

## ZÁPISNICA

z 8. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva Borský Mikuláš, ktoré sa uskutočnilo dňa 13. marca 2024 o 17,00 h v zasedačke Obecného úradu Borský Mikuláš.

**Podrobný zvukový záznam o priebehu rokovania je zverejnený na webovom sídle obce.**

---

### **Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva:**

Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

### **Ospravedlnení:**

Ján Záhončík, RNDr. Peter Gerhart, PhD.

Rokovanie 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Bc. Róbert Macek, ktorý po odznení hymny a po prekontrolovaní prezenčnej listiny skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva a preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice určil p. Bc. Dana Záhončíka a p. Mgr. Jozefínu Šedivú.

Program rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol poslancom obecného zastupiteľstva doručený pred zasadnutím OZ, navrhoval schváliť nasledovne:

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Zmena Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Obce Borský Mikuláš na obdobie 2021-2027
5. Zmena Komunitnému plánu sociálnych služieb obce Borský Mikuláš na obdobie 2021-2027
6. Návrh na začatie procesu preskúmania Územného plánu obce Borský Mikuláš za účelom zrealizovania zmien a doplnkov č. 5
7. Rozbor hospodárenia Obce Borský Mikuláš za rok 2023
8. Rozbor hospodárenia ZŠ Jána Hollého, Borský Mikuláš za rok 2023
9. Rozbor hospodárenia MŠ Borský Mikuláš za rok 2023
10. Rozbor hospodárenia DD Borský Mikuláš za rok 2023
11. Rozbor hospodárenia MPS-BM, spol. s. r. o. Borský Mikuláš za rok 2023
12. Rozpočtové opatrenie Obce Borský Mikuláš č. 1 v roku 2024
  - Zápisnica zo zasadnutia komisie pre školstvo, kultúru a šport, ktoré sa uskutočnilo 28.2.2024
  - Žiadosť PRO REGION n.o., prevádzka DS Svetluška o finančnú dotáciu na dofinancovanie prevádzkových nákladov v roku 2024
  - Žiadosť ZŠ o úpravu schváleného rozpočtu na rok 2024 – vratky za rok 2023, zvýšené dotácie z ÚPSVaR, úprava normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov
  - Žiadosť MŠ o úpravu schváleného rozpočtu na rok 2024 – zvýšené dotácie na predprimárne vzdelávanie detí
  - Žiadosť Základnej školy Jána Hollého o navýšenie a úpravu schváleného rozpočtu na rok 2023 z dôvodu zvýšenia stupníc platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a zvýšenia rodičovského príspevku za žiaka v ŠKD

- Žiadosť Mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/zájmových útvarov v Centre voľného času Malacky
  - a) Žiadosť TJ JUNIOR Club, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 200,00 eur
  - b) Žiadosť TJ Sokol, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 13 000,00 eur
  - c) Žiadosť Miestneho športového klubu, Šaštínska 452, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 200,00 eur
  - d) Žiadosť Rallycross a Motocross klub Borský Mikuláš pri autoklube SR, Na výhone 675, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 500,00 eur
  - e) Žiadosť Búranky- spolku dychovej hudby, Na dereši 1106, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 000,00 eur
  - f) Žiadosť Obecného kultúrneho spolku SLZA, Sadová 158/71, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 2 000,00 eur
  - g) Žiadosť STORM – spolku mládežníckej hudby, Bratislavská 1811/64, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 000,00 eur
  - h) Žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru, Komenského 377/2, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 2 900,00 eur
  - i) Žiadosť ZO Jednoty dôchodcov, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 600,00 eur
  - j) Žiadosť Rímskokatolíckej Cirkvi, Farnosť Borský Mikuláš, Cintorínska 421, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 400,00 eur
  - k) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Mikuláš, Komenského 1646, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 500,00 eur
  - l) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Peter, Družstevná 1837/79, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 450,00 eur
  - m) Žiadosť Základnej organizácie Slovenského zväzu včelárov, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur
  - n) Žiadosť Slovenského zväzu záhradkárov, ZO Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur
  - o) Žiadosť Únie žien Slovenska - Krajská organizácia Trnava, so sídlom Lesná 1298/27, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 400,00 eur
  - p) Žiadosť ZÁHORÁCKEJ DVADSIATKY, Pri Struhe 1575/71, Borský Mikuláš - Borský Peter o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 8 000,00 eur
  - q) Žiadosť F&G, Lakšárska Nová Ves 314, 908 76, pôsobisko areál PD Borský Peter, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur
  - r) Žiadosť Ságelská studnička, Ságelská 491/22, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 250,00 eur
  - s) Žiadosť Špeciálnej základnej školy Šaštín- Stráže, Štúrova 573, Šaštín – Stráže o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur
13. Odpredaj a prenájom nehnuteľností
- Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie konaného 28.2.2024
  - Správa zo zasadnutia komisie sociálnej konaného dňa 21.1.2024
  - a) Žiadosť Jozefa Macka, bytom Za mostom 524/34, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra C-KN parc. č. 4597/5 v k.ú. Borský Mikuláš
  - b) Ponuka Jozefa Macka, bytom Za mostom 524/34, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 1085, v k. ú Borský Mikuláš do majetku obce

- c) Žiadosť Mgr. Miroslavy Hačundovej a Martina Šedivého, obaja bytom Na Výhone 855/14, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti pozemku registra E KN parc. č. 989/87 v k.ú. Borský Mikuláš
  - d) Žiadosť spoločnosti Hílek a spol., a. s., Vajanského 24, Senica o zámenu obecného pozemku parc. č. 1059 v k.ú. Borský Mikuláš v podiele 1/2 za podiely pozemkov parc. č. 1051/2, 1050, 1049, 1047/2, 1046, 1045 resp. parc. č. 1061, 1060, 1061/68, 1061/69, 1053, 1052, 1051/1, 1050, 1049, 1047/1, 1046, 1045, 1042 vo vlastníctve žiadateľa Hílek a spol., a. s.,
  - e) Žiadosť lekárne J-pharm s.r.o., Hurbanova 11, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 573/2 v k.ú. Borský Mikuláš
  - f) Žiadosť lekárne J-pharm s.r.o., Hurbanova 11, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 573/1 v k.ú. Borský Mikuláš
  - g) Žiadosť Jána Kubinca, U Sv. Jána 1798/16, Borský Mikuláš prenájom nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 246/4 v k.ú. Borský Mikuláš
  - h) Prerokovanie návrhu Trnavského samosprávneho kraja o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov parc. č. 989/37, parc. č. 989/25, parc. č. 989/10, parc. č. 989/13 a parc. č. 293/8 a parc. č. 275 v k.ú. Borský Mikuláš
  - i) Žiadosť spoločnosti Ambulancia zdravia s. r. o., Závod 111, Závod o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš
  - j) Žiadosť spoločnosti Galaklinik s. r. o., Štefánikova 699/9, Senica o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš
  - k) Žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, Ivanka Pri Dunaji o prenájom nehnuteľnosti časti obecného pozemku za miestnym zdravotným strediskom na ulici Hurbanova pod samoobslužný výdajný box „Balikovo“ v k.ú. Borský Mikuláš
  - l) Prerokovanie návrhu spoločnosti SLOVANET a. s. Záhradnícka 151, Bratislava na umiestnenie nosiča antény na budove Hasičskej zbrojnice a prepojením na optickú sieť v obci
  - m) Prerokovanie návrhu projektovej dokumentácie spoločnosti elkatel s.r.o., Račianska 96, Bratislava pre ohlásenie drobnej stavby z dôvodu prípravy optickej siete Slovak Telekom, a.s, Bajkalská 28, Bratislava
  - n) Žiadosť Lucie Kubíkovej, bytom Na výhone 675/5, Borský Mikuláš a Michala Holiča, bytom V ohrade 777/22, Borský Mikuláš o opakovaný prenájom nájomného bytu č. 12 – 2-izbový byt v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši
  - o) Žiadosť Lubomíra Černého, bytom Záhorácka 1879/9B, Borský Mikuláš o opakovaný prenájom bytu č. 5 - garsónka – v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši
  - p) Žiadosť Kristíny Klimanovej, bytom Na záhradách 1313/7, Borský Mikuláš o prenájom bytu č. 10 - garsónka – v bytovom dome č. 1878/9A na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši
  - q) Žiadosť Nikoly Tománkovej a Laury Tománkovej, bytom Šajdíkové Humence č. 80 o prenájom bytu č. 1 v Miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš
14. Rôzne
- a) Správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám
  - b) Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023
  - c) Informácia hlavného kontrolóra o správe o splnení úlohy uloženej obecným zastupiteľstvom č. 165/2023 o kontrole verejného obstarávania na prístavbe Hasičskej zbrojnice
  - d) Žiadosť spoločnosti DOXXbet, s.r.o. Kálov 356, Žilina o predbežné prerokovanie nároku na náhradu škody podľa § 15 zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov

- e) Žiadosť spoločnosti K-BET 7, s.r.o. Mlynské luhy 3426/17, Bratislava o predbežné prerokovanie nároku na náhradu škody podľa § 15 zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov
  - f) Žiadosť spoločnosti CBG, spol. s.r.o., Stará Prievozská 2, Bratislava o predbežné prerokovanie nároku na náhradu škody podľa § 15 zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov
  - g) Informácia starostu obce o oprave strechy na budove KD Borský Peter
  - h) Prerokovanie uzatvorenia Zmluvy o spolupráci so spoločnosťou BUILDING SOLUTIONS s. r. o.,
15. Diskusia  
16. Záver

Takto predložený program rokovania poslanci obecného zastupiteľstva 9 hlasmi schválili a starosta obce pokračoval voľbou návrhovej komisie, ktorú odporúčal zvoliť v tomto zložení: p. Mgr. Simonu Šedivú, p. Bc. Gabriela Cintulová a p. Mgr. Simonu Šedivú.

Za uvedený návrh dal hlasovať a zároveň skonštatoval, že všetci poslanci súhlasili s tým, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení.

## **2. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva**

So správou o plnení uznesení oboznámila prítomných poslankyňa OZ p. Mgr. Simona Šedivá, ktorá skonštatovala, že všetky úlohy vyplývajúce z uznesení splatných k 13.3.2024 boli splnené.

