

**Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Borský Mikuláš z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Obec Borský Mikuláš v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa čl. 3 ods. 4 písm. t) Smernice č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš a Dodatku č. 1 k Smernici č. 40/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Borský Mikuláš **zverejňuje zámer prevodu** nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš, Smuha 1/2, Borský Mikuláš **formou kúpnej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Predmet prevodu:

- nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Borský Mikuláš, nachádzajúci sa v k.ú. Borský Mikuláš, časť pozemku registra C KN parc. č. 8066/3, druh pozemku – záhrada, diel č. 1, ktorý sa pričlení k pozemku registra C KN parc. č. 8066/9 vo výmere 28 m², druh pozemku - záhrada v zmysle geometrického plánu č. 24/2024 vyhotoveným spoločnosťou Jana Čechová - GEOAREA, Štefanov 509, Štefanov, úradne overeného dňa 04.07.2024, G1-557/2024 za cenu 20,00 eur/m², t.j. za 560,00 eur

- všeobecná hodnota pozemku je **vo výške 20,00 eur/m²** a je stanovená **vzorovým** znaleckým posudkom č. 23/2024, ktorý bol aktualizovaný pod číslom 50/2024 vyhotoveným p. Ing. Pavlom Patinkom, Hviezdoslavova 313, Senica

Budúcimi nadobúdateľmi predmetnej nehnuteľnosti budú:

Bc. Pavol Tománek a manželka Bianka Tománková

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predajom predmetnej parcely získa obec finančné prostriedky, ktoré využije pre svoj ďalší rozvoj.

Zámer predaja uvedenej nehnuteľnosti bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce od 14.2.2025 do 5.3.2025
- na webovej stránke obce od 14.2.2025 do 5.3.2025

Bc. Róbert Macek
starosta obce