľnosti obecného pozemku parc. č. 163/5 v k.ú. Borský Peter z dôvodu prístupu k ich rodinnému domu súp. č. 1139. Nakoľko o odpredaj časti predmetnej parcely prejavili záujem aj ich susedia Dušan Bjel RNDr. s manželkou Margitou, komisia odporučila žiadosť Jozefa Drinku a manželky Ľubice zobrať na vedomie. Čo sa týka žiadosti Dušana Bjela RNDr. a manželky Margity, komisia odporučila odpredaj časti predmetnej parcely za podmienky vypracovania geometrického plánu a vysporiadania prístupu Jozefa Drinku a manželky Ľubice k ich rodinnému domu súp. č. 1139, parc. č. 299 v k.ú. Borský Peter. Žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. č. 163/5 žiadatelia Dušan Bjel RNDr. a manželka Margita odôvodňujú tým, že uvedený pozemok využívajú ako dvor.



**g) Žiadosť Jána Cintulu, Sadová 183, Borský Mikuláš o preloženie vzdušného elektrického vedenia do zeme a so zriadením vecného bremena na obecnom pozemku registra E KN parc. č. 8175 v k.ú. Borský Mikuláš**

Obecnému zastupiteľstvu bola na posúdenie predložená žiadosť Jána Cintulu, ktorý požiadal o preloženie vzdušného elektrického vedenia do zeme a o zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku parc. č. 8175 v k.ú. Borský Mikuláš z dôvodu plánovanej výstavby rodinného domu.

Komisia odporučila preloženie vzdušného elektrického vedenia a zriadenie vecného bremena na predmetný pozemok za podmienky, že všetky vzniknuté náklady bude znášať žiadateľ.

**h) Žiadosť Daniela Cintulu, Habánska 1796, Borský Mikuláš o umiestnenie dopravného značenia a spomaľovačov na spojnici ciest z ulice Habánska na ulicu Sládkovičova**

Obecné zastupiteľstvo ďalej prerokovalo žiadosť Daniela Cintulu o umiestnenie dopravného značenia a spomaľovačov na spojnici ciest z ulice Habánska na ulicu Sládkovičova z dôvodu rýchlej jazdy áut a motoriek, ktoré ohrozujú obyvateľov predmetných ulíc.

Komisia neodporúča umiestnenie dopravného značenia ani spomaľovačov z dôvodu nízkej frekvencie vozidiel.

R o z p r a v a :

1. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. dodal, že je pravdepodobné, že komisia na mieste nebola vo vhodný čas, aby mohla situáciu vyhodnotiť.

2. Predsedníčka komisie pre výstavbu p. Mgr. Jozefína Šedivá dodala, že bola s členmi komisie a so starostom obce na uvedenom mieste cca 20 minút, no v tom čase týmto miestom neprešlo ani jedno vozidlo. Dodala, že asi na všetkých komunikáciách je to tak, že napríklad vo večerných hodinách je frekvencia vozidiel väčšia.

3. Poslankyňa p. Bc. Gabriela Cintulová sa uviedla, že nejaký spomaľovač sa na tomto mieste nachádza.

**i) Žiadosť obyvateľov bytoviek na ulici Záhorácka č. 907 a č. 908, Borský Mikuláš o úpravu prejazdu k bytovkám výmenou cestných roštov**

Ďalej bola obecnému zastupiteľstvu predložená žiadosť obyvateľov bytových domov na Záhoráckej ulici č. 907 a 908 o úpravu prejazdu k bytovkám výmenou cestných roštov.

Komisia odporučila výmenu cestných roštov za podmienky, že náklady budú preúčtované vlastníkom a obyvateľom bytoviek na Záhoráckej ulici z dôvodu ich využívania.

R o z p r a v a :

1. Starosta obce uviedol, že dostal informáciu, že cestné rošty už sú vymenené a teda uznesenia je momentálne už bezpredmetné. Dodal, že rošty sa nachádzajú síce na obecnom pozemku, no využívajú ho obyvatelia bytoviek.

2. Poslanec p. Bc. Dan Záhončík sa pýtal, či cestné rošty vymenil niekto z obyvateľov bytoviek.

3. Starosta odpovedal, že pravdepodobne áno, ale keďže sa o tom dozvedel len včera, nemá presné informácie. Ďalej dodal, že rošty už boli v minulosti vymieňané a to na náklady obce.

