

Obec Borský Mikuláš, Smuha 1/2, 908 77 Borský Mikuláš

č.j.OcU/BM/57/2022/Mar

v Borskom Mikuláši dňa 03.03.2022

Vybavuje: Ing. arch. Malík Sláviková

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňom _____ v Borskom Mikuláši dňa _____ podpis _____
--

**Vec: Obec Borský Mikuláš, IČO: 00309419, so sídlom Smuha 1/2, Borský Mikuláš
- žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Cesta III/1143 (ul. Šaštínska),
Borský Mikuláš - chodník“**

STAVEBNÉ POVOLENIE

- Verejná vyhláška -

Obec Borský Mikuláš, IČO: 00309419, so sídlom Smuha 1/2, Borský Mikuláš, zastúpená starostom obce Bc. Róbertom Mackom podala dňa 25.01.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Cesta III/1143 (ul. Šaštínska), Borský Mikuláš - chodník**“ v stavebnom konaní.

Obec Borský Mikuláš, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a postupujúc podľa § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) rozhodol takto:

Stavba „**Cesta III/1143 (ul. Šaštínska), Borský Mikuláš - chodník**“ na pozemkoch parc. č. KN E č. **1532, 1531, 4567, 4566** a pozemkoch parcely registra KN C č. **1533 a 1530/1** v kat. území **Borský Mikuláš** sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Na uskutočnenie stavby – **Cesta III/1143 (ul. Šaštínska), Borský Mikuláš - chodník,** sa určujú tieto podmienky:

1. Spevnené plochy budú uskutočnené podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. V súlade s ust. § 75 stavebného zákona musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby oprávnenou osobou.
3. Umiestnenie stavby :
Stavebný objekt bude umiestnený na pozemkoch parc. č. KN E č. **1532, 1531, 4567, 4566** a pozemkoch parcely registra KN C č. **1533 a 1530/1** v kat. území **Borský**

Mikuláš v lokalite ul. Šaštínska pred areálom PD, smer ul. Za mostom, tak jako je zakreslené v situačnom výkrese.

Pri uskutočňovaní výstavby je treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné technické normy, najmä STN 73 4301, STN 736057, STN 730833, STN 73 0837, STN 73 4205, STN 73 6660, STN 736701, STN 736760 a ďalšie.
5. Na predmetnej stavbe je možné trvale a pevne zabudovať len také stavebné výrobky, ktoré spĺňajú všetky technické parametre a predpisy ustanovené v zákone č. 521/2001 Z.z. (certifikát zhody, zápis v registri stav. výrobkov a pod.).
6. Stavba bude dokončená najneskôr do **24 mesiacov** od právoplatnosti tohto rozhodnutia.
7. Stavba bude uskutočňovaná **dodávateľsky**: MIESTNY PODNIK SLUŽIEB - BM s.r.o., IČO: 36222780, ul. Smuha 1, Borský Mikuláš
8. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov.
9. Začatie stavby bude oznámené do 15 dní stavebnému úradu.
10. Podľa § 76 stavebného zákona stavba podlieha po ukončení kolaudácii.

11. Technické a konštrukčné riešenie stavby:

Stavebný objekt pozostáva z vybudovania jestvujúcich chodníkov s asfaltovým krytom na mostnom objekte. V tomto mieste sa vybudujú aj jestvujúce kamenné obrubníky. Pozdĺž navrhovaných chodníkových obrubníkov sa v šírke cca 0,3 odfrézuje kryt vozovky v hr. 50 mm a vybuduje sa časť podkladovej vrstvy vozovky. Po osadení nových obrubníkov bude vozovka uvedená do pôvodného stavu položením krytu z asfaltového betónu hr. 50 mm.