K predloženej správe poslanci obecného zastupiteľstva nemali pripomienky a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Mgr. Simonu Šedivú o predloženie uznesenia:.

### **Uznesenie číslo 166/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: b e r i e n a v e d o m i e**

správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva, ktorých termín splatnosti bol stanovený do 13.3.2024

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **3. Interpelácia poslancov**

V rámci interpelácie poslancov nevystúpil žiaden poslanec s ústnou ani písomnou interpeláciou a preto starosta obce pokračoval v rokovaní.

#### **4. Zmena Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Obce Borský Mikuláš na obdobie 2021-2027**

#### **5. Zmena Komunitnému plánu sociálnych služieb obce Borský Mikuláš na obdobie 2021-2027**

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek oboznámil prítomných so zmenou v Programe hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Obce Borský Mikuláš, ktorá sa týkala len jednej úpravy, a to zapracovania Zariadenia pre seniorov - Na Barine do tohto dokumentu na základe žiadosti prevádzkovateľa p. Scherbinin. Toto súkromné zariadenie plánuje p. Scherbinin otvoriť koncom roka 2024. Nakoľko p. Scherbinin bude žiadať o dotáciu od štátu, je potrebné, aby toto zariadenie bolo súčasťou tohto dokumentu. Táto jediná zmena sa zároveň týka aj zahrnutia Zariadenia pre seniorov - Na Barine do Komunitného plánu.

Poslanci OZ nemali pripomienky k predloženým zmenám a preto starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Mgr. Simonu Šedivú o predloženie uznesenia:

#### **Uznesenie číslo 167/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: b e r i e   n a   v e d o m i e**

Zmenu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Borský Mikuláš na obdobie 2021 - 2027

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

#### **Uznesenie číslo 168/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: b e r i e   n a   v e d o m i e**

Zmenu Komunitného plánu sociálnych služieb Obce Borský Mikuláš na obdobie 2021-2027

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **6. Návrh na začatie procesu preskúmania Územného plánu obce Borský Mikuláš za účelom zrealizovania zmien a doplnkov č. 5**

Starosta obce p. Bc. Róbert Macek informoval prítomných o začatí procesu preskúmania Územného plánu za účelom zámeru vybudovania ČOV pre našu obec v lokalite „Petrová“. Táto lokalita sa nachádza za železničným priecestím smerom na Senicu a pre začatie s uvedeným zámerom je potrebné vyčleniť pozemky, na ktorých bude ČOV vybudovaná.

Po oboznámení s návrhom k Územnému plánu, ku ktorému nemali poslanci OZ výhrady, požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Mgr. Simonu Šedivú o predloženie uznesenia:.

### **Uznesenie číslo 169/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: s c h v a ľ u j e**

začatie procesu preskúmania Územného plánu obce Borský Mikuláš za účelom zrealizovania zmien a doplnkov č. 5 v tomto dokumente týkajúcich sa lokality „Petrová“ pre potreby vybudovania čističky odpadových vôd (ČOV Borský Mikuláš)

#### **B: p o v e r u j e**

1. obecný úrad zverejniť na webovej stránke obce a na úradnej tabuli oznam o začatie procesu preskúmania Územného plánu obce Borský Mikuláš za účelom zrealizovania zmien a doplnkov č. 5 v tomto dokumente týkajúcich sa lokality „Petrová“ pre potreby vybudovania čističky odpadových vôd
2. obecný úrad zabezpečiť odborne spôsobilú osobu pre obstarávanie Územného plánu obce Borský Mikuláš v zmysle § 2a zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon)
3. obecný úrad zabezpečiť spracovateľa zmien a doplnkov č. 5 k Územnému plánu obce Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **7. Rozbor hospodárenia Obce Borský Mikuláš za rok 2023**

- **Správa zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku konaného dňa 6.3.2024**

## **8. Rozbor hospodárenia ZŠ Jána Hollého, Borský Mikuláš za rok 2023**

## **9. Rozbor hospodárenia MŠ Borský Mikuláš za rok 2023**

## **10. Rozbor hospodárenia DD Borský Mikuláš za rok 2023**

## **11. Rozbor hospodárenia MPS-BM, spol. s r. o. Borský Mikuláš za rok 2023**

Obecnému zastupiteľstvu bol účtovníčkou p. Mgr. Lenkou Gašpárkovou predložený rozbor hospodárenia obce za rok 2023. Plnenie príjmov obce bolo vo výške 4 786 869,87 eur

a čerpanie výdavkov bolo vo výške 4 445 109,71 eur. Hospodársky výsledok po zdanení v roku 2023 je vo výške 158 259,56 eur.

K predloženému rozboru, ktorého plnenie príjmov a čerpanie výdavkov bolo v súlade so schváleným rozpočtom, nemali poslanci obecného zastupiteľstva pripomienky.

#### **8. Rozbor hospodárenia ZŠ Jána Hollého, Borský Mikuláš za rok 2023**

#### **9. Rozbor hospodárenia MŠ Borský Mikuláš za rok 2023**

Rozbor hospodárenia ZŠ Jána Hollého, Borský Mikuláš za rok 2023 predložila účtovníčka ZŠ p. Ľubica Konečná. ZŠ dosiahla za rok 2023 plnenie príjmov vo výške 86 300,00 eur a výdavky boli čerpané vo výške 1 371 665,00 eur. V čerpaní výdavkov sú zahrnuté aj prostriedky, ktoré neboli vyčerpané v roku 2022.

Zároveň predložila aj rozbor hospodárenia MŠ Borský Mikuláš za rok 2023. Príjmy MŠ boli naplnené vo výške 16 800,00 eur a výdavky boli čerpané vo výške 466 864,00 eur.

#### **10. Rozbor hospodárenia DD Borský Mikuláš za rok 2023**

Rozbor hospodárenia za rok 2023 predložila obecnému zastupiteľstvu účtovníčka p. Mgr. Margita Benková. Plnenie príjmov v DD bolo prekročené o 19 130,00 eur a výdavky boli taktiež prekročené o navýšenie príjmu vlastných finančných prostriedkov, sponzorské dary a nevyčerpané prostriedky z roku 2022. Celkové výdavky boli vo výške 503 727,00 eur.

#### **11. Rozbor hospodárenia MPS-BM, spol. s r. o. Borský Mikuláš za rok 2023**

Účtovníčkou MPS-BM spol. s r.o. p. Ing. Máriou Fördösovou bol obecnému zastupiteľstvu predložený rozbor hospodárenia MPS za rok 2023. MPS-BM dosiahol v roku 2023 výnos vo výške 155 485,63 eur a náklady vo výške 155 086,76 eur. Hospodársky výsledok za rok 2023 bol vo výške 398,87 eur.

Poslanec OZ a zároveň predseda komisie finančnej a pre správu majetku p. Ing. Jozef Cvečka oboznámil prítomných so správou finančnej komisie, ktorá sa zaoberala na svojom zasadnutí dňa 6.3.2024 predloženými rozborami hospodárenia. Rozbor hospodárenia obce za rok 2023 komisia odporučila zobrať na vedomie a rozboru zriaďovateľských organizácií a MPS-BM, spol. s.r.o. odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť.

Predseda komisie finančnej a pre správu majetku p. Ing. Jozef Cvečka ďalej obecné zastupiteľstvo informoval o čerpaní rezervného fondu vo výške 580 000,00 eur. Čo sa týka kapitálových výdavkov, finančná komisia odporúča dokončiť rozpracované projekty ako, nákup pozemkov pre účel vybudovania nového zberného dvora, kamerový systém, dokončenie vybudovania bytov č. 4 a 5, strecha KD Borský Peter, vybudovanie predajne pohrebníctva, nové ambulancie v zdravotnom stredisku, práce súvisiace s projektom IBV Hliníky, urnový háj, ktoré sú spolu vo výške cca 360 000,00 eur.

#### **- Návrh na schválenie odmeny konateľovi spoločnosti za rok 2023**

Obecnému zastupiteľstvu bol starostom obce p. Bc. Róbertom Mackom predložený návrh finančnej komisie, ktorá s prihliadnutím na dosiahnutý kladný hospodársky výsledok MPS - BM, spol. s. r. o., odporučila valorizovať odmenu konateľovi spoločnosti a preto starosta obce navrhoval konateľovi MPS schváliť odmenu za rok 2023 vo výške 3 000,00 eur.

Po oboznámení s jednotlivými rozbormi hospodárenia, ku ktorým poslanci obec. zast. nemali výhrady, požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Mgr. Simonu Šedivú o predloženie uznesenia:

**Uznesenie číslo 170/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A: b e r i e n a v e d o m i e**

správu zo zasadnutia komisie finančnej a pre správu majetku konaného dňa 6.3.2024

Počet prítomných poslancov: 9

**Hlasovanie poslancov OZ:**

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 171/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A: b e r i e n a v e d o m i e**

1. rozbor hospodárenia obce za rok 2023

a) plnenie príjmov rozpočtu vo výške 4 786 869,87 eur v tom:

- bežný rozpočet vo výške 3 643 664,87 eur

- kapitálový rozpočet vo výške 130 258,71 eur

- finančné operácie príjmové vo výške 697 364,29 eur

- príjmy rozpočtových organizácií vo výške 315 582,00 eur

b) čerpanie výdavkov vo výške 4 445 109,71 eur v tom:

- bežný rozpočet vo výške 1 310 621,56 eur

- kapitálový rozpočet vo výške 741 065,35 eur

- finančné operácie výdavkové vo výške 46 747,80 eur

- prevod prostriedkov rozpočtových organizácií obce vo výške 2 346 675,00 eur

**B: s c h v a ľ u j e**

1. rozbor hospodárenia Základnej školy Jána Hollého, Borský Mikuláš za rok 2023

a) plnenie príjmov vo výške 800,00 eur

b) čerpanie výdavkov vo výške 1 029 747,00 eur

2. rozbor hospodárenia Základnej školy Jána Hollého, Borský Mikuláš – Školský klub za rok 2023

a) plnenie príjmov vo výške 8 500,00 eur

b) čerpanie výdavkov vo výške 79 463,00 eur

3. rozbor hospodárenia Základnej školy Jána Hollého, Borský Mikuláš – Zariadenie školského stravovania za rok 2023

a) plnenie príjmov vo výške 77 000,00 eur

b) čerpanie výdavkov vo výške 265 455,00 eur



4. rozbor hospodárenia Materskej školy Borský Mikuláš za rok 2023

a) plnenie príjmov vo výške 16 800,00 eur

b) čerpanie výdavkov vo výške 466 864,00 eur

5. rozbor hospodárenia Domova dôchodcov Borský Mikuláš za rok 2023

a) plnenie príjmov vo výške 212 481,79 eur

b) čerpanie výdavkov vo výške 503 726,53 eur

6. rozbor hospodárenia MPS-BM s.r.o. Borský Mikuláš za rok 2023

a) výnosy vo výške 155 485,63 eur

b) náklady vo výške 155 086,76 eur

c) hospodárky výsledok vo výške 398,87 eur

d) prevod do rezervného fondu – povinný prídel 5 %, t.j. vo výške 20,00 eur

e) návrh na preúčtovanie zisku na účet nerozdelený zisk z minulých rokov vo výške 378,87 eur