- j) **Návrh na zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 220/2024, ktorým bola schválená zámena pozemkov medzi podielovými spoluvlastníkmi pozemkov Jozefom Mackom, pozemok registra E KN parc. č. 1085 v k.ú. Borský Mikuláš a Obcou Borský Mikuláš, pozemok registra C KN parc. č. 4597/5 v k.ú. Borský Mikuláš a uznesenie obecného zastupiteľstva č. 275/2024, ktorým bol schválený spôsob prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš registra C KN parc. č. 4597/5 v k.ú. Borský Mikuláš a vo vlastníctve Jozefa Macka pozemok registra E KN parc. č. 1085 zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa a návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra C KN parc. č. 4597/5 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Poslanci obecného zastupiteľstva bol predložený návrh na zrušenie uznesenia č. 220/2024, ktorým bola schválená zámena pozemkov medzi Jozefom Mackom a obcou. Starosta obce informoval, že v uznesení by mala figurovať aj manželka Dana Macková. Ďalej boli poslanci obecného zastupiteľstva oboznámení s návrhom na zrušenie uznesenia č. 275/2024, ktorým bol schválený spôsob prevodu majetku obce pozemok parc. č. 4597/5 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Starosta obce uviedol, že z Okresného úradu Senica - katastrálny odbor prišlo usmernenie ohľadom formulácie uznesení a z toho dôvodu navrhol zrušiť pôvodné uznesenia a prijať nové, nakoľko pôvodné uznesenie by Okresný úrad Senica - katastrálny odbor zamietol.

R o z p r a v a :

1. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. sa pýtal, či by v uznesení č. 303/2024 nemal byť odstránený osobitný zreteľ.

2. Starosta obce odpovedal, že uznesenie by odporučil ponechať v pôvodnom znení, tak ako to vyžaduje katastrálny odbor. Uviedol, že formuláciu uznesení komunikoval so zamestnankyňou z Okresného úradu Senica, všetci poslanci vedia o akú zámenu pozemkov sa jedná a ide len o formuláciu uznesení.

3. Poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. sa pýtal, kedy bude uvedený v uznesení dôvod hodného osobitného zreteľa, nakoľko niekedy sa tak v uznesení uvádza a niekedy zase nie.

4. Starosta obce odpovedal, že dôvod hodného osobitného zreteľa bude uvedený až v nasledujúcom uznesení a to na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Znova zopakoval, že uznesenie bolo formulované v zmysle usmernení z Okresného úradu Senica - katastrálny odbor a obecné zastupiteľstvo by malo podľa toho postupovať.

- k) **Návrh na zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 244/2024, ktorým bol schválený spôsob prevodu majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra E KN parc. č. 989/1 v k.ú. Borský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa a návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra E KN parc. č. 989/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

V nadväznosti na predchádzajúci bod starosta obce navrhol zrušiť uznesenie č. 244/2024, ktorým bol schválený spôsob prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok parc. č. 989/1 v k.ú. Borský Mikuláš z dôvodu nesprávnej formulácie uznesenia a schváliť nové uznesenie.

- l) **Návrh na zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 274/2024, ktorým bol schválený spôsob prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra C KN parc. č. 985/14, 987/14, 987/8, 985/8, 985/11, 985/10 v k.ú. Borský**

**Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámenou za nehnuteľnosti vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš budovu na pozemku registra C KN parc. č. 985/6, 985/2, 985/19, 985/18 v k.ú. Borský Mikuláš a pozemok registra E KN parc. č. 1371 v k.ú. Borský Peter a návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra C KN parc. č. 985/14, 987/14, 987/8, 985/8, 985/11 a 985/10 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo taktiež návrh na zrušenie uznesenia č. 274/2024, ktorým bol schválený spôsob prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra C KN parc. č. 985/14, 987/14, 987/8, 985/8, 985/11, 985/10 v k.ú. Borský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámenou za nehnuteľnosti vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš budovu na pozemku registra C KN parc. č. 985/6, 985/2, 985/19, 985/18 v k.ú. Borský Mikuláš a pozemok registra E KN parc. č. 1371 v k.ú. Borský Peter a návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš pozemok registra C KN parc. č. 985/14, 987/14, 987/8, 985/8, 985/11 a 985/10 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom na zrušenie uznesenia č. 274/2024 bola skutočnosť, že boli vypracované nové znalecké posudky pod novými číslami, ktoré musia byť uvedené v uznesení obecného zastupiteľstva. Nové znalecké posudky museli byť vypracované znovu, nakoľko bola do nich zahrnutá ďalšia nehnuteľnosť.

**m) Žiadosť Márie Barešovej, Školská 947/42, Borský Mikuláš o prenájom rodinného domu na ulici Školská 947/42, Borský Mikuláš**

Obecnému zastupiteľstvu bola na posúdenie predložená žiadosť Márie Barešovej o prenájom rodinného domu na ulici Školská 947/42 na obdobie na dobu od 1.9.2024 do 31.8.2025. Poslanci obec. zast. zaujali k žiadosti o prenájom súhlasné stanovisko.