- v lokalite mostného objektu je navrhnutý nový prechod pre chodcov šírky 3,0 m. Miesto prechodu cez vozovku sa na chodníku po celej jej šírke označí signálnym pásom s odlišnou štruktúrou povrchu (z reliéfnej dlažby) so šírkou 800 mm. Po celej dĺžke zníženého obrubníka smerom do chodníka sa umiestni varovný pás (z reliéfnej dlažby) so šírkou 400 mm.
- základný priečny sklon chodníkov je 2,0 % s klopením smerom do vozovky. Za chodníkmi je navrhnutá nespevnená krajnica šírky 0,5 m. Šírka nového chodníka je 2,0 m, šírka rekonštruovaného chodníka na moste sa nemení, ostáva 1,5 m. Pozdĺž všetkých chodníkov je navrhnuté nové kovové zábradlie výšky 1,1 m osadené do betónových pätiiek. Na mostnom objekte bude jestvujúce poškodené zábradlie odstránené.
- Km 0,120 vpravo je navrhnutý oporný múrik z DT tvárnic z dôvodu ochrany vyústenia existujúcej rúry priepustu. Múrik je navrhnutý ako zalomený s postupným znižovaním výšky tak, aby kopíroval znižujúci svah násypu. Bude založený na betónovom základe hrúbky 0,5 m s hĺbkou založenia min. 0,8 m pod terénom.
- Z dôvodu výstavby nového chodníka dôjde v úseku km 0,100 až 0,122 k zachytávaniu vôd z vozovky, keďže vozovka je v tomto úseku klopená ku chodníku. Preto je v km 0,100 navrhnutý otvorený žľab v chodníku. Žľab je vyústnený sklzom do priekopy. Miesto vyústenia je potrebné obložiť melioračnými tvárniciami tak, aby nedochádzalo k vymývaniu priekopy.

Šírka nového chodníka	20,0 m (pri parku)
Šírka rekonštruovaného chodníka	1,5 m
Základný priečný sklon	2,0 % (smerom od vozovky)
Konštrukcia chodníka:	
Betónová dlažba	60,0 mm
Drvené kamenivo fr. 2-4	40,0 mm
Štrkodrvina fr. 0-32	250,0 mm
Celková hrúbka	350,0 mm

Zodp. projektant:

Ing. Marián Kopček, DAQE Slovakia s.r.o., Pribinova 8953/62, 01001 Žilina

12. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí:

1. **ORPZ v Senici, Okresný dopravný inšpektorát, Moyzesova 1, Senica**, vyjadrenie č. ORPZ-ODI1-2020/002164-028, zo dňa 02.06.2020
 - chodník pre chodcov bude vybudovaný v súbehu s cestou č. III/1143 v intraviláne obce Borský Mikuláš tak, ako je navrhnuté na výkresoch a v predloženej projektovej dokumentácii v zmysle požiadaviek STN 73 6110.
 - Odvodnenie dažďových vôd nesmie byť smerované na cestu tak, aby nedochádzalo k jej zaplavovaniu alebo znečisteniu.
 - Výstavbou chodníka, osadením obrubníkov a v mieste napojenia resp. križovania s cestnou komunikáciou nesmie prísť k poškodeniu telesa cesty. V styku, resp. pri križovaní chodníka so spevnenými plochami a vjazdami z cesty k rodinným domom, prípadne iným objektom musí smerové a výškové vedenie chodníka vzájomne rešpektovať polohu pozemnej komunikácie a jestvujúceho chodníka. Chodník musí vyhovovať technickým podmienkam TP 048/2019 Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách.
 - Navrhnutý priechod pre chodcov bude vyznačený vodorovným dopravným značením č. V6a a v smere jazdy vyznačené zvislými dopravnými značkami č. 325 Priechod pre chodcov. V zmysle STN 73 6110 požadujeme zabezpečiť intenzívne osvetlenie priestoru priechodu pre chodcov – vodorovnej dopravnej značky č. 610.
 - V dostatočnom predstihu pred realizáciou stavby chodníka je potrebné požiadať Okresný dopravný inšpektorát v Senici o záväzné stanovisko na povolenie na zvláštne užívanie cesty č. III/1143 v zmysle § 8 ods. 1) Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, ktoré následne vydá Okresný úrad Senica, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií. K žiadosti je potrebné predložiť časový harmonogram stavebných prác po jednotlivých etapách stavby.
 - rešpektovať podmienky vo vyjadrení
2. **Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, P.O. BOX 128, Trnava** - vyjadrenie č. 14725/2021/OI-2, zo dňa 11.10.2021
 - Rešpektovať podmienky vo vyjadrení
 - Dažďová kanalizácia pod chodníkom bude v správe Obce Borský Mikuláš. Za účelom zabezpečenia funkčného odvodnenia cesty III. žiadame uzavrieť s TTSK záväzok zabezpečenia odvádzania vody z cesty č. III/1143. Predmetom záväzku bude aj riešenie pravidelnej údržby dažďovej kanalizácie, jej priechodnosť a potrebné prípadné opravy.