7. odmenu konateľovi MPS-BM s.r.o. Borský Mikuláš p. Mgr. Martinovi Hladíkovi vo výške 3 000,00 eur za rok 2023

dňom: 13.3.2024

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobias, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **12. Rozpočtové opatrenie Obce Borský Mikuláš č. 1 v roku 2024**

- **Zápisnica zo zasadnutia komisie pre školstvo, kultúru a šport, ktoré sa uskutočnilo 28.2.2024**
- **Žiadosť PRO REGION n.o., prevádzka DS Svetluška o finančnú dotáciu na dofinancovanie prevádzkových nákladov v roku 2024**
- **Žiadosť ZŠ o úpravu schváleného rozpočtu na rok 2024 – vratky za rok 2023, zvýšené dotácie z ÚPSVaR, úprava normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov**
- **Žiadosť MŠ o úpravu schváleného rozpočtu na rok 2024 – zvýšené dotácie na predprimárne vzdelávanie detí**
- **Žiadosť Základnej školy Jána Hollého o navýšenie a úpravu schváleného rozpočtu na rok 2023 z dôvodu zvýšenia stupníc platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a zvýšenia rodičovského príspevku za žiaka v ŠKD**
- **Žiadosť Mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Malacky**

Rozpočtové opatrenie obce č. 1/2024 predložila prítomným účtovníčka p. Mgr. Lenka Gašpárková, ktorá zároveň navrhovala bežné príjmy znížiť o 34 526,00 eur na bežné transfery. Bežné príjmy ZŠ sa navrhujú zvýšiť o 20 503,00 eur na príjmy z dobropisov a bežné príjmy ZŠS navrhovala znížiť o 29 000,00 eur – príjmy od rodičov. Finančné operácie príjmové navrhovala zvýšiť vo výške 121 103,00 eur, bežné výdavky obce navrhovala zvýšiť

o 19 495,00 eur, z toho na mzdy 659,00 eur, odvody do poisťovni o 222,00 eur a prevádzkové náklady o 18 614,00 eur. Kapitálové výdavky obce navrhovala presunúť v kategórii obstarávanie kapitálových aktív bez navýšenia. Bežné výdavky ZŠ navrhovala zvýšiť o 49 870,00 eur, z toho mzdy vo výške 8 560,00 eur, odvody do poisťovni vo výške 8 890,00 eur a prevádzkové náklady vo výške 32 420,00 eur. Bežné výdavky ZŠS navrhovala znížiť o 25 442,00 eur a bežné výdavky MŠ navrhovala zvýšiť o 34 157,00 eur.

Predseda finančnej komisie p. Ing. Jozef Cvečka oboznámil obecné zastupiteľstvo s prerokovaním žiadosti Mesta Malacky, ktoré požiadalo o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Malacky na obdobie január – máj 2024 v sume 49,05 eur, žiadosťou Špeciálnej základnej školy Šaštíň-Stráže o poskytnutie dotácie na rok 2024 vo výške 200,00 eur, žiadosťou PRO REGION n. o. DS Svetluška o príspevok pre klientov našej obce, žiadosťami súkromných spoločností o náhradu škody pri prevádzkovaní hazardných hier a predajom pozemkov a spôsobom dokončenia projektu IBV Hliníky. Na margo projektu IBV Hliníky uviedol, že finančná komisia navrhuje obecnému zastupiteľstvu vypracovať rozpočet na dokončenie inžinierskych sietí a následnú kalkuláciu predpokladanej ceny za m2. Finančná komisia tiež odporúča schváliť minimálny zostatok rezervného fondu vo výške 320 000,00 eur, ktorý by bolo možné čerpať len v prípade mimoriadnych udalostí.

Po predložení návrhu rozpočtového opatrenia poslanec OZ a zároveň predseda finančnej komisie p. Ing. Jozef Cvečka oboznámil prítomných so stanoviskom finančnej komisie, ktorá odporučila obecnému zastupiteľstvu rozpočtové opatrenie predložené účtovníčkou obce schváliť.

Súčasťou rozpočtového opatrenia bolo aj prerozdelenie dotácií občianskym združeniam v počte 18. Z dôvodu ospravedlnenej neprítomnosti predsedu komisie pre školstvo, kultúru a šport p. Jána Záhončíka na zasadnutí obecného zastupiteľstva, požiadal starosta obce členku komisie p. Mgr. Danu Gašpárkovú o predloženie návrhu prerozdelenie dotácií občianskym združeniam.

Slova sa ujala poslankyňa OZ a zároveň členka komisie kultúry p. Mgr. Dana Gašpárková, ktorá predložila prítomným žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2024. Bolo predložených 18 žiadostí. Spolu bolo občianskym združeniam prerozdelených 36 000,00 eur.

Následne oboznámila obecné zastupiteľstvo s návrhom na schválenie výšky dotácie jednotlivým občianskym združeniam a spolkom nasledovne:

- a) Žiadosť TJ JUNIOR Club, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 200,00 eur
- b) Žiadosť TJ Sokol, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 13 000,00 eur
- c) Žiadosť Miestneho športového klubu, Šaštínska 452, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 200,00 eur
- d) Žiadosť Rallycross a Motocross klub Borský Mikuláš pri autoklube SR, Na výhone 675, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 500,00 eur
- e) Žiadosť Búranky- spolku dychovej hudby, Na dereši 1106, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 000,00 eur
- f) Žiadosť Obecného kultúrneho spolku SLZA, Sadová 158/71, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 2 000,00 eur

- g) Žiadosť STORM – spolku mládežníckej hudby, Bratislavská 1811/64, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 000,00 eur
- h) Žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru, Komenského 377/2, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 2 900,00 eur
- i) Žiadosť ZO Jednoty dôchodcov, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 600,00 eur
- j) Žiadosť Rímskokatolíckej Cirkvi, Farnosť Borský Mikuláš, Cintorínska 421, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 400,00 eur
- k) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Mikuláš, Komenského 1646, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 500,00 eur
- l) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Peter, Družstevná 1837/79, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 450,00 eur
- m) Žiadosť Základnej organizácie Slovenského zväzu včelárov, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur
- n) Žiadosť Slovenského zväzu záhradkárov, ZO Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur
- o) Žiadosť Únie žien Slovenska - Krajská organizácia Trnava, so sídlom Lesná 1298/27, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 400,00 eur
- p) Žiadosť ZÁHORÁCKEJ DVADSIATKY, Pri Struhe 1575/71, Borský Mikuláš - Borský Peter o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 8 000,00 eur
- q) Žiadosť F&G, Lakšárska Nová Ves 314, 908 76, pôsobisko areál PD Borský Peter, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur
- r) Žiadosť Ságelská studnička, Ságelská 491/22, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 250,00 eur
- s) Žiadosť Špeciálnej základnej školy Šaštín- Stráže, Štúrova 573, Šaštín – Stráže o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur

Po prerokovaní rozpočtového opatrenia č. 1/2024 starosta obce požiadal poverenú členku návrhovej komisie o predloženie uznesenia:

### **Uznesenie číslo 172/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: b e r i e n a v e d o m i e**

1. zápisnicu zo zasadnutia komisie pre školstvo, kultúru a šport, ktoré sa uskutočnilo 28.2.2024
2. žiadosť PRO REGION n.o., prevádzka DS Svetluška o finančnú dotáciu na dofinancovanie prevádzkových nákladov v roku 2024
3. žiadosť ZŠ o úpravu schváleného rozpočtu na rok 2024 – vratky za rok 2023, zvýšené dotácie z ÚPSVaR, úprava normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov
4. žiadosť MŠ o úpravu schváleného rozpočtu na rok 2024 – zvýšené dotácie na predprimárne vzdelávanie detí

#### **B: s ú h l a s í**

s návrhom finančnej komisie, aby čerpanie rezervného fondu nepresiahlo výšku 320 000,00 eur s výnimkou použitia finančných prostriedkov pri havarijných situáciách

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 173/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: s c h v a ľ u j e**

dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 na základe žiadostí:

- a) Žiadosť TJ JUNIOR Club, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 200,00 eur
- b) Žiadosť TJ Sokol, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 13 000,00 eur
- c) Žiadosť Miestneho športového klubu, Šaštínska 452, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 200,00 eur
- d) Žiadosť Rallycross a Motocross klub Borský Mikuláš pri autoklube SR, Na výhone 675, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 500,00 eur
- e) Žiadosť Búranky- spolku dychovej hudby, Na dereši 1106, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 000,00 eur
- f) Žiadosť Obecného kultúrneho spolku SLZA, Sadová 158/71, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 2 000,00 eur
- g) Žiadosť STORM – spolku mládežníckej hudby, Bratislavská 1811/64, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 000,00 eur
- h) Žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru, Komenského 377/2, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 2 900,00 eur
- i) Žiadosť ZO Jednoty dôchodcov, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 600,00 eur
- j) Žiadosť Rímskokatolíckej Cirkvi, Farnosť Borský Mikuláš, Cintorínska 421, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 1 400,00 eur
- k) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Mikuláš, Komenského 1646, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 500,00 eur
- l) Žiadosť Poľovníckeho združenia Borský Peter, Družstevná 1837/79, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 450,00 eur
- m) Žiadosť Základnej organizácie Slovenského zväzu včelárov, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur
- n) Žiadosť Slovenského zväzu záhradkárov, ZO Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur
- o) Žiadosť Únie žien Slovenska - Krajská organizácia Trnava, so sídlom Lesná 1298/27, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 400,00 eur
- p) Žiadosť ZÁHORÁCKEJ DVADSIATKY, Pri Struhe 1575/71, Borský Mikuláš - Borský Peter o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 8 000,00 eur
- q) Žiadosť F&G, Lakšárska Nová Ves 314, 908 76, pôsobisko areál PD Borský Peter, o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur
- r) Žiadosť Ságelská studnička, Ságelská 491/22, Borský Mikuláš o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 250,00 eur