Starosta obce po prerokovaní všetkých žiadostí týkajúcich sa odpredaja a prenájmu nehnuteľností požiadal poverenú členku návrhovej komisie o predloženie uznesenia:

**Uznesenie číslo 293/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : b e r i e n a v e d o m i e**

správu zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie konaného dňa 16.10.2024

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 294/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 3 ods. 4 písm. t) Smernice č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš a Dodatku č. 1 k Smernici č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš spôsob prevodu majetku Obce Borský Mikuláš a to:

časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra C KN parc. č. 8066/3, druh pozemku – záhrada, diel č. 1 vo výmere 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Borský Mikuláš, ktorý je pričlenený k pozemku registra C KN parc. č. 8066/9, druh pozemku – záhrada v zmysle overeného geometrického plánu č. 24/2024 žiadateľom Bc. Pavlovi Tománkovi a manželke Bianke Tománkovej, rod. Péčiovej, obaja bytom Na hliníkoch 1946/6, Borský Mikuláš a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 20,00 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za 560,00 eur/m<sup>2</sup>

#### **B: p o v e r u j e**

obecný úrad zverejniť zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov po predložení overeného geometrického plánu č. 24/2024 a predložiť obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu majetku obce na žiadateľov Bc. Pavla Tománka a manželku Bianku Tománkovú

Termín: do 5.3.2025

Počet prítomných poslancov: 10

#### Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 295/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 3 ods. 4 písm. t) Smernice č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš a Dodatku č. 1 k Smernici č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš spôsob prevodu majetku Obce Borský Mikuláš a to:

časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra E KN parc. č. 2501/1, druh pozemku – ostatná plocha do novovytvoreného pozemku registra C KN parc. č. 2501/7, druh pozemku – zastavaná plocha vo výmere 22 m<sup>2</sup> a do novovytvoreného pozemku registra C KN parc. č. 2501/6, druh pozemku – zastavaná plocha vo výmere 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Borský Peter v zmysle overeného geometrického plánu č. 44/2024 žiadateľom Ing. Kataríne Smíkalovej, Narcisova 803/46, Bratislava, Jánovi Smíkalovi, Na rybníčkoch 1523/40, Borský Mikuláš

a Kataríne Michalovičovej, Studienka 543, Studienka a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 20,00 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za 520,00 eur/m<sup>2</sup>

**B: p o v e r u j e**

obecný úrad zverejniť zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov po predložení overeného geometrického plánu č. 44/2024 a predložiť obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu majetku obce na žiadateľov Ing. Katarínu Smíkalovú, Jána Smíkala a Katarínu Michalovičovú

Termín: do 5.3.2025

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 296/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť Marty Polákovej, Pri Hrubej lúke 7, Bratislava o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra E KN parc. č. 163/5 v k.ú. Borský Peter podľa priloženého náčrtu za podmienky vyhotovenia geometrického plánu

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 297/2027**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť Jozefa Drinku a manželky Lubice, obaja bytom Kováčska 1139, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra E KN parc. č. 163/5 v k.ú. Borský Peter podľa priloženého náčrtu

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 298/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 3 ods. 4 písm. t) Smernice č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš a Dodatku č. 1 k Smernici č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš spôsob prevodu majetku Obce Borský Mikuláš a to:

časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra E KN parc. č. 163/5, druh pozemku – ostatná plocha do novovytvoreného pozemku registra C KN parc. č. 163/117, druh pozemku – zastavaná plocha vo výmere 102 m<sup>2</sup> v k.ú. Borský Peter v zmysle overeného geometrického plánu č. 67/2024 žiadateľom Dušanovi Bjelovi, RNDr. a Margite Bjelovej, Palisády 734/44, Bratislava a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 20,00 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za 2 040,00 eur/m<sup>2</sup> za podmienky vysporiadania prístupu k rodinnému domu súp. č. 1139, parc. č. 299 vo vlastníctve Jozefa Drinku a manželky Ľubice Drinkovej

#### **B: p o v e r u j e**

obecný úrad zverejniť zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov po predložení overeného geometrického plánu č. 67/2024 a predložiť obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu majetku obce na žiadateľov Dušana Bjela RNDr. a Margitu Bjelovú

Termín: do 5.3.2025

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 299/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s ú h l a s í**

s preložením vzdušného elektrického vedenia do zeme a so zriadením vecného bremena na obecnom pozemku registra E KN parc. č. 8175 v k.ú. Borský Mikuláš podľa priloženého situačného plánu žiadateľa Jána Cintulu, Sadová 183, Borský Mikuláš za podmienky, že všetky vzniknuté náklady bude znášať žiadateľ

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 300/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : n e s c h v a ľ u j e**

žiadosť o umiestnenie dopravného značenia a spomaľovačov na spojnici ciest z ulice Habánska na ulicu Sládkovičova žiadateľovi Danielovi Cintulovi, Habánska 1796, Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: RNDr. Peter Gerhart, PhD.