3. **ORHZZ, Priemyselná 282/22, Senica** - vyjadrenie č. ORHZ-SE1-208-001/2020, zo dňa 27.05.2020
 - súhlasí bez pripomienok
4. **RÚVZ, Kolónia 557, Senica** - vyjadrenie č. RÚVZ/2021/784/HŽP-Kul, zo dňa 28.10.2021
 - Povinnosť predložiť návrh na kolaudáciu stavby
 - Zabezpečiť dodržiavanie Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z.
5. **Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17, Senica** - vyjadrenie č. OU-SE-OSZP-2020/006680-002, zo dňa 15.05.2020
 - rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení.
6. **Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajanského 17, Senica** - rozhodnutie č. OU-SE-OCDPK-2022/001554-005, zo dňa 15.02.2022
 - Rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení.
7. **Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, Trnava**, vyjadrenie č. KPUTT-2020/194-268/38483/SI, zo dňa 26.05.2020
 - rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení
8. **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava**, vyjadrenie č. CD 3111/2022, zo dňa 18.01.2022
 - rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení
9. **Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava**, vyjadrenie č. 6612013367, zo dňa 22.05.2020
 - rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení
 - v prípade, že zámer stavebníka, pre ktorú podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť: ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s., vypracovanie a odsúhlasenie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, preukázateľné oboznámenie zamestancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené, upozornenie zamestancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu, upozornenie zamestancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím, bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia, overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sodami

- v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia
 - žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu
10. **SPP a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava**, vyjadrenie č. TD/NS/0433/2020/Mo, zo dňa 11.01.2022
- rešpektovať podmienky vo vyjadrení
 11. **Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Bratislava**, vyjadrenie č. 31687/2021/BK zo dňa 29.07.2021
- rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení
 12. **Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava** vyjadrenie č. 04928/2021/SÚCTT/4/4777 zo dňa 14.06.2021
- rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení
- vzhľadom k plánovaným stavebným prácam na mostnom objekte požadujeme predložiť PD na odsúhlasenie vlastníčkovi mosta M6496, ktorým je VÚC TTSK
- nakoľko je chodník súčasťou príslušenstva mostu, požadujeme byť pozvaní ku kolaudácii stavby

O d ô v o d n e n i e :

Obci Borský Mikuláš ako príslušnému stavebnému úradu podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) bola dňa 25.01.2022 doručená žiadosť o stavebné povolenie na stavbu - „Cesta III/1143 (ul. Šaštínska), Borský Mikuláš - chodník“ na pozemkoch parc. č. KN E č. **1532, 1531, 4567, 4566** a pozemkoch parcely registra KN C č. **1533 a 1530/1** v kat. území **Borský Mikuláš** od Obce Borský Mikuláš, IČO: 00309419, so sídlom Smuha 1/2, Borský Mikuláš, zastúpená starostom obce Bc. Róbertom Mackom. K žiadosti o stavebné povolenie boli doložené všetky predpísané doklady podľa § 58 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) a stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, ktorých podmienky sú uvedené v ich vyjadreniach.

Začatie stavebného konania spojené s územným konaním bolo dňa 26.01.2022 oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy v súlade s ust. § 61 ods.1 a ods.3 stavebného zákona.

Nakoľko boli stavebnému úradu dobre známe pomery miesta stavby (z konania o umiestnení stavby č.j. **SOÚ-2789/2021-BAD**, zo dňa 28.10.2021) a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby v zmysle § 62 stavebného zákona, od miestneho zisťovania upustil.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili ich povoleniu.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do **dvoch rokov** odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti tunajší stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na

Okresný úrad v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom tunajšieho stavebného úradu. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) a musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa Zvesené dňa

Bc. Róbert Macek
starosta obce

Doručí sa:

1. Obec Borský Mikuláš, Smuha 1/2, Borský Mikuláš
2. Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich môžu byť stavbou dotknuté - oznámenie verejnou vyhláškou

Na vedomie:

3. TTSK, odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, P.O.BOX 128, Trnava
4. OR HaZz v Senici, Priemyselná 282/22, Senica
5. OR PZ v Senici, okresný dopravný inšpektorát, Moyzesova 1, Senica
6. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, Vajanského 17, Senica
7. Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajanského 17, Senica
8. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, Trnava
9. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrova 1, Trnava
10. BVS, Prešovská 48, Bratislava
11. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/B, Bratislava
12. Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, Bratislava
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
14. Spis