- s) Žiadosť Špeciálnej základnej školy Šaštín- Stráže, Štúrova 573, Šaštín – Stráže o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške 200,00 eur

**B: p o v e r u j e**

1. starostu obce podpísaním zmlúv o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce v zmysle tohto uznesenia

Termín: priebežne po predložení relevantných dokladov

2. obecný úrad písomne oznámiť žiadateľom o poskytnutie dotácie v zmysle tohto uznesenia výšku schválenej dotácie

Termín: do 29.3.2024

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 174/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A: s c h v a ľ u j e**

poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť krúžkov/záujmových útvarov v Centre voľného času Malacky na obdobie január – máj 2024 v sume 49,05 eur žiadateľovi Mestu Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 175/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A: s c h v a ľ u j e**

**prvú zmenu rozpočtu** vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 1/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

1. bežné príjmy obce	-34 526,00 eur
kategória 310 bežné transfery	-34 526,00 eur
2. bežné príjmy ZŠ	20 503,00 eur
kategória 290 príjmy z dobročinných	20 503,00 eur
3. bežné príjmy ZŠS	- 29 000,00 eur
kategória 220 príjmy od rodičov	-29 000,00 eur

4. finančné operácie príjmové	121 103,00 eur
kategória 450 ostatné fin. operácie	121 103,00 eur
5. bežné výdavky obce	19 495,00 eur
kategória 610 mzdy	659,00 eur
kategória 620 odvody do poisťovní	222,00 eur
kategória 630 prevádzkové náklady	18 614,00 eur
6. bežné výdavky ZŠ	49 870,00 eur
kategória 610 mzdy	8 560,00 eur
kategória 620 odvody do poisťovní	8 890,00 eur
kategória 630 prevádzkové náklady	32 420,00 eur
7. bežné výdavky ZŠS	-25 442,00 eur
kategória 630 prevádzkové náklady	- 25 442,00 eur
8. bežné výdavky MŠ	34 157,00 eur
kategória 630 prevádzkové náklady	34 157,00 eur

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **13. Odpredaj a prenájom nehnuteľností**

- **Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie konaného 28.2.2024**
- **Správa zo zasadnutia komisie sociálnej konaného dňa 21.1.2024**

V tomto bode požiadal starosta obce p. Bc. Róbert Macek predsedníčku komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie Mgr. Jozefínu Šedivú, aby predložila správu zo zasadnutia komisie pre výstavbu a územné plánovanie konaného dňa 28.2.2024, na ktorom boli prerokované žiadosti o odpredaj nehnuteľností.

a) **Žiadosť Jozefa Macka, bytom Za mostom 524/34, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra C KN parc. č. 4597/5 v k.ú. Borský Mikuláš**

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť Jozefa Macka o odpredaj nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra C KN parc. č. 4597/5 podiel 1/2 vo výmere 211,5 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 1143 v k.ú. Borský Mikuláš z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania.

Predloženú žiadosť komisia výstavby odporúčala schváliť.

b) **Ponuka Jozefa Macka, bytom Za mostom 524/34, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 1085, v k. ú Borský Mikuláš do majetku obce**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené s ponukou Jozefa Macka na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 1085 v podiele 1/3 vo výmere 283,33 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 7875 v k.ú. Borský Mikuláš.

Komisia odporučila odkúpenie uvedenej nehnuteľnosti do majetku obce.

**c) Žiadosť Mgr. Miroslavy Hačundovej a Martina Šedivého, obaja bytom Na Výhone 855/14, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti pozemku registra E KN parc. č. 989/87 v k.ú. Borský Mikuláš**

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Mgr. Miroslavy Hačundovej a Martina Šedivého o odpredaj nehnuteľnosti pozemku registra E KN parc. č. 989/87 v k.ú. Borský Mikuláš, nakoľko predmetný pozemok sa nachádza v oplotenej časti dvora a sú na ňom uložené inžinierske prípojky.

Komisia odporučila odpredaj uvedeného pozemku po vypracovaní geometrického plánu a označenia daného územia na tvare miesta geodetom.

**d) Žiadosť spoločnosti Hílek a spol., a. s., Vajanského 24, Senica o zámenu obecného pozemku registra E KN parc. č. 1059 v k.ú. Borský Mikuláš v podiele 1/2 za podiely pozemkov E KN parc. č. 1051/2, 1050, 1049, 1047/2, 1046, 1045 resp. parc. č. 1061, 1060, 1061/68, 1061/69, 1053, 1052, 1051/1, 1050, 1049, 1047/1, 1046, 1045, 1042 vo vlastníctve žiadateľa Hílek a spol., a. s.,**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť spoločnosti Hílek a spol. a.s. o zámenu obecného pozemku registra E KN parc. č. 1059 v podiele 1/2 vo výmere 520 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 1679 v k.ú. Borský Mikuláš za podiely pozemkov registra E KN parc. č. 1051/2, 1050, 1049, 1047/2, 1046, 1045 resp. parc. č. 1061, 1060, 1061/68, 1061/69, 1053, 1052, 1051/1, 1050, 1049, 1047/1, 1046, 1045, 1042 v k.ú. Borský Mikuláš vo vlastníctve žiadateľa.

Komisia neodporučila predmetnú zámenu a navrhovala zámenu pozemku parc. č. 1059 v podiele 1/2 za pozemok alebo podiel pozemku parc. č. 1061/29 vedľa atletickej dráhy pri základnej škole z dôvodu jej lepšej využiteľnosti.

**e) Žiadosť lekárne J-pharm s.r.o., Hurbanova 11, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra C KN parc. č. 573/2 v k.ú. Borský Mikuláš**

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť lekárne J-pharm s.r.o. o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra C KN parc. č. 573/2 v k.ú. Borský Mikuláš z dôvodu doriešenia prístupu na II. nadzemné podlažie nad lekárnou J-pharm.

Komisia neodporučila odpredaj predmetnej časti budovy zdravotného strediska, nakoľko by sa pre obec obmedzila možnosť vybudovania ďalšej bytovej jednotky. Komisia pre výstavbu odporučila, aby vlastníci predložili doklady, LV alebo iné písomnosti preukazujúce vlastnícky vzťah žiadateľov k podkrovným priestorom nad lekárnou.

**f) Žiadosť lekárne J-pharm s.r.o., Hurbanova 11, Borský Mikuláš o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku parc. č. 573/1 v k.ú. Borský Mikuláš**

Obecné zastupiteľstvo sa taktiež zaoberalo žiadosťou lekárne J-pharm s.r.o. o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra C KN parc. č. 573/1 v k.ú. Borský Mikuláš z dôvodu vybudovania sociálneho zariadenia v lekární a vybudovania kanalizačnej šachty na predmetnom pozemku. Uvedený pozemok sa nachádza v severnej časti v susedstve lekárne.

Komisia neodporučila odpredaj pozemku z dôvodu existujúcich pripojení inžinierskych sietí budovy zdravotného strediska a prístupu k nim. Ako náhradné riešenie vidí možnosť

odpredaja pozemku pre umiestnenie kanalizačnej šachty v priestore pri schodisku do lekárne z východnej strany pozemku parc. č. 573/1.

R o z p r a v a :

1. Poslanec Ján Dobiaš uviedol, že nakoľko pri prvej žiadosti lekárne J-pharm s.r.o. bolo komisiou odporučené, aby vlastníci predložili LV alebo iné písomnosti preukazujúce vlastnícky vzťah žiadateľov k podkrovným priestorom nad lekárňou, bolo by vhodnejšie zobrať žiadosť na vedomie do predloženia relevantných dokladov.
2. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek dal za pozmeňujúci návrh hlasovať a po sčítaní hlasov skonštatoval, že za navrhovanú zmenu hlasovalo 9 poslancov, t.z., že návrh poslanca p. Jána Dobiaša, aby sa obe žiadosti spoločnosti J-pharm s.r.o. zobrali na vedomie do predloženia požadovaných dokumentov preukazujúcich vlastnícky vzťah žiadateľov k podkrovným priestorom nad lekárňou, prešiel.

**g) Žiadosť Jána Kubinca, U Sv. Jána 1798/16, Borský Mikuláš prenájom nehnuteľnosti časti obecného pozemku parc. č. 246/4 v k. ú. Borský Mikuláš**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so žiadosťou Jána Kubinca, ktorý prejavil záujem o dlhodobý prenájom nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra C KN parc. č. 246/4 z dôvodu osadenia vodovodnej prípojky.

Komisia odporučila prenájom predmetného pozemku len za účelom vybudovania vodovodnej prípojky a ostatné podmienky prenájmu budú uvedené v nájomnej zmluve.

**h) Prerokovanie návrhu Trnavského samosprávneho kraja o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov parc. č. 989/37, parc. č. 989/25, parc. č. 989/10, parc. č. 989/13 a parc. č. 293/8 a parc. č. 275 v k. ú. Borský Mikuláš**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh Trnavského samosprávneho kraja o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov parc. č. 989/37, parc. č. 989/25, parc. č. 989/10, parc. č. 989/13 a parc. č. 293/8 a parc. č. 275 v k. ú. Borský Mikuláš. Nakoľko p. Anne Plottovej skončil prenájom pozemkov pod kvetinárstvom, je možné majetkovoprávne vysporiadať pozemky s Trnavským samosprávnym krajom.

**i) Žiadosť spoločnosti Ambulancia zdravia s. r. o., Závod 111, Závod o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš**

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť spoločnosti Ambulancia zdravia s. r. o., Závod 111, Závod o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku za účelom prevádzkovania zdravotnej starostlivosti, a to ambulancie všeobecného lekára. Ide o priestory bývalej ambulancie všeobecného lekára MUDr. Mariána Ožvoldíka.

Komisia výstavby odporučila predmetný prenájom.