### **Uznesenie číslo 301/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

úpravu prejazdu k bytovkám na Záhoráckej ulici výmenou cestných roštov za podmienky, že vzniknuté náklady spojené s úpravou prejazdu budú znášať všetci obyvatelia bytoviek na ulici Záhorácka č. 907 a č. 908, Borský Mikuláš z dôvodu ich využívania

Termín: 31.3.2025

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 302/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : r u š í**

uznesenie obecného zastupiteľstva č. 220/2024, ktorým bola schválená zámena pozemkov medzi vlastníkmi pozemkov a to, Jozefa Macka, bytom Za mostom 524/34, Borský Mikuláš, ktorý je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/3 vzhľadom k celku nehnuteľnosti pozemku registra E KN parc. č. 1085 o výmere 850 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, zapísaný na LV č. 7875, v k.ú. Borský Mikuláš a Obcou Borský Mikuláš, ktorá je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/2 vzhľadom k celku nehnuteľnosti pozemku registra C KN parc. č. 4597/5 o výmere 423 m<sup>2</sup>, druh pozemku – trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 1143, v k.ú. Borský Mikuláš v hodnote 20,00 eur/m<sup>2</sup> podľa znaleckého posudku č. 23/2024 vypracovaného Ing. Pavlom Patinkom na základe objednávky Obce Borský Mikuláš, s tým, že rozdiel výmery obec žiadateľovi nedopláca

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 303/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : r u š í**

uznesenie obecného zastupiteľstva č. 275/2024, ktorým bol v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 3 ods. 4 písm. t) Smernice č. 40/2023 o zásadách hospodárenia s majetkom Obce Borský Mikuláš a Dodatku č. 1 k Smernici č. 40/2023 o zásadách hospodárenia s majetkom Obce Borský Mikuláš schválený spôsob prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

nehnuteľný majetok – časť pozemku vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš, ktorá je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/2 vzhľadom k celku nehnuteľnosti pozemku registra C KN parc. č. 4597/5 o výmere 423 m<sup>2</sup>, druh pozemku – trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 1143, v k.ú. Borský Mikuláš

nehnuteľný majetok – časť pozemku vo vlastníctve Jozefa Macka, bytom Za mostom 524/34, Borský Mikuláš, ktorý je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/3 vzhľadom k celku nehnuteľnosti pozemku registra E KN parc. č. 1085 o výmere 850 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, zapísaný na LV č. 7875, v k.ú. Borský Mikuláš

v hodnote 20,00 eur/m<sup>2</sup> podľa znaleckého posudku č. 23/2024 vypracovaného Ing. Pavlom Patinkom na základe objednávky Obce Borský Mikuláš, s tým, že rozdiel výmery obec žiadateľovi nedopláca

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v tom, že zámenou predmetných parciel získa obec pozemky v miestnej komunikácii nachádzajúcej sa bezprostredne pri vchode ZŠ Jána Hollého Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0



### Uznesenie číslo 304/2024

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 3 ods. 4 písm. t) Smernice č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš a Dodatku č. 1 k Smernici č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš spôsob prevodu majetku Obce Borský Mikuláš, a to:

časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra C KN parc. č. 4597/5, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 423 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš, ktorá je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/2 vzhľadom k celku, v k.ú. Borský Mikuláš, zapísaného na LV č. 1143 žiadateľovi Jozefovi Mackovi a manželke Dane Mackovej, bytom Za mostom 524/34, Borský Mikuláš a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, všeobecná hodnota je stanovená znaleckým posudkom č. 23/2024 vypracovaným Ing. Pavlom Patinkom na základe objednávky Obce Borský Mikuláš bez finančného vyrovnania v hodnote 20,00 eur/m<sup>2</sup>

#### **B: p o v e r u j e**

obecný úrad zverejniť zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov a predložiť obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu majetku obce na žiadateľov Jozefa Macka a manželku Danu Mackovú

Termín: do 5.3.2025

Počet prítomných poslancov: 10

#### Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### Uznesenie číslo 305/2024

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : r u š í**

uznesenie obecného zastupiteľstva č. 244/2024, ktorým bol v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválený spôsob prevodu majetku Obce Borský Mikuláš a to:

časti nehnuteľnosti pozemku registra E KN parc. č. 989/1, druh pozemku – ostatná plocha, ktorý sa pričlení k nehnuteľnosti pozemku C KN parc. č. 557/2, druh pozemku – zastavaná plocha vo výmere 144 m<sup>2</sup>, v k. ú. Borský Mikuláš v zmysle overeného geometrického plánu č. 10/2024 žiadateľke Mgr. Monike Cákovej, Smuha 17/6, Borský Mikuláš a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 20,00 eur/m<sup>2</sup> t. j. za 2 880,00 eur

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 306/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 3 ods. 4 písm. t) Smernice č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš a Dodatku č. 1 k Smernici č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš spôsob prevodu majetku Obce Borský Mikuláš a to:

časti nehnuteľnosti obecného pozemku registra E KN parc. č. 989/1, druh pozemku – ostatná plocha, ktorý je pričlenený k pozemku registra C KN parc. č. 557/2, druh pozemku – zastavaná plocha vo výmere 144 m<sup>2</sup>, v k.ú. Borský Mikuláš v zmysle overeného geometrického plánu č. 10/2024 žiadateľke Mgr. Monike Cákovej, bytom Smuha 17/6, Borský Mikuláš a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 20,00 eur/m<sup>2</sup>, t.j. za 2 880,00 eur/m<sup>2</sup>

#### **B: p o v e r u j e**

obecný úrad zverejniť zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov po predložení overeného geometrického plánu č. 10/2024 a predložiť obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu majetku obce na žiadateľku Mgr. Moniku Cákovú

Termín: do 5.3.2025

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 307/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : r u š í**

uznesenie obecného zastupiteľstva č. 274/2024, ktorým bol v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, podľa čl. 3 ods. 4 písm. t) Smernice č. 40/2023 o zásadách hospodárenia s majetkom Obce Borský Mikuláš a Dodatku č. 1 k Smernici č. 40/2023 o zásadách hospodárenia s majetkom Obce Borský Mikuláš schválený spôsob prevodu nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

- nehnuteľný majetok **vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš**, Smuha 1/2, Borský Mikuláš: novovzniknutý pozemok registra C KN parc. č. 985/14, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 997 m<sup>2</sup>, novovzniknutý pozemok registra C KN parc. č. 987/14, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 892 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 987/8, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 464 m<sup>2</sup>, pozemok pod budovou registra C KN parc. č. 985/8, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 356 m<sup>2</sup>, pozemok pod umývacou rampou registra C KN parc. č. 985/11, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 131 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 985/10, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 51 m<sup>2</sup> v k.ú. Borský Mikuláš v zmysle geometrického plánu č. 54/2024 a 67/2023 vyhotoveného spoločnosťou GB &G s.r.o. Kolónia 1484/78, Senica

- nehnuteľný majetok - budovy **vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš**, Šaštínska 453/25, Borský Mikuláš:

budova (sklad MTZ) na pozemku registra C KN parc. č. 985/6, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 682 m<sup>2</sup>, budova (sklad PHM) na pozemku registra C KN parc. č. 985/2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 251 m<sup>2</sup>, budova (sklad chémie) na pozemku registra C KN parc. č. 985/19, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 303 m<sup>2</sup>, budova (administratívna budova) na pozemku registra C KN parc. č. 985/18, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 370 m<sup>2</sup> v k.ú. Borský Mikuláš

- nehnuteľný majetok - pozemok **vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Borský Mikuláš**, Šaštínska 453/25, Borský Mikuláš:

pozemok registra E KN parc. č. 1371, druh pozemku – orná pôda vo výmere 2629 m<sup>2</sup> v k.ú. Borský Peter

- všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 99/2024, 100/2024 a 101/2024 vyhotoveným p. Ing. Pavlom Patinkom, Hviezdoslavova 313, Senica

- všetky vyššie uvedené nehnuteľnosti sú v zmysle geometrického plánu č. 54/2024 a 67/2023 vyhotoveného spoločnosťou GB &G s.r.o. Kolónia 1484/78, Senica

- bez finančného vyrovnaní

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v tom, že zámenou predmetných parciel získa obec do svojho vlastníctva nehnuteľnosti, ktoré v budúcnosti plánuje ekonomicky a prakticky využiť a zhodnotiť v prospech obce.