**j) Žiadosť spoločnosti Galaklinik s. r. o., Štefánikova 699/9, Senica o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo po osobnom stretnutí starostu obce a zástupcu obce p. Jána Dobiaša a p. Jozefa Marka žiadosť spoločnosti Galaklinik s. r. o., Štefánikova 699/9, Senica o prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku. Priestory



bývalého kaderníctva by žiadateľ využil za účelom zrealizovania ambulancie špecializovanej zdravotnej starostlivosti (gynekológia, urológia, neurológia, ...atď.).

Komisia výstavby odporučila žiadateľovi kladne vyhovieť.

**k) Žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, Ivanka Pri Dunaji o prenájom nehnuteľnosti časti obecného pozemku za miestnym zdravotným strediskom na ulici Hurbanova pod samoobslužný výdajný box „Balikovo“ v k.ú. Borský Mikuláš**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so žiadosťou spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o. o prenájom nehnuteľnosti časti obecného pozemku za miestnym zdravotným strediskom na ulici Hurbanova pod samoobslužný výdajný box vo výmere 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Borský Mikuláš.

Predloženú žiadosť komisia výstavby odporúčala schváliť.

**l) Prerokovanie návrhu spoločnosti SLOVANET a. s. Záhradnícka 151, Bratislava na umiestnenie nosiča antény na budove Hasičskej zbrojnice a prepojením na optickú sieť v obci**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené s návrhom spoločnosti SLOVANET a. s. na umiestnenie nosiča antény na budove Hasičskej zbrojnice a prepojením na optickú sieť v obci.

Komisia súhlasí v prípade doloženia zdravotnej nezávadnosti mikrovlnného uzla.

**m) Prerokovanie návrhu projektovej dokumentácie spoločnosti elkatel s.r.o., Račianska 96, Bratislava pre ohlásenie drobnej stavby z dôvodu prípravy optickej siete Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, Bratislava**

Obecné zastupiteľstvo sa taktiež zaoberalo návrhom projektovej dokumentácie spoločnosti elkatel s.r.o. pre ohlásenie drobnej stavby z dôvodu prípravy optickej siete Slovak Telekom, a.s. Ide o rozšírenie optickej siete, ktorá bude vedená pod cestou na ulici Družstevná v dĺžke cca 33 m.

Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

**n) Žiadosť Lucie Kubíkovej, bytom Na výhone 675/5, Borský Mikuláš a Michala Holiča, bytom V ohrade 777/22, Borský Mikuláš o opakovaný prenájom nájomného bytu č. 12 – 2-izbový byt v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so žiadosťou Lucie Kubíkovej a Michala Holiča o opakovaný prenájom bytu č. 12 - 2-izbový byt v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši.

Sociálna komisia odporučila schváliť žiadosť na dobu 1 roka, t. j. od 1.3.2024 do 28.2.2025.

**o) Žiadosť Ľubomíra Černého, bytom Záhorácka 1879/9B, Borský Mikuláš o opakovaný prenájom bytu č. 5 - garsónka – v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši**

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Ľubomíra Černého o opakovaný prenájom bytu č. 5 - garsónka – v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici na dobu pol roka, t. j. od 1.3.2024 do 31.8.2024.

Sociálna komisia odporučila schváliť žiadosť o opakovaný prenájom.

**p) Žiadosť Kristíny Klimanovej, bytom Na záhradách 1313/7, Borský Mikuláš o prenájom bytu č. 10 - garsónka – v bytovom dome č. 1878/9A na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši**

Obecnému zastupiteľstvu bola na posúdenie predložená žiadosť Kristíny Klimanovej, ktorá požiadala o prenájom bytu č. 10 – garsónka – v bytovom dome č. 1878/9A na Záhoráckej ulici na dobu 1 roka, t.j. od 1.2.2024 do 31.1.2025. Byt č. 10 – garsónka v bytovom dome č. 1878/9A sa uvoľnil, nakoľko predošlá nájomníčka nedodržiavala platobné podmienky.

Sociálna komisia zaujala k predloženej žiadosti kladné stanovisko.

**q) Žiadosť Nikoly Tománkovej a Laury Tománkovej, bytom Šajdíkove Humence č. 80 o prenájom bytu č. 1 v Miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš**

Obecnému zastupiteľstvu bola starostom obce p. Bc. Róbertom Mackom predložená žiadosť Nikoly Tománkovej a Laury Tománkovej o predĺženie prenájmu bytu č. 1 v miestnom zdravotnom stredisku. Predmetný prenájom navrhol schváliť na dobu od 1.4.2024 do 31.8.2024.

Poslanci obecného zastupiteľstva k prenájomu nemali výhrady.

Starosta obce po prerokovaní všetkých bodov požiadal poverenú členku návrhovej komisie o predloženie uznesenia:

**Uznesenie číslo 176/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : b e r i e n a v e d o m i e**

1. správu zo zasadnutia komisie pre výstavbu, dopravu, obchod, cestovný ruch a územné plánovanie konaného 28.2.2024
2. správu zo zasadnutia komisie sociálnej konaného dňa 21.1.2024

Počet prítomných poslancov: 9

**Hlasovanie poslancov OZ:**

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 177/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A: p o v e r u j e**

obecný úrad zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra C KN parc. č. 4597/5, druh pozemku – trvalý trávny porast v podiele 1/2 vo výmere 211,5 m<sup>2</sup> v k. ú. Borský Mikuláš nachádzajúceho sa Za mostom 524/34, Borský Mikuláš

Termín: 30.4.2024

Počet prítomných poslancov: 9

**Hlasovanie poslancov OZ:**

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 178/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A: s c h v a ľ u j e**

ponuku žiadateľa Jozefa Macka, bytom Za mostom 524/34, Borský Mikuláš na odkúpenie nehnuteľnosti časti pozemku registra E KN parc. č. 1085 druh pozemku – orná pôda v podiele 1/3 vo výmere 283,33 m<sup>2</sup> v k.ú. Borský Mikuláš do majetku obce

**B: p o v e r u j e**

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia

Počet prítomných poslancov: 9

**Hlasovanie poslancov OZ:**

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 179/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A: p o v e r u j e**

obecný úrad požiadať žiadateľov Mgr. Miroslavu Hačundovú a Martina Šedivého, obaja bytom Na Výhone 855/14, Borský Mikuláš o vypracovanie geometrického plánu na odpredaj nehnuteľnosti pozemku registra E KN parc. č. 989/87, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Borský Mikuláš

Termín: 29.3.2024

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 180/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: n e s c h v a ľ u j e**

zámenu nehnuteľnosti obecného pozemku registra E KN parc. č. 1059 vo výmere 520 m<sup>2</sup> v k.ú. Borský Mikuláš v podiele 1/2 zapísaného na LV č. 1679 za podiely pozemkov E KN 1051/2, 1050, 1049, 1047/2, 1046, 1045 resp. E KN 1061, 1060, 1061/68, 1061/69, 1053, 1052, 1051/1, 1050, 1049, 1047/1, 1046, 1045, 1042 vo vlastníctve žiadateľa Hílek a spol., a. s., Vajanského 24, Senica

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 181/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti časti budovy na pozemku registra C KN parc. č. 573/2, druh stavby – zdravotnícke zariadenie, zapísaného na LV č. 2000 podľa priloženého náčrtu v k.ú. Borský Mikuláš žiadateľovi Lekáreň J-pharm s.r.o., Hurbanova 11, Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 182/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti časti pozemku registra C KN parc. č. 573/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 2000 podľa priloženého náčrtu v k.ú. Borský Mikuláš žiadateľovi Lekáreň J-pharm s.r.o., Hurbanova 11, Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 183/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A: s c h v a ľ u j e**

prenájom nehnuteľnosti časti obecného pozemku registra C KN parc. č. 246/4 žiadateľovi Jánovi Kubincovi, U Sv. Jána 1798/16, Borský Mikuláš podľa priloženého nákresu len za účelom vybudovania vodovodnej prípojky a ostatné podmienky prenájmu budú uvedené v nájomnej zmluve

**B: p o v e r u j e**

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 184/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A: s ú h l a s í**

s návrhom Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, Trnava o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov registra C KN parc. č. 989/37, parc. č. 989/25, parc. č. 989/10 zapísaných na LV č. 175 a parc. č. 989/13 a parc. č. 293/8 zapísaných na LV č. 2000 v k.ú. Borský Mikuláš vo vlastníctve obce za pozemok registra C KN parc. č. 275 v k.ú. Borský Mikuláš vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja formou zámeny

**B: p o v e r u j e**

obecný úrad zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu

Termín: 12.6.2023

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 185/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : s c h v a ľ u j e**

prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš za účelom prevádzkovania ambulancie všeobecného lekára žiadateľovi Ambulancia zdravia s. r. o., Závod 111, Závod s tým, že ostatné podmienky budú dohodnuté v nájomnej zmluve

**B: p o v e r u j e**

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia

Počet prítomných poslancov: 9

**Hlasovanie poslancov OZ:**

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 186/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : s c h v a ľ u j e**

prenájom nebytových priestorov v miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš za účelom prevádzkovania zdravotnej starostlivosti žiadateľovi Galaklinik s. r. o., Štefánikova 699/9, Senica s tým, že ostatné podmienky budú dohodnuté v nájomnej zmluve

**B: p o v e r u j e**

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia

Počet prítomných poslancov: 9

**Hlasovanie poslancov OZ:**

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 187/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : s c h v a ľ u j e**

prenájom nehnuteľnosti časti obecného pozemku za miestnym zdravotným strediskom na ulici Hurbanova pod samoobslužný výdajný box „Balikovo“ vo výmere 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Borský Mikuláš za účelom prevádzkovania kuriérskych a poštových služieb žiadateľovi

Slovak Parcel Service s. r. o., Senecká cesta 1, Ivanka Pri Dunaji s tým, že podmienky prenájmu budú uvedené v nájomnej zmluve

### **B: p o v e r u j e**

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 188/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

### **A : s ú h l a s í**

s predloženým návrhom spoločnosti SLOVANET a. s. Záhradnícka 151, Bratislava na umiestnenie nosiča antény na budove Hasičskej zbrojnice a prepojením na optickú sieť v obci

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 189/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

### **A : s ú h l a s í**

s predloženým návrhom projektovej dokumentácie spoločnosti elkatel s. r. o., Račianska 96, Bratislava pre ohlásenie drobnej stavby INS OLT VULA SE Borský Mikuláš z dôvodu prípravy optickej siete Slovak Telekom, a.s, Bajkalská 28, Bratislava na ulici Družstevná v dĺžke trasy 33 m v k.ú. Borský Peter

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 190/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

opakovaný prenájom nájomných bytov v bytovom dome č. 1879/9B na Záhoráckej ulici v Borskom Mikuláši v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. 107/2019 a č. 136/2023 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obstaraných z verejných prostriedkov nasledovným žiadateľom:

#### **2-izbový byt**

byt č. 12 Lucii Kubíkovej, trvale bytom Na výhone 675/5, Borský Mikuláš a Michalovi Holičovi, bytom V ohrade 777/22, Borský Mikuláš na dobu od 1.3.2024 do 28.2.2025

#### **garsónku**

byt č. 5 Ľubomírovi Černému, trvale bytom Záhorácka 1879/9B, Borský Mikuláš na dobu od 1.3.2024 do 31.8.2024

#### **B : p o v e r u j e**

1. starostu obce podpísaním nájomných zmlúv v zmysle tohto uznesenia
2. obecný úrad vypracovaním nájomných zmlúv v zmysle tohto uznesenia

Termín: do 20.3.2024

Počet prítomných poslancov: 9

#### Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 191/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : s c h v a ľ u j e**

prenájom garsónky - byt č. 10 - v bytovom dome č. 1878/9A na Záhoráckej ulici žiadateľke Kristíne Klimanovej, trvale bytom Na záhradách 1313/7, Borský Mikuláš v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Borský Mikuláš č. 107/2019 a č. 136/2023 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obstaraných z verejných prostriedkov na dobu 1 roka, t.j. od 1.2.2024 do 31.1.2025

#### **B : p o v e r u j e**

1. obecný úrad vypracovaním nájomnej zmluvy v zmysle toto uznesenia
2. starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia

Termín: do 20.3.2024



Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 192/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A: s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu č. 1 v Miestnom zdravotnom stredisku, Hurbanova 11, Borský Mikuláš žiadateľkám Nikole Tománkovej a Laure Tománkovej, bytom Šajdíkove Humence č. 80 na dobu od 1.4.2024 do 31.8.2024

#### **B: p o v e r u j e**

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **14. Rôzne**

#### **a) Správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so správami hlavného kontrolóra obce zameranými na:

- inventarizáciu pokladnice – kanalizácia Obce Borský Mikuláš k 31.12.2023
- inventarizáciu pokladnice Obce Borský Mikuláš k 31.12.2023
- vybavovanie sťažností a petícií za rok 2023
- zúčtovanie poskytnutej dotácie z rozpočtu obce za rok 2023 v zmysle VZN č. 114/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
- plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Obci Borský Mikuláš za rok 2023
- hospodárenie s finančnými prostriedkami poskytnutými na rok 2023 pre Základnú školu Jána Hollého Borský Mikuláš
- hospodárenie s finančnými prostriedkami poskytnutými na rok 2023 pre Materskú školu Borský Mikuláš

#### **b) Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so správou z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám za rok 2023, ktorú je povinný predkladať raz ročne obecnému zastupiteľstvu.

K predloženej správe nemali poslanci OZ žiadne pripomienky.

**c) Informácia hlavného kontrolóra o správe o splnení úlohy uloženej obecným zastupiteľstvom č. 165/2023 o kontrole verejného obstarávania na prístavbe Hasičskej zbrojnice**

V tomto bode informoval hlavný kontrolór p. Mgr. Ján Pobjecký o správe o splnení úlohy uloženej obecným zastupiteľstvom č. 165/2023. Predmetná úloha sa týkala priebehu verejného obstarávania ohľadom budovy prístavby Hasičskej zbrojnice.

Dňa 22.8.2016 vyhlásila Obec Borský Mikuláš výzvu na predloženie ponuky na dodanie tovaru a realizácie stavieb na prístavbu Hasičskej zbrojnice v Borskom Mikuláši s predpokladanou hodnotou zákazky 54 000,00 eur bez DPH. Na túto výzvu sa prihlásili traja uchádzači. Úspešným uchádzačom sa stala spoločnosť J&C Slovakia, s. r. o., Štúrova 1439/38, Borský Mikuláš, ktorej konateľ je p. Jozef Cintula, s predloženou cenovou ponukou v hodnote 53 297,063 eur. Vo výzve bolo uvedené, že stavebné práce budú vykonané podľa stavebného povolenia. V stavebnom povolení z roku 2016 je uvedené, že prístavba Hasičskej zbrojnice bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie. Po kontrole bolo zistené, že v projektovej dokumentácii je uvedené, že prístavba mala byť zrealizovaná s fasádou a prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Žiadne povolenie na to, aby mohla byť prístavba zrealizovaná bez fasády však nebolo stavebným úradom vydané. Z uvedeného vyplýva, že prístavba Hasičskej zbrojnice mala byť dokončená s fasádou. P. Jozef Cintula, konateľ spoločnosti J&C Slovakia, s. r. o. oponoval, že v predloženej výzve nebola skutočnosť, že prístavba má byť zrealizovaná s fasádou uvedená, nakoľko mu bývalý starosta obce p. Vladimír Bízek povedal, že fasáda sa na prístavbe dokončí až po ďalšej rekonštrukcii. Zároveň p. Jozef Cintula uviedol, že od objednávateľa dostal len krycí list rozpočtu, v ktorej nebola uvedená farebná fasáda. Ak by sa tvrdenie p. Jozefa Cintulu zakladalo na pravde, čo nie je možné overiť, nakoľko bývalý starosta obce p. Vladimír Bízek sa na predvolanie v uvedenej veci nedostavil, vyplýva, že v zadávaní výzvy na predloženie zákazky došlo k nezrovnalostiam pri zadávaní zákazky zo strany objednávateľa. Vo výzve je uvedené, že práce budú vykonané podľa stavebného povolenia, ktoré p. Jozef Cintula ako uviedol, dostal a v stavebnom povolení nie je nikde uvedená žiadna zmena, ktorá by bola povolená stavebným úradom, ani skutočnosť, že by farebná fasáda nemala byť zrealizovaná. Zároveň v dokumentácii absentuje preberací protokol z odovzdávania diela od zhotoviteľa.

Rozprava:

1. Občan p. Jozef Cintula, zhodou okolností nie je Jozef Cintula, ktorý bol zhotoviteľom diela prístavby hasičskej zbrojnice, ale menovec bytom Na vršku 327/12, ktorý sa pýtal, či pri verejnom obstarávaní bol rozpis prác, v ktorom by bolo uvedené, či má byť prístavba Hasičskej zbrojnice s fasádou alebo nie. Uviedol, že keď úspešný uchádzač dostal rozpočet, podľa ktorého ide do verejného obstarávania a nie je v ňom uvedené zrealizovanie fasády, nevidí v tom problém.
2. Hlavný kontrolór p. Mgr. Ján Pobjecký pre objasnenie uviedol, že skutočnosť, že zhotoviteľ dostal rozpočet bez fasády nie je jeho pochybenie, ale pochybenie zo strany zadávateľa.
3. P. Jozef Cintula oponoval s tým, že zadávateľ sa môže rozhodnúť, či dielo bude bez zrealizovanej fasády.
4. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek sa opýtal, ako sa môže zadávateľ rozhodnúť, či nejaká prístavba bude s fasádou alebo nie.
5. P. Jozef Cintula odpovedal, že vo výzve uvedie túto skutočnosť.

6. Hlavný kontrolór p. Mgr. Ján Pobjecký informoval, že vo výzve aj v projektovej dokumentácii a stavebnom povolení je uvedené, že prístavba má byť zrealizovaná s fasádou.
7. P. Jozef Cintula povedal, že ak má zhotoviteľ predložiť rozpočet na základe jednotlivých položiek, tak práce zrealizuje len podľa týchto položiek.
8. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek podotkol, že vo výzve a v technickej správe bolo uvedené, že fasáda mala byť súčasťou rekonštrukcie Hasičskej zbrojnice. Dodal, že v technickej správe bolo uvedené, že fasáda má byť vyhotovená v konkrétnej farbe. Zároveň sa spýtal p. Jozefa Cintulu, či pri zhotovovaní diela postupuje podľa technickej dokumentácie.
9. P. Jozef Cintula odpovedal, že postupuje podľa toho, čo mu objednávateľ zadá v položkovitom rozpočte. Ak nejaké práce objednávateľ do položkovitého rozpočtu nezadá, tak tieto práce nezrealizuje. Dodal, že zhotoviteľ by nemal tieto práce alebo materiál ani naceňovať.
10. Starosta obce p. Bc. Róbert Macek dodal, že vo výzve bola uvedená informácia, že prístavba mala byť zrealizovaná s fasádou, a teda bola táto skutočnosť zadaná. Ďalej uviedol, že nakoľko sa dnes už nedá zistiť, čo bolo dohodnuté na stretnutiach s bývalým vedením obce a zhotoviteľom diela, musíme sa držať skutočností a faktov podľa dokumentácie, ktorú má obec k dispozícii. Podľa uvedeného starosta uviedol, aby obecné zastupiteľstvo schválilo, že zhotoviteľ diela prístavby Hasičskej zbrojnice spoločnosť J&C Slovakia, s. r. o. vykonal práce na povrchovej úprave z vlastných prostriedkov aspoň tak, aby mohla byť v budúcnosti dokončená fasáda budovy, keďže momentálna podoba takémuto stavu nenasvedčuje a povrch budovy nie je v takom stave, aby sa mohla finálna fasáda zrealizovať. Súčasťou týchto prác bude aj odovzdávací a preberací protokol. Termín vykonania uvedených prác je do 31.12.2024.
11. Poslanec p. Ján Dobias dodal, že povrchová úprava budovy Hasičskej zbrojnice skutočne nie je v stave, aby sa mohla fasáda zrealizovať. Na niektorých miestach je vidieť polystyrén zo zateplenia, nie sú dokončené podhlády a celkovo povrchová úprava nie je kvalitne vyhotovená.
13. P. Jozef Cintula sa opýtal, prečo má zhotoviteľ diela zrealizovať práce z vlastných prostriedkov.
14. Starosta obce odpovedal, že ako štatutár zastupuje záujmy obce, ktorá za tieto práce už raz zhotoviteľovi zaplatila a teda, povrchová úprava by mala byť vykonaná tak, aby sa mohla robiť farebná fasáda budovy.
15. P. Jozef Cintula nepriamo nasmeroval svoju myšlienku na starostu obce, že pri preberaní funkcie starostu obce si má budúci starosta prebrať agendu a chod obce. Dodal, že funkciu mal prebrať ako je treba. Ak mal nejaké pochybnosti o preberaní funkcie a odovzdávaní agendy od bývalého starostu obce, nemal funkciu prebrať.
16. Starosta obce Bc. Róbert Macek uviedol, že pred nástupom do funkcie starostu obce si bol ochotný v predchádzajúcom zamestnaní vo vlastnom záujme zobrať dovolenku, aby sa na funkciu starostu obce čo najlepšie pripravil a oboznámil sa so všetkým, čo mu bývalý starosta odovzdá. Po dohode s bývalým starostom obce sa dostavil týždeň pred nástupom do funkcie na obecný úrad. Bývalý starosta obce ho odbil, že momentálne na neho nemá čas a priestor a podobná situácia sa opakovala aj niekoľko dní po sebe až do jeho nástupu. V deň výkonu funkcie prišiel na obecný úrad, kde mu bol bývalým starostom obce odovzdaný kľúč od trezoru z kancelárie starostu obce, kľúč od motorového vozidla, notebook a mobilný telefón. Iná ochota zo strany bývalého starostu nebola a takto prebehlo celé odovzdávanie agendy a chodu obce.
17. P. Jozef Cintula na to uviedol, že to bola chyba súčasného starostu obce, že agendu takto prebral a nie chyba bývalého starostu. Dodal, že prebral majetok obce a celú obec.
18. Poslanec p. Ján Dobias uviedol, že obec prebral a podľa neho ju aj dobre vedie.