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobias, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 308/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 3 ods. 4 písm. t) Smernice č. 40/2023 o zásadách hospodárenia

a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš a Dodatku č. 1 k Smernici č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš spôsob prevodu majetku Obce Borský Mikuláš a to:

- nehnuteľný majetok **vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš**, Smuha 1/2, Borský Mikuláš: novovzniknutý pozemok registra C KN parc. č. 985/14, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 997 m<sup>2</sup> (pôvodne vedený na LV č. 7578 vo výmere 6479m<sup>2</sup>), novovzniknutý pozemok registra C KN parc. č. 987/14, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 892 m<sup>2</sup> (odčlenený z pôvodnej parcely reg. E KN č. 987/2 vedenej na LV č. 7578), pozemok parc. č. 987/8, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 464 m<sup>2</sup> (odčlenený z pôvodnej parcely reg. E KN č. 987/2 vedenej na LV č. 7578), pozemok pod budovou registra C KN parc. č. 985/8, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 356 m<sup>2</sup> (vedený na LV č. 7578), pozemok pod umývacou rampou registra C KN parc. č. 985/11, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 131 m<sup>2</sup> (vedený na LV č. 7578), pozemok parc. č. 985/10, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 51 m<sup>2</sup> (vedený na LV č. 7578) v k.ú. Borský Mikuláš v zmysle geometrického plánu č. 54/2024 a 67/2023 vyhotoveného spoločnosťou GB &G s.r.o. Kolónia 1484/78, Senica žiadateľovi Poľnohospodárskemu družstvu Borský Mikuláš, Šaštínska 453/25, Borský Mikuláš a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 114/2024, 119/2024 a 120/2024 vyhotoveným p. Ing. Pavlom Patinkom, Hviezdoslavova 313, Senica  
- bez finančného vyrovnania

### **B: p o v e r u j e**

obecný úrad zverejniť zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov po predložení overeného geometrického plánu č. 54/2024 a č. 67/2023 a predložiť obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu majetku obce na žiadateľa Poľnohospodárske družstvo Borský Mikuláš

Termín: do 5.3.2025

Počet prítomných poslancov: 10

#### Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

#### Uznesenie číslo 309/2024

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

### **A : s c h v a ľ u j e**

prenájom rodinného domu, Školská ul. č. 947/42 na dobu od 1.9.2024 do 31.8.2025 žiadateľke Márii Barešovej, bytom Školská 947/42, Borský Mikuláš v zmysle doterajších zmluvných podmienok

### **B: p o v e r u j e**

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 310/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: p o v e r u j e**

1. obecný úrad požiadať žiadateľku p. Martu Polákovú o vypracovanie geometrického plánu v zmysle uznesenia obec. zast. č. 296/2024

Termín: do 20.12.2024

2. obecný úrad vypracovať nájomnú zmluvu v zmysle uznesenia obec. zast. č. 309/2024

Termín: do 20.12.2024

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **13. Rôzne**

#### **a) Návrh na zmenu členstva v inventarizačnej komisii**

V tomto bode starosta obce p. Bc. Róbert Macek upozornil na zmenu týkajúcu sa členstva v inventarizačnej komisii. Nakoľko p. Mgr. Simona Šedivá sa vzdala poslaneckého mandátu z dôvodu zvolenia za riaditeľku ZŠ Jána Hollého bola odvolaná aj z komisie finančnej a pre správu majetku obce a z komisie pre školstvo, kultúru a šport. Vychádzajúc z tejto skutočnosti navrhoval starosta obce odvolať z funkcie člena inventarizačnej komisie p. Mgr. Simonu Šedivú a zároveň zvoliť p. Jána Drinku za člena inventarizačnej komisie. Poslanci obecného zastupiteľstva k predloženému návrhu nemali pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

#### **b) Prerokovanie navýšenia cien nájomného za bytové priestory vo vlastníctve obce**

Starosta obce v tomto bode informoval, že na základe Vyhlášky Ministerstva dopravy SR č. 281/2024 Z. z. o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore obec pristúpila k zvýšeniu ceny nájmov na bytové priestory vo vlastníctve obce o 20%. Zvýšenie nájmu sa bude týkať bytov na Miestnym zdravotným strediskom a dodal, že ceny sa naposledy zvyšovali v roku 2010.

c) **Žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru spoločnosti CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava v zastúpení spoločnosti 3Connect, s.r.o., Maloblahovská 5196/44, Dunajská Streda k umiestneniu telekomunikačných zariadení na budovu OcÚ alebo iného objektu**

Starosta obce informoval prítomných so žiadosťou spoločnosti CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, ktorá v zastúpení spoločnosti 3Connect, s.r.o., Maloblahovská 5196/44, Dunajská Streda požiadala o umiestnenie telekomunikačných zariadení na budovu OcÚ alebo iného objektu vo vlastníctve obce. K tejto žiadosti sa starosta vyjadril v negatívnom smere, nakoľko spoločnosť CETIN Networks, s.r.o. žiadala na budovu OcÚ umiestniť vysielač o veľkosti 10 x 10 m. Uviedol, že nie je za to, aby sa strechu budovy OcÚ stále zaťažovala obrovskými stožiarimi, nakoľko momentálne už sú na nej umiestnené existujúce vysielače.

d) **Žiadosť Ing. Renáty Filípkovej, Hurbanova 994/43, Borský Mikuláš o súhlas s uložením inžinierskych sietí (plynárenských zariadení) na pozemku obce registra C KN parc. č. 3009 v k.ú. Borský Mikuláš a súhlas so zriadením vecného bremena v prospech SPP-Distribúcia, a.s.**

V tomto bode starosta informoval prítomných so žiadosťou Ing. Renáty Filípkovej, ktorá požiadala o súhlas s uložením inžinierskych sietí (plynárenských zariadení) na obecnom pozemku registra C KN parc. č. 3009 v k.ú. Borský Mikuláš a o súhlas so zriadením vecného bremena v prospech SPP-Distribúcia, a.s. pre potreby umiestnenia plynárenských zariadení. Starosta navrhol obecnému zastupiteľstvu schváliť predloženú žiadosť s tým, že všetky náklady bude znášať žiadateľka Ing. Renáta Filípková.

e) **Správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so správami hlavného kontrolóra obce zameranými na:

- a) inventarizáciu pokladnice – kanalizácia Obce Borský Mikuláš k 30.9.2024
- b) inventarizáciu pokladnice Obce Borský Mikuláš k 30.9.2024
- c) príjmy, výdaje a finančné operácie za január - júl 2024 v Obci Borský Mikuláš
- d) proces verejného obstarávania zákaziek s nízkymi hodnotami v I. polroku 2024
- e) zmluvy k poskytnutým dotáciám pre športové kluby a občianske združenia

f) **Návrh plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2024 vypracovaný hlavným kontrolórom obce Borský Mikuláš**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené s návrhom plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025, ku ktorému poslanci OZ nemali výhrady.

g) **Prerokovanie návrhu na zrušenie dopravného značenia „zákaz státiť“ pred vchodom do pošty a budovou súp. č. 361 na Komenského ulici**

Starosta obce za základe hromadiacich sa pripomienok zo strany občanov a na podnet poslanca p. Jána Dobiaša navrhol zrušiť vodorovné dopravné značenie „zákaz státiť“ pred vchodom do pošty a budovou súp. č. 361 na Komenského ulici. Informoval, že občania na týchto miestach dostávajú pokuty od polície, nakoľko tu je vyznačené vodorovné dopravné značenie.

Rozprava:

1. Poslanec p. Ján Dobiaš sa vyjadril, že je za to, aby sa toto vodorovné dopravné značenie zrušilo, nakoľko veľa ľudí tu dostáva pokuty za zastavenie, aj keď len naozaj za niekoľko minút, čo vybaví svoje záležitosti na pošte, alebo v krajčírstve, ktoré sa na tejto ulici nachádza. Policajti na tomto mieste často hliadkujú v očakávaní, že tu niekto zastaví a na základe toho môžu ukladať pokuty.
2. Starosta obce dodal, že všetko má svoje pro aj proti ale myslí si, že zrušenie tohto dopravného značenia bude pre ľudí prospešné.
3. Poslanec p. Bc. Dan Záhončík dodal, že v minulosti v týchto miestach ľudia zastavovali vozidlá pomaly až v križovatke.
4. Poslanec p. Ján Dobiaš poznamenal, že v tomto prípade už môže polícia uložiť dotyčnému pokutu z dôvodu porušenia predpisov.

#### **h) Harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva Borský Mikuláš na rok 2025**

Starostom obce p. Bc. Róbertom Mackom bol predložený návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025, ku ktorému poslanci OZ zaujali súhlasné stanovisko s výnimkou 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorého termín navrhol poslanec p. RNDr. Peter Gerhart, PhD. na 10. decembra 2025. Starosta a všetci poslanci s návrhom poslanca p. RNDr. Petra Gerharta, PhD. súhlasili.

Nakoľko poslanci k uvedeným bodom nemali žiadne pripomienky, požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Bc. Gabrielu Cintulovú o predloženie uznesenia OZ:

#### **Uznesenie číslo 311/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : o d v o l á v a**

p. Mgr. Simonu Šedivú z funkcie člena inventarizačnej komisie

#### **B : v o l í**

p. Jána Drinku za člena inventarizačnej komisie

Počet prítomných poslancov: 10

#### **Hlasovanie poslancov OZ:**

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

#### **Uznesenie číslo 312/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

navýšenie cien nájomného za bytové priestory vo vlastníctve obce na základe Vyhlášky Ministerstva dopravy SR č. 281/2024 Z. z. o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 313/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : n e s c h v a ľ u j e**

žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru spoločnosti CETIN Networks, s.r.o., k umiestneniu telekomunikačných zariadení na budovu OcÚ alebo iného objektu