19. P. Jozef Cintula dodal, že teraz povedal, ako ju prebral, a tým vyjadril pochyby o preberaní.
20. Poslanec p. Ján Dobiaš taktiež dodal, že obec prebral tak ako mu ju odovzdal bývalý starosta. Keďže veciam sa musel nielen súčasný starosta obce ale aj súčasný poslanci dopátrať.
21. P. Jozef Cintula povedal, že preberanie nemal podpísať.
22. Starosta obce sa ho spýtal, či vie, aké dokumenty sa podpisujú pri preberaní agendy do nástupu funkcie starostu obce a či vie, čo sa podpisuje, na čo p. Jozef Cintula odpovedal, že nič.
23. Starosta obce na záver tohto bodu dodal, že zo svojej strany si splnil všetky povinnosti k riadnemu nástupu do výkonu starostu obce.

- d) **Žiadosť spoločnosti DOXXbet, s.r.o. Kálov 356, Žilina o predbežné prerokovanie nároku na náhradu škody podľa § 15 zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov**
- e) **Žiadosť spoločnosti K-BET 7, s.r.o. Mlynské luhy 3426/17, Bratislava o predbežné prerokovanie nároku na náhradu škody podľa § 15 zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov**
- f) **Žiadosť spoločnosti CBG, spol. s.r.o., Stará Prievozska 2, Bratislava o predbežné prerokovanie nároku na náhradu škody podľa § 15 zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov**

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so žiadosťami troch spoločností a to, DOXXbet, s.r.o., Žilina, K-BET 7, s.r.o., Bratislava a CBG, spol. s.r.o., Bratislava. Tieto spoločnosti požiadali o náhradu škody za odvod z prevádzkovania hazardnej hry do rozpočtu obce v období COVID pandémie, kedy bola týmto spoločnostiam obmedzená prevádzka. Nakoľko obmedzenie prevádzok bolo nariadené zo strany štátu, samospráva nie je za tieto obmedzenia zodpovedná. Z toho dôvodu nemôže obec nahradiť škody za odvod z prevádzkovania hazardnej hry do rozpočtu obce.

**g) Informácia starostu obce o oprave strechy na budove KD Borský Peter**

V tomto bode informoval starosta obce o oprave strechy na budove KD Borský Peter z dôvodu havarijného stavu a taktiež potreby tejto opravy kvôli blížiaci sa Voľbe prezidenta SR, nakoľko poškodený priestor slúži ako volebná miestnosť. Starosta obce taktiež dodal, že poisťovňa obci preplatí určité finančné prostriedky, čo je však momentálne štádiu riešenia.

**h) Prerokovanie uzatvorenia Zmluvy o spolupráci so spoločnosťou BUILDING SOLUTIONS s. r. o.,**

Starosta obce v tomto bode informoval prítomných o spolupráci so spoločnosťou BUILDING SOLUTIONS s.r.o., v zastúpení p. Dominika Macka, ktorá zastrešuje celý manažment, čo sa týka územného konania projektu IBV Hliníky až po samotný odpredaj konečnému záujemcovi, občanovi. Z toho dôvodu oboznámil prítomných so zmluvou o spolupráci s touto spoločnosťou, ktorú obec uzatvorí.

Starosta obce po prerokovaní všetkých bodov požiadal poverenú členku návrhovej komisie p. Mgr. Simonu Šedivú o predloženie uznesenia:

### **Uznesenie číslo 193/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : b e r i e   n a   v e d o m i e**

správy hlavného kontrolóra k vykonaným kontrolám zameraným na:

- a) inventarizáciu pokladnice – kanalizácia Obce Borský Mikuláš k 31.12.2023
- b) inventarizáciu pokladnice Obce Borský Mikuláš k 31.12.2023
- c) vybavovanie sťažností a petícií za rok 2023
- d) zúčtovanie poskytnutej dotácie z rozpočtu obce za rok 2023 v zmysle VZN č. 114/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
- e) plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Obci Borský Mikuláš za rok 2023
- f) hospodárenie s finančnými prostriedkami poskytnutými na rok 2023 pre Základnú školu Jána Hollého Borský Mikuláš
- g) hospodárenie s finančnými prostriedkami poskytnutými na rok 2023 pre Materskú školu Borský Mikuláš

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 194/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : b e r i e   n a   v e d o m i e**

správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 195/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : n e s c h v a ľ u j e**

náhradu škody za odvod z prevádzkovania hazardnej hry do rozpočtu obce za obdobie 2020-2022 v celkovej sume 4 980,27 eur spoločnosti DOXXbet, s. r. o., Kálov 356, Žilina z dôvodu, že územná samospráva zodpovedá za škody spôsobené pri výkone verejnej moci v zmysle §10 ods. 1 zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 196/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : n e s c h v a ľ u j e**

náhradu škody za odvod z prevádzkovania hazardnej hry do rozpočtu obce za rok 2020 v celkovej sume 979,00 eur spoločnosti K-BET 7, s. r. o., Mlynské luhy 3426/17, Bratislava z dôvodu, že územná samospráva zodpovedá za škody spôsobené pri výkone verejnej moci v zmysle §10 ods. 1 zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 197/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : n e s c h v a ľ u j e**

náhradu škody za odvod z prevádzkovania hazardnej hry do rozpočtu obce za obdobie 2020 v celkovej sume 396,00 eur spoločnosti CBG, s. r. o., Stará Prievozská 2, Bratislava z dôvodu, že územná samospráva zodpovedá za škody spôsobené pri výkone verejnej moci v zmysle §10 ods. 1 zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

### **Uznesenie číslo 198/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

#### **A : b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu starostu obce o oprave strechy na budove KD Borský Peter, Peterská 1250/66, Borský Mikuláš z dôvodu havarijného stavu strechy

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 199/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : s ú h l a s í**

so Zmluvou o spolupráci so spoločnosťou BUILDING SOLUTIONS s. r. o., Osuského 1652/30, Bratislava, v zastúpení Dominika Macka, ako projektového manažéra investičného projektu IBV Hliníky

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**Uznesenie číslo 200/2024**

Obecné zastupiteľstvo Borský Mikuláš

**A : s c h v a ľ u j e**

dokončenie diela prístavby Hasičskej zbrojnice Borský Mikuláš, konkrétne obnovy povrchu obvodového plášťa budovy uvedenej v projektovej dokumentácii, technickej správe, vo výzve zo dňa 22.8.2016 a zákazke č. 05/2016 realizovanej spoločnosťou J&C Slovakia, s. r. o., v zastúpení p. Jozefom Cintulom, Štúrova 1439/38, Borský Mikuláš z vlastných prostriedkov zhotoviteľa diela, nakoľko prístavba Hasičskej zbrojnice Borský Mikuláš nebola vykonaná v dostatočnej kvalite uvedenej v podmienkach predmetnej výzvy

Termín: 31.12.2024

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie poslancov OZ:

Za: Ján Dobiaš, Mgr. Dana Gašpárková, Mgr. Simona Šedivá, Ing. Jozef Cvečka, Mgr. Rudolf Hrebačka, Bc. Dan Záhončík, Bc. Gabriela Cintulová, Mgr. Jozefína Šedivá, Ing. Katarína Koprnová

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **15. Diskusia**

1. P. Mgr. Margita Benková sa v diskusii zamerala na Komunitný plán, ktorý bol súčasťou programu dnešného zasadnutia. Podotkla, že ako bolo povedané, kapacita Zariadenia pre seniorov - Na barine bude mať 65 miest s tým, že toto zariadenie bude poskytovať

aj špecializované služby pre seniorov, ktorí nedosahujú dôchodkový vek. Informovala, že tieto špecializované služby sú v kompetencii VÚC a ak by obec prevzala tieto kompetencie, je možné, že v budúcnosti by mohol prevádzkovateľ tohto zariadenia požadovať od obce prevádzkové náklady aj na tieto služby. Podotkla, že by bolo dobrým riešením do Komunitného plánu dopracovať len Zariadenie pre seniorov ale nezahrňať sem špecializované zariadenie. Ak by sa do neho zahrnula aj špecializovaná služba, prevádzkovateľ tohto novovzniknutého zariadenia by mohol vychádzať z Komunitného plánu a žiadať na základe neho dotáciu od obce.

2. Starosta obce uviedol, že ak by toto zariadenie nebola zahrnuté v Komunitnom pláne, prevádzkovateľ nebude mať VÚC schválenú prevádzku a zariadenie by nemohli otvoriť. Dodal, že na finančnej komisii skôr vznikla otázka, či toto zariadenie nebude konkurencia pre náš Domov dôchodcov.

3. P. Mgr. Margita Benková odpovedala, že toto novovzniknuté zariadenie bude neverejný poskytovateľ a ten si môže určiť výšku úhrady. Tá môže byť taká, ako je v našom Domove dôchodcov, a to 600,00 eur alebo aj 1 500,00 eur. Ďalej dodala, že v tomto zariadení môže byť v budúcnosti umiestnený aj občan našej obce. Zo zákona ale aj z morálneho hľadiska vyplýva, že ak obec vyjadrí spoluprácu aj s neverejným poskytovateľom a zahrnie ho do Komunitného plánu, mala by obec prispieť aj tomuto zariadeniu, ako v prípade dotácie pre verejného poskytovateľa.

4. Starosta obce odpovedal, že je to dobrá pripomienka a je potrebné túto skutočnosť ošetriť v Komunitnom pláne tak, aby obec nedopatrením neprevzala kompetencie VÚC ako bolo povedané na začiatku diskusie. Z toho dôvodu navrhol, aby sa uznesenia č. 167/2024 a č. 168/2024, týkajúce sa aj Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja a Komunitného plánu, zatiaľ zobrali na vedomie. Následne preverí a zistí, či bude možné zapracovať do Komunitného plánu zmeny tak, aby z neho bolo vyňaté špecializované zariadenie, nakoľko táto služba by v budúcnosti mohla zaťažiť rozpočet obce. Starosta obce dal za pozmeňujúci návrh hlasovať a po sčítaní hlasov skonštatoval, že za navrhovanú zmenu hlasovalo 9 poslancov, t.z., že návrh prešiel.

5. Ďalej sa do diskusie zapojil poslanec Mgr. Rudolf Hrebačka, ktorý mal pripomienku ohľadom uzamykateľného prístrešku pre bicykle v parku Na doline. Dodal, že by bol vhodný pre občanov, ktorí chodia k autobusu bicyklom a nemajú si ho kde uschovať. Aby však obec nemusela financovať tento prístrešok, informoval, že je možné reagovať na výzvu týkajúcu sa tohto zámeru, ak bude vyhlásená. Zároveň, by sa odľahčila doprava, pretože občania k zastávke prídu väčšinou autom.

6. P. Mária Šajdíková, ktorá je spoluvlastníčkou lekárne J-pharm sa pýtala, aké dokumenty je potrebné doložiť v prípade ich žiadosti o odpredaj časti nehnuteľnosti, o ktorý požiadali z dôvodu vybudovania schodiska do bytu nad lekárnou a taktiež sa pýtala na stanovisko týkajúce sa bytovej jednotky.

7. Starosta obce vysvetlil, že v prípade schválenia žiadosti o odpredaj časti nehnuteľnosti vo výmere cca 5 m<sup>2</sup>, ktorá sa týka vybudovania schodiska by znamenalo, že obec by stratila možnosť tu v budúcnosti vybudovať ďalší menší byt – garsónku pre občanov. Zostatková plocha by po odpočítaní bola cca 30 m<sup>2</sup>. Pri takej malej výmere bytu je teda vhodný každý m<sup>2</sup>, ktorý by v tomto prípade chýbal.



8. P. Juraj Šajdík, taktiež spoluvlastník lekárne J-pharm podotkol, že v tomto prípade by si museli vytvoriť priestor na schodisko zvonku.
9. Poslančka p. Mgr. Jozefína Šedivá podotkla, že doklady, ktoré treba doložiť sa týkajú vlastnickeho vzťahu žiadateľov k bytu nad lekárňou. Pýtala sa, či je byt nad lekárňou v ich vlastníctve.
10. P. Juraj Šajdík odvetil, že v roku 2018 bolo vlastníctvo riešené na obecnom zastupiteľstve a bolo doložené správou od p. Michaličkovej a zároveň vyjadril rozhorčenia, či teraz obecné zastupiteľstvo spochybňuje, či byt nad lekárňou je v ich vlastníctve.
11. Starosta obce navrhol, aby hlavný kontrolór zistil, aké dokumenty boli doložené a aké uznesenia boli prijaté v roku 2018 ohľadom vlastnickeho vzťahu žiadateľov k podkroviu nad lekárňou J-pharm.
12. Do diskusie sa zapojil poslanec p. Ján Dobiaš, ktorý dodal, že pôvodne bolo stanovisko komisie výstavby zamietavé, avšak navrhol, aby sa zobralo na vedomie s tým, že je potrebné doložiť spomínané dokumenty ohľadom vlastníctva a taktiež, aby sa najskôr preverila možnosť, ak by sa žiadateľom schválil odpredaj časti nehnuteľnosti pre vybudovanie schodiska, či bude obec vedieť zvyšný priestor využiť.
13. P. Šajdík dodal, že dúfa, že nenastala situácia, že sa pochybuje o tom, že je spolu s manželkou vlastníkom podkrovia. Dodal, že majú vyjadrenie z obecného zastupiteľstva, túto záležitosť riešili aj po právnej stránke a spomenul premlčaciu dobu, kedy mohla obec niečo riešiť.
14. Na margo toho starosta dodal, že ak disponujú s nejakým stanoviskom obecného zastupiteľstva, uznesením alebo podobnými dokumentmi preukazujúci vlastnícky vzťah k podkroviu, je potrebné ich doložiť, aby sa mohla komisia výstavby ale aj obecné zastupiteľstvo ďalej vyjadriť k predloženým žiadostiam.
15. Ďalej sa p. Šajdík pýtal, aké je vhodnejšie miesto pre umiestnenie šachty v prípade ich žiadosti.
16. Predsedníčka komisia výstavby Mgr. Jozefína Šedivá uviedla, že vhodnejšie miesto je z východnej strany pozemku pri schodisku.
17. Občan Štefan Bulka sa do diskusie zapojil s problematikou ekológie, o ktorú sa zaujíma. Informoval prítomných, že sa pokúsil vypestovať stromy čiernej a bielej moruše a podarilo sa mu to. Prišiel s nápadom, že tieto stromy by mohli byť vysadené pri cintoríne v Borskom Petre, kde boli v minulosti topole alebo v parku vedľa cintorína v Borskom Mikuláši, kde by takto mohol vzniknúť morušový háj. Ďalším bodom, ktorým chcel prispieť do diskusie bolo na tému verejného osvetlenia. Tejto téme sa veľa venuje a preto chcel informovať, že biele modré svetlo, nie je zdraviu prospešné a nepodporuje spánok ale aktivitu. Pýtal sa, či by nebolo dobré pouvažovať nad tým, aby sa verejné osvetlenie cez noc vypínalo, čo by bolo prospešné aj čo sa týka financií alebo nainštalovať snímače pohybu. Tieto by boli taktiež dobrým riešením pre hmyz, nakoľko sa v noci zhromažďuje práve pri verejnom osvetlení a v dôsledku toho zomiera. Uviedol, že pri vypnutom verejnom osvetlení by mohol stúpnuť počet krádeží, avšak opak je pravdou. Na túto tému sa zhováral so starostom inej obce a tento uviedol, že vypnutím verejného osvetlenia, recidíva klesla. Je to preto, že v prípade krádeže v nočných hodinách je nutné použiť baterku alebo iné osvetlenie, ktoré je podozrivé. Ďalej

otvoril tému osadenia 255 metrových veterných vrtúľ v Galante 700 m od obytnej zóny. Na margo tejto problematiky chcel obecné zastupiteľstvo varovať pred nežiaducimi a negatívnymi vplyvmi týchto ale aj iných technológií, ktorej jednou z nich bola aj žiadosť rozšírenia optickej siete alebo osadenie vysieláčov a pod. Zároveň požiadal, aby si obec pred takýmto veľkým rozhodnutím, ktoré by nejakým spôsobom mohlo ovplyvniť prírodu, preverila čo najviac informácií aj napriek tomu, že žiadateľ poskytne dokument o nezávadnosti.

18. Starosta obce reagoval na tieto pripomienky a k spomenutej žiadosti o rozšírenie optickej siete informoval, že žiadostí o nainštalovanie a rozšírenie rôznych vysieláčov je veľa. Žiadosti, ktoré boli schválené sa týkajú budov alebo takých priestorov, v ktorých sa občania nezdržiavajú často. Najzásadnejšou žiadosťou, ktorá je ešte nedoriešená, a ohľadom ktorej dnes komunikoval so žiadateľom Slovak Telekom, bola žiadosť o výmenu stožiaru s použitím 5 G technológie na budove Obecného úradu. Keďže si uvedomuje, aký negatívny vplyv má 5 G technológia, nie je za to, aby bola v našej obci použitá. Dodal, že obec sa snaží vyjsť v ústrety občanom, ale zohľadňuje na akých miestach je táto technológia vhodná. Čo sa týka veterných vrtúľ uviedol, že sa mu dostala informácia, že v meste Šaštín-Stráže majú byť umiestnené vrtule. Chce preveriť, či mestské zastupiteľstvo naozaj schválilo tento zámer, nakoľko sa takáto skutočnosť bude dotýkať aj našej obce. Osadením veterných vrtúľ negatívne ovplyvní prírodu, ktorá sa nežiaducim vplyvom mení na tzv. „mŕtvu krajinu“. K verejnému osvetleniu sa vyjadril tým spôsobom, že obec je povinná dodržiavať bezpečnosť a poriadok tým, že osvetlí verejné priestory, prípadne zabezpečí kamerový systém na určitých verejných miestach. Aj keď niektoré obce v súčasnosti vypínajú verejné osvetlenie aby ušetrili, u nás sú naopak požiadavky na rozšírenie osvetlenia. K ďalšiemu bodu, ku ktorému sa vyjadril bolo vysadenie stromov moruší. Na tento nápad starosta obce reagoval pozitívne a uviedlo, že stromy môžu byť vysadené len na pozemkoch vo vlastníctve obce.

## **16. Záver**

Týmto bol program rokovania 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný a preto starosta obce p. Bc. Róbert Macek poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil o 19,40 hod.

Bc. Róbert Macek  
starosta obce

Zapisovateľka:

Overovatelia:

Bc. Dan Záhončík .....

Mgr. Jozefína Šedivá .....