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 314/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s ú h l a s í**

s uložením inžinierskych sietí (plynárenských zariadení) na pozemku obce registra C KN parc. č. 3009 v k.ú. Borský Peter a so zriadením vecného bremena v prospech SPP-Distribúcia, a.s. pre potreby umiestnenia plynárenských zariadení s tým, že všetky náklady bude znášať žiadateľka Ing. Renáta Filípková, Hurbanova 994/43, Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 315/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : b e r i e n a v e d o m i e**

správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám zameraným na:

- f) inventarizáciu pokladnice – kanalizácia Obce Borský Mikuláš k 30.9.2024
- g) inventarizáciu pokladnice Obce Borský Mikuláš k 30.9.2024
- h) príjmy, výdaje a finančné operácie za január - júl 2024 v Obci Borský Mikuláš
- i) proces verejného obstarávania zákaziek s nízkymi hodnotami v I. polroku 2024



j) zmluvy k poskytnutým dotáciám pre športové kluby a občianske združenia

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 316/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2025 vypracovaný hlavným kontrolórom obce Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 317/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

zrušenie vodorovného dopravného značenia „zákaz státiť“ pred vchodom do pošty a budovou súp. č. 361 na Komenského ulici

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 318/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva Borský Mikuláš na rok 2025

Počet prítomných poslancov: 10

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Záhončík, Ján Dobiaš, RNDr. Peter Gerhart, PhD., Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová, Ján Drinka

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

#### **14. Diskusia**

1. Do diskusie sa zapojil občan p. Štefan Bulka, ktorý ocenil, že poslanci nášho obecného zastupiteľstva neodsúhlasili umiestnenie ďalšieho vysielача na budovu OcÚ. Uviedol, že intenzita elektromagnetického smogu stále narastá. Viac propagované začína byť 5G a 6G, čo je vysokofrekvenčné elektromagnetické žiarenie, ktoré negatívne vplyva na ľudský organizmus, avšak o tomto sa málo hovorí. Vyslovil pochvalu za to, že obecné zastupiteľstvo nepovoľuje len tak niekde umiestnenie týchto vysielачov.
2. Starosta obce uviedol, že s touto spoločnosťou komunikoval nie len z dôvodu zaťaženia strechy ďalším vysielачom, ale aj z dôvodu, že v budove OcÚ denne pracujú občania, ktorí tu trávajú niekoľko hodín a vysokofrekvenčné žiarenie môže byť nepriaznivé na ich zdravie. Ako príklad, kde by mohol byť umiestnený takýto vysielач je Hasičská zbrojnica, ktorá sa nedá porovnávať s budovou OcÚ, školou alebo škôlkou, kde je oveľa väčší pohyb ľudí, zamestnancov a tiež detí, nakoľko v budove OcÚ sa nachádza ZUŠ a v budúcnosti je tu stále možnosť prevádzky pre MŠ. Dodal, že nie je proti novým technológiám a chápe, že doba ide dopredu ale nie za cenu ľudského zdravia. Uviedol, že sú aj iné možnosti na iných pozemkoch a budovách a pod.
3. Občan p. Štefan Bulka vyjadril pripomienku k parkovaniu vozidiel na chodníkoch, ktoré je zakázané. Uviedol, že často sa stáva, že mamičky s kočíkmi, ktoré idú po chodníku musia z dôvodu, že občania parkujú vozidlá na chodníku, zísť z chodníka na cestu a obísť stojace auto. Dodal, že cesta je v niektorých miestach dosť široká a občania by mali parkovať svoje vozidlá na ceste, nie na chodníkoch. Poznamenal, že polícia by túto situáciu mala riešiť.
4. Poslanec p. Ján Drinka uviedol, že je možné, aby príslušník polície čakal na vodiča niekoľko hodín pri stojacom aute, aby mu následne uložil pokutu.
5. Poslanec p. Ján Dobiaš povedal, že túto situáciu už v minulosti na zasadnutí obecného zastupiteľstva riešili a uviedol, že je to o bezohľadnosti ľudí.
6. Starosta obce sa k tomuto vyjadril v tom smere, že jedným z dôvodov, prečo sa táto situácia nerieši je nedostatok policajtov. Ďalšia vec je, že príslušníci polície musia taktiež vykazovať nejakú činnosť a je im pohodlnejšie postaviť sa na osvedčené frekventované miesta, kde vedia, že uložia pokutu ako vyhľadávať náhodné miesta na priestupky.

## **15. Záver**

Týmto bol program rokovania 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný a preto starosta obce p. Bc. Róbert Macek poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil o 18,45 hod.

Bc. Róbert Macek  
starosta obce

Zapisovateľka:

Erika Novotná .....

Overovatelia:

Ján Drinka .....

Ján Dobiaš